



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0800-7911 / 27-12 / .....2012г.

ЧЛЕН - ПЛОВД

12 мес 28  
0201 13

До  
Община „Пловдив“

Приложено изпращаме Ви Решение № ПВ- 100- ПР/2012 г., за преценка необходимостта от ОВОС за:

**инвестиционно предложение: „Изграждане на супермаркет „Лидл“ с помещение за хляб и хлебни изделия“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**местоположение: УПИ VIII-505.274, кв.1, по плана на кв. „Хармани и айгъри“, гр. Пловдив**

**Възложител: „ХЕБРОС БУС“ ООД- гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82**

Обръщаме Ви внимание, че съгласно чл.82, ал.5 от ЗООС Решението е задължително условие за одобряването/ разрешаването на горното инвестиционно предложение по реда на специален закон. Общината, като компетентен орган за одобряването/ разрешаването на горното инвестиционно предложение трябва да се съобрази с характера на Решението и да отчете поставените в него условия, мерки и ограничения. В тази връзка и на основание чл. 148, ал.8 от ЗУТ, при издаването на разрешение за строеж **настоящите Решения са приложения, неразделна част от разрешението за строеж.**

Приложение : Съгласно текста

С уважение,

  
**инж. ВАЛЯ АТАНАСОВА**

Директор на Регионална инспекция  
по околната среда и водите - Пловдив



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

### РЕШЕНИЕ № ПВ – 100 -ПР/2012 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

**На основание:** чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС); чл. 7 ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР); чл. 40 ал. 3 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда на извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и становище от РЗИ Пловдив

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение: „Изграждане на супермаркет „Лидл“ с помещение за хляб и хлебни изделия“**, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**местоположение: УПИ VIII-505.274, кв. 1, по плана на кв. „Хармани и айгъри“, гр. Пловдив**

**Възложител: „ХЕБРОС БУС“ ООД**- гр. Пловдив, бул. „Христо Ботев“ № 82

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

Възложителят е собственик на гореописания урбанизиран имот, в част от който ще се изгради сграда с предназначение - магазин за бързооборотна търговия с хранителни и нехранителни стоки. Сградата ще бъде разположена на ключово място и ще има удобна връзка към улица „Димитър Стамболов“. За бъдещия обект ще се използва наличната инфраструктура след изпълнение на необходимите връзки:

Пътна – При изпълнението на проекта се ползва съществуващата пътна инфраструктура. До обекта ще има достъп за гости и посетители чрез съществуващи улици от градската улична мрежа. В западната част на имота е проектирана зоната за зареждане на магазина, подходът е откъм прилежащата улица „Димитър Стамболов“.

Водоснабдяване – ще се изпълни връзка към наличен градски водопровод

Електроснабдяване - чрез използване на съществуващата градска елмрежа .

Заустване на отпадни води от битово-фекален характер – ще се включат в наличния градски колектор за отпадни води съгласно сключен с „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив договор.

Инвестиционното предложение /ИП/ попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда / ДВ.бр.91 /2002 год./ и чл. 2 ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Площадката на ИП **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ от мрежата „Натура 2000“. Най-близката защитена зона е „Река Марица“ с код BG 0000578, включена в списъка на защитените зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС № 122/02.03.2007 г. Предвид местоположението и характера на инвестиционното предложение, извършената преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие определя, че **няма вероятност** от значително отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитената зона.

**IV. Характеристика на потенциалните въздействия-териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота, обратимост:**

- Териториалния обхват на въздействие в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален в рамките на имота.

- При спазване на технологичните изисквания не се очаква неблагоприятно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда и върху човешкото здраве.

- Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

- Въздействието в резултат на експлоатацията на бъдещия обект ще бъде дълготрайно, съгласно срока на експлоатацията му.

**V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии :**

Възложителят е уведомил за своето инвестиционно предложение кметовете на Община Пловдив и Район „Северен“ , както и засегнатото население чрез обява на информационно табло. Не са изразени устно или депозирани писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**Настоящото Решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения капацитет.**

**Решението не отменя задълженията на Възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

**При промяна на инвестиционното предложение, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, Възложителят /новият Възложител/ трябва да уведоми РИОСВ гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията.**

**Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.**

**Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

инж. **ВАЛЯ АТАНАСОВА** .....  
Директор на Регионална инспекция  
по околна среда и води - Пловдив

.....2012г.