



Общински съвет - Пловдив
№ 21/11-113
15.04.2021 г.

Община Пловдив

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

пл. Стефан Стамболов 1
№: 21 ПОБС-101
от 2021-04-15 09:05
Проверка на plovdiv.bg
Код : ОНУ2FB41A84

4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

До ПК ПК
ПК ОССД
ПК УТН17

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ АРХ. НЕВЕНА БАЛЧЕВА
ЗАМ.-КМЕТ УТОС
НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ga

15.04.21.

ОТНОСНО: Вземане на решение за внасяне на искане чрез Областен управител на област с административен център гр. Пловдив до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за обявяване от публична в частна държавна собственост на имот – публична държавна собственост и безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Пловдив на поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение от 16.12.2020 г., с площ 5809 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за линии на релсов транспорт, номер по предходен план: 507.1218, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, ул. „Димитър Страшимиров”.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 289, взето с протокол № 10/16.06.2016 г., на ОбС-Пловдив е отправено искане чрез Областен управител на област Пловдив до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне на имот – частна държавна собственост в собственост на Община Пловдив, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ 5829 кв. м., находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, ул. „Димитър Страшимиров”. В изпълнение на взетото решение и положителното становище на Областния управител, преписката е комплектувана със съответните нормативно изискуеми документи и изпратена в Министерство на регионалното развитие и благоустройството за последващи действия. Образувана е преписка с вх. № 90-05-584/2020 г. в МРРБ.

С писмо вх. № 20МН-495/23.11.2020г. от Заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството е сведено до знанието ни, че във връзка с образуваната преписка в МРРБ и становището на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, към настоящия момент ПИ с идентификатор 56784.511.1218 по КККР на гр. Пловдив е с площ различна от площта посочена за имота през 2016г., поради обособяване на два нови и наличието на нов Акт за публична държавна собственост. В тази връзка решението на Общински съвет-Пловдив следва да се приведе в съответствие с новите данни за имота, съгласно новосъставения АПДС № 9706/25.09.2018г., с цел последващо процедиране на преписката по безвъзмездното предоставяне на имота в собственост на община Пловдив.

С Акт за публична държавна собственост № 9706/25.09.2018 г. е актуван поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.

Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-16-1632/01.12.2009 г. на началника на СГКК-Пловдив, с площ 5809 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за линии на релсов транспорт, номер по предходен план: 507.1218, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Димитър Страшимиров“, с предоставени права за управление на ДП „НКЖИ“. Същият е част от трасето на обходната жп линия Тодор Каблешков – Филипово, която не е действаща.

Във връзка с влязъл в сила подробен устройствен план – план за регулация на кв. „Христо Смирненски“, гр. Пловдив, одобрен с Решение № 294, взето с протокол № 15/17.09.2019 г. на ОбС-Пловдив, в който върху ПИ с ИД 56784.511.1218 по КККР на гр. Пловдив е ситуирана улица, осигуряваща достъп до поземлени имоти с идентификатори 56784.511.556, 56784.511.559, 56784.511.560, 56784.511.563, 56784.511.572, 56784.511.624, 56784.511.623, 56784.511.622, 56784.511.618, 56784.511.617, 56784.511.631 по кадастралната карта на гр. Пловдив, е необходимо горепосоченият поземлен имот да бъде безвъзмездно прехвърлен в собственост на община Пловдив за предприемане на мерки по благоустрояването на терена и изграждането на необходимата пътна и техническа инфраструктура в район „Западен“, гр. Пловдив.

С оглед гореизложеното, предлагам на Общински съвет – Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Като взе предвид Решение № 289, взето с протокол № 10/16.06.2016 г., на ОбС-Пловдив, съгласно което е отправено искане чрез Областен управител на област с административен център гр. Пловдив до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне на имот – държавна собственост в собственост на Община Пловдив, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ 5829 кв. м., находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Димитър Страшимиров“;

Като взе предвид писмо в Община Пловдив с вх. № 20 МН-495/23.11.2020 г. на Зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството, с което ни уведомяват, че към настоящия момент ПИ с ИД 56784.511.1218 по КККР на гр. Пловдив е с различна площ от тази през 2016 г., поради обособяване на нови имоти;

Като взе предвид новосъставения Акт за публична държавна собственост № 9706/25.09.2018 г. за поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-16-1632/01.12.2009 г. на началника на СГКК-Пловдив, с площ 5809 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за линии на релсов транспорт, номер по предходен план: 507.1218, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, ул. „Димитър Страшимиров“, с предоставени права на управление на ДП „НКЖИ“;

Като взе предвид влязъл в сила подробен устройствен план – план за регулация на кв. „Христо Смирненски“, гр. Пловдив, одобрен с Решение № 294, взето с протокол № 15/17.09.2019 г. на ОбС-Пловдив, съгласно който върху ПИ с ИД 56784.511.1218 по КККР на гр. Пловдив е ситуирана улица, осигуряваща достъп до поземлени имоти с идентификатори 56784.511.556, 56784.511.559, 56784.511.560, 56784.511.563, 56784.511.572, 56784.511.624, 56784.511.623, 56784.511.622, 56784.511.618, 56784.511.617, 56784.511.631 по кадастралната карта на гр. Пловдив;

Като взе предвид необходимостта за предприемане на мерки по благоустрояването на терена и изграждането на необходимата пътна и техническа инфраструктура в район „Западен“, гр. Пловдив,

на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 6 от ЗОС, чл. 54, ал. 1 и ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 8, ал. 1 и чл. 34 от Закона за общинската собственост, предвид изложените в писмо с вх. № № 20 МН-495/23.11.2020 г. на Зам.-министъра на регионалното развитие и благоустройството фактически основания, Общински съвет - Пловдив

РЕШИ:

I. Изменям т.1. от Решение № 289, взето с протокол № 10/16.06.2016 г. на ОбС-Пловдив, като текстът: „ Да се внесе искане чрез Областен управител на област с административен център гр. Пловдив до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Пловдив на следния недвижим имот – публична държавна собственост, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед № КД-14-16-1632/01.12.2009г. на началника на СГКК - Пловдив, с площ 5829 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за линии на релсов транспорт, номер по предходен план: 507.1218, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, ул. „Димитър Страшимиров” да се чете:

„ Да се внесе искане чрез Областен управител на област с административен център гр. Пловдив до Министъра на регионалното развитие и благоустройството за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за обявяване от публична в частна държавна собственост на имот – публична държавна собственост и безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Пловдив на поземлен имот с идентификатор 56784.511.1218 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение от 16.12.2020г., с площ 5809 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за линии на релсов транспорт, номер по предходен план: 507.1218, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен”, ул. „Димитър Страшимиров”, актуван с АПДС № 9706/25.09.2018г.

II. В останалата си част Решение № 289, взето с протокол № 10/16.06.2016 г. на Общински съвет - Пловдив остава непроменено.

С уважение,

АРХ. НЕВЕНА БЪЛЧЕВА
ЗАМ.-КМЕТ УТОС