



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ _____

Пловдив, _____ 2024 г.

Като взех предвид, че със заповед №24ОА-276/02.02.2024 г. на кмета на Община Пловдив е открита процедура за отдаване под наем чрез търг за срок от 10 /десет/ години, на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, а именно: част от едноетажна с полуподземен етаж масивна сграда с идентификатор 56784.510.295.4 по КК и КР на гр. Пловдив, представляваща секция Б, включваща тренировъчна зала с площ от 99,45 кв. м., помещение треньори – 7,48 кв. м., хранилище – 6,55 кв. м., гардеробно жени – 17,50 кв. м., душеве – 7,89 кв. м., преддверие – 1,96 кв. м., WC – 6,54 кв. м., гардеробно мъже – 21,21 кв. м., душеве – 8,26 кв. м., преддверие – 1,91 кв. м., WC – 8,98 кв. м. и коридор – 15,92 кв. м., с обща площ от 203,65 кв. м, съгласно одобрен проект от 15.07.2011 г. на гл. архитект на Община Пловдив, построена в поземлен имот с идентификатор 56784.510.295 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на имота по кадастрална карта от 562 213 кв.м, за който поземлен имот е отреден УПИ III – гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и общ. обл. дейности, одобрен с решение № 264, взето с протокол №15/07.09.2023 г. на Общински съвет – Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № 498/11.09.2002 г. на район „Западен”, Община Пловдив, за извършване на спортна дейност (гребане/кану-каяк);

Като взех предвид, че с моя заповед №24ОА-511/06.03.2024 г. е назначена комисия, която да разгледа, оцени и класира постъпилите писмени оферти във връзка откритата с моя заповед №24ОА-276/02.02.2024 г. тръжна процедура;

Като взех предвид фактическите и правните основания, изложени в протокол от проведеното на 07.03.2024 г. заседание на комисията, назначена със заповед №24ОА-511/06.03.2024 г. и доклад с изх. №Z1-587/25.03.2024 г. от председателя на комисията;

и на основание чл. 44, ал. 2, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 63 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив, приета с решение №112, взето с протокол №7 от 02.04.2015 г. на Общински съвет – Пловдив, посл. изм. и доп. с решение №347, взето с протокол №16 от 03.10.2019 г. на Общински съвет – Пловдив

НАРЕЖДАМ:

1. Определям за спечелил търга за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, а именно: част от едноетажна с полуподземен етаж масивна сграда с идентификатор 56784.510.295.4 по КК и КР на гр. Пловдив, представляваща секция Б, включваща тренировъчна зала с площ от 99,45 кв. м., помещение треньори – 7,48 кв. м., хранилище – 6,55 кв. м., гардеробно жени – 17,50 кв. м., душеве – 7,89 кв. м., преддверие –

1,96 кв. м., WC – 6,54 кв. м., гардеробно мъже – 21,21 кв. м., душеве – 8,26 кв. м., преддверие – 1,91 кв. м., WC – 8,98 кв. м. и коридор – 15,92 кв. м., с обща площ от 203,65 кв. м, съгласно одобрен проект от 15.07.2011 г. на гл. архитект на Община Пловдив, построена в поземлен имот с идентификатор 56784.510.295 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на имота по кадастрална карта от 562 213 кв.м, за който поземлен имот е отреден УПИ III – гребен олимпийски канал, съоръжения, зеленина и общ. обсл. дейности, одобрен с решение №264, взето с протокол №15/07.09.2023г. на Общински съвет – Пловдив, актуван с акт за публична общинска собственост № 498/11.09.2002г. на район „Западен”, Община Пловдив, за извършване на спортна дейност (гребане/кану-каяк), участникът Сдружение Спортен клуб по кану-каяк „Чипилски“, ЕИК: 160111903, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, Олимпийски гребен канал, СК „Отдих и култура“- нова гребна база, Новите хангари, Спортна зала „Чипилски“, представлявано от Виолета Видева Малева и Владимир Петров Генов, с начин на представляване заедно и поотделно, с предложение за месечен наем в размер на 40 лв. (четиридесет лева) с вкл. 20% ДДС на месец.

2. След влизане в сила на настоящата заповед гаранционният депозит в размер на 120,00 лв. (сто и двадесет лв.), представляващ 3 (три) месечни наемни вноски, съгласно т. 2.5 от заповед №24ОА-276/02.02.2024 г. на кмета на Община Пловдив, да се прихване от внесената от участника гаранция за участие в търга в размер на 200 (двеста) лева. Остатъкът от гаранцията за участие в търга в размер на 80,00 лв. (осемдесет лв.) да се прехвърли като вноски за месечните наеми.

3. Договорът за наем да се сключи в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед.

4. Сдружение Спортен клуб по кану-каяк „Чипилски“ да се уведоми за резултата от търга по реда на АПК и чрез публикуване на заповедта на интернет страницата на Община Пловдив.

5. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването/получаването пред Административен съд – Пловдив.

6. Контрол по изпълнение на настоящата заповед ще упражнявам лично.

КОСТАДИН ДИМИТРОВ

Кмет на Община Пловдив

Съгласували:

инж. Тошо Пашов

Зам.-кмет СИОС

Илиан Иванов

Директор дирекция ПНО

Мирослава Сукарева

Директор дирекция „Общинска собственост“

Ангел Ангелов

Началник отдел „Управление на собствеността“

Илина Ангелова

Главен юристконсулт в отдел ПООС

Изготвил:

Райна Кръстева

Главен експерт в отдел „Управление на собствеността“

РК/ИА/АА/МС/ИИ/ТП