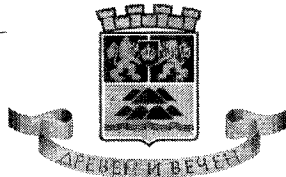


До РК РК
РК ББ
РК ОНВЕР
19.09.20



20X1-250
1709 20

Община Пловдив

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

пл. Стефан Стамболов 1

„Стефан Стамболов” №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

№: 20 ПОБС-215

от 2020-09-17 11:24

Проверка на plovdiv.bg

Код : SKU86A2101B

ДО

Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „АВКСЕНТИЙ ВЕЛЕШКИ“ № 20

ГР. ПЛОВДИВ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА

ЗАМ.-КМЕТ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

И ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“ В ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Относно: Определяне на участник, спечелил конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ **ученически бюфет с площ от 60 кв.м. (шестдесет квадратни метра)**, с предназначение на обекта – ученическо хранене, намиращ се на територията на приземния етаж в сградата на ОУ ”Алеко Константинов”, находяща се в гр. Пловдив, район „Централен”, ул. ”Божидар Здравков” № 3а, който имот съгласно скица № 15-289393/20.06.2017г. на поземлен имот, издадена от СГКК – гр. Пловдив, представлява сграда с идентификатор № 56784.521.286.1 с предназначение – „Сграда за образование“, находяща се в гр. Пловдив, ул. ”Божидар Здравков” № 3а, с предназначение на обекта: ученическо хранене и ученически бюфет.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр. Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

С Решение № 581 от 23.06.2020г. и Заповед № 603 от 30.06.2020г. на Директора на ОУ ”Алеко Константинов”, гр. Пловдив е открита процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ **ученически бюфет с площ от 60 кв.м. (шестдесет квадратни метра)**, с предназначение на обекта – ученическо хранене, намиращ се на територията на приземния етаж в сградата на ОУ ”Алеко Константинов”, находяща се в гр. Пловдив, район „Централен”, ул. ”Божидар Здравков” № 3а, който имот съгласно скица № 15-289393/20.06.2017г. на поземлен имот, издадена от СГКК – гр. Пловдив, представлява сграда с идентификатор № 56784.521.286.1, с предназначение – „Сграда за образование“, находяща се в гр. Пловдив, ул. ”Божидар Здравков” № 3а. Имотът е включен в Годишната програма на община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г. Предназначението на обекта е за ученически павилион /ученически бюфет.

Със същата заповед е назначена комисия за разглеждане на конкурсната документация, провеждане на конкурса и оценяване на участниците. Конкурсните условия са утвърдени от директора на ОУ "Алеко Константинов", гр. Пловдив и са съгласувани от директор на дирекция „ПНО“ в Община Пловдив.

Конкурсът е редовно обявен на 10.07.2020г. на електронната страница на ОУ "Алеко Константинов", както и на таблото за обяви на Община Пловдив. Обявата за конкурса е публикувана в един местен ежедневник (вестник „Марица“ на 14.07.2020г.) и в един национален ежедневник (вестник „Труд“ на 14.07.2020г.)

На 24.07.2020г. от 10:00 часа, в учителската стая на ОУ "Алеко Константинов" в гр. Пловдив, ул. "Божидар Здравков" № 3а, е проведено заседанието на комисията, на което присъства и представител на единствения участник, подал оферта в конкурса.

В определения срок за представяне на оферти – до **12.00 часа на 23.07.2020г.**, в деловодството на ОУ "Алеко Константинов", гр. Пловдив, ул. "Божидар Здравков" № 3а е подадено предложение от един участник, а именно:

1. Предложение с вх. № 1507/23.07.2020г., с час на подаване – 11.50 ч., подадено от **„ФСКА“ ЕООД, ЕИК**, представлявано от управителя – Е Т, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, район „Централен“, ул. "Княз Церетелев" № 11.

След разглеждане на представените от участника документи за подбор и гласуване комисията единодушно е решила, че до разглеждане на плика с надпис „Предложение-Оферта“ допуска единствения участник, подал оферта-предложение за участие в конкурса.

Комисията е констатирала, че допуснатия участник е представил всички необходими документи, съгласно условията за участие в конкурса и същите отговарят на всички изисквания според конкурсните условия и НРПУРОИ.

След като се е произнесла по допустимостта на участника комисията е закрила публичното заседание. В закрито заседание, комисията е пристъпила към разглеждане на плика с надпис „Предложение - Оферта“ на посочения участник.

Комисията е пристъпила до оценяване на участника, като предложението – оферта е оценено съгласно предварително обявените в конкурсните условия методика и показатели за оценка. Комисията единодушно е извършила следното класиране, както следва:

Първо място: „ФСКА“ ЕООД, ЕИК, представлявано от управителя – Е Т, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, район „Централен“, ул. "Княз Церетелев" № 11. Предложен е месечен наем в размер на: общо за помещението: 600,00 лв. /шестстотин лева/ или по 10,00 лева /десет лева/ за кв.м. за ученически бюфет. Получен е **общ брой - 78.00 точки.**

За проведеното заседание комисията е съставила протокол вх. № 1512 от 24.07.2020г. и доклад на комисията вх. № 1513/24.07.2020г. съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Съгласно разпоредбата чл.130, ал.1 на НРПУРОИ е необходимо с решение на Общински съвет – Пловдив бъде определен спечелилият конкурса, участник за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ: **ученически бюфет към ОУ "Алеко Константинов" с площ от 60 кв.м. /шестдесет квадратни метра/**, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Божидар Здравков" № 3а.

Във връзка с гореизложеното, в изпълнение на чл.130, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение № 171, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г. (последно изм. и доп. с Решение № 74, взето с Протокол № 6 от 09.04.2020г. в сила от 10.04.2020г.) на Общински съвет – Пловдив и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 69, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Пловдивски Общински съвет, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Определя за спечелил конкурса за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ **ученически бюфет с площ от 60 кв.м. (шестдесет квадратни метра)**, намиращ се на територията на приземния етаж в сградата на ОУ "Алеко Константинов", находяща

се в гр. Пловдив, район „Централен“, ул. "Божидар Здравков" № 3а, който имот съгласно скица № 15-289393/20.06.2017г. на поземлен имот, издадена от СГКК – гр. Пловдив, представлява сграда с идентификатор № 56784.521.286.1, с предназначение – „Сграда за образование“, находяща се в гр. Пловдив, ул. "Божидар Здравков" № 3а, с **предназначение на обекта:** ученическо хранене и ученически бюфет, **участника:** „ФСКА“ ЕООД, ЕИК _____, представлявано от управителя – Е. _____ Т. _____ със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, район „Централен“, ул. "Княз Церетелев" № 11, с предложен месечен наем в размер на: общо за помещението: 600,00 лв. /шестстотин лева/ или по 10,00 лева /десет лева/ за кв.м. за ученическия бюфе.

II. Допуска предварително изпълнение на решението по т. I на основание чл. 60, ал. I от АПК с оглед защита на важен обществен интерес – осигуряване живота и здравето на децата и тъй като от закъснението на акта може да последва значителна или трудно поправима вреда. Необходимо е осигуряване на функционирането на ученическия бюфет, предмет на конкурсната процедура към началото на учебната 2020/2021г., с оглед осигуряване на здравословно хранене на учениците съобразено с изискванията, предвидени в Наредба № 37 от 21.07.2009г. за здравословно хранене на учениците, издадена от министъра на здравеопазването. Също така здравословното хранене следва да се осигури в района на училището, за да не се допуска риск за живота и здравето на учениците при напускане на територията на училището.

III. Възлага изпълнението на настоящото решение на директора на ОУ "Алеко Константинов" в гр. Пловдив.

С уважение,
АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА
Зам.-кмет „УТОС“ в община Пловдив