



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

Изх. №АК -01-227/..... 22 OCT 2014

| |
|--------------------------------------|
| Областен управител на област Пловдив |
| Вх. № 14X-423 |
| 23 10 2014 |

ДО
Г-Н ИЛКО НИКОЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПЛОВДИВ

КОПИЕ ДО
Г-Н ИВАН ТОТЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На Ваш изх. №14XI-37-24/ 15.10. 2014 г.

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на решение № 327, взето с протокол № 16 от 09.10.2014 год.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

В изпълнение на възложения, по реда на чл.32, ал.2 от Закона за администрацията (ЗА) и чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), контрол за законосъобразност на постъпилите решения на общински съвет – Пловдив, взети с протокол №16/09.10.2014 г., връщам за ново обсъждане/отмяна в общински съвет – Пловдив решение №327 поради следните правни и фактически съображения:

С Решение №327 се дава съгласие кметът на община Пловдив да сключи договор за отдаване под наем на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.521.699.1.9, представляващ помещение от 37 кв.м., находящо се на ул. "Гладстон" № 11, гр. Пловдив. От представените към решението документи е видно, че за посочения имот е налице акт за държавна собственост № 11091/04.12.1980 г., съставен по реда на НДИ (отм.). От друга страна не е представен акт за общинска собствено за посочения имот или данни за наличието на такъв.

При така очертаната фактическа обстановка, се констатира, че за имота предмет на отдаване под наем, е налице акт за държавна собственост, който съгласно § 4 от ПЗР на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост е запазил правната си сила. Ето защо до съставянето на акт за общинска собственост и деактуването по установения ред на АДС № № 11091/04.12.1980 г., е налице пречка за извършване на действия по управление и/или разпореждане от страна на община Пловдив.

Предвид гореизложените фактически и правни съображения и на основание чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ връщам в законовия 7-дневен срок за ново обсъждане, респ. отмяна в общински съвет - Пловдив решение № 327, взето с Протокол №16 от 09.10.2014 г., като незаконосъобразно.

На основание чл.45, ал.7 от ЗМСМА следва да преразгледате в 14-дневен срок от получаване на настоящото писмо решението, в противен случай ще е налице основание да оспори същото по съдебен ред.

С уважение,
РОЗАЛИН ПЕТКОВ

Областен управител на област Пловдив

