

ПК по Общинска собственост и стопански дейности

ПРОТОКОЛ № 9

Днес, 19.06.2026, от 12:00 часа в град Пловдив се проведе заседание на Постоянна комисия по "ПК по Общинска собственост и стопански дейности".

Председател: Георги Николаев Рогачев

Заместник-председател: Господин Апостолов Апостолов

Присъствал

- Веселина Стефанова Александрова
- Димитър Петков Колев
- Илия Любенов Гатев
- Константин Христов Георгиев
- Спас Атанасов Шуманов
- Тервел Веселинов Борисов

Дневен ред

1 - 26XI-241 / 03.06.2026: Даване на съгласие за промяна предназначението на части от ПИ с идентификатори 56784.273.166 и 56784.273.167, представляващи от земеделска земя с начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, в път с трайна настилка с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 56784. 273.29 по КК и КР на гр. Пловдив, като процедурите са за сметка на заинтересованото лице

Становище на комисията: за сесия

2 - 26XI-257 / 16.06.2026: Отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода 01.11.2025 г. – 30.04.2026 г.

Становище на комисията: за сесия

3 - 26XI-259 / 16.06.2026: Отпускане на временен безлихвен заем от бюджета на община Пловдив и преразпределение на част от осигуреното собствено финансиране за приключване на проект BG-RRP-4.020-0159 "Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на НБ "Иван Вазов" гр. Пловдив.

Становище на комисията: за сесия

4 - 26XI-260 / 16.06.2026: Създаване и приемане на Правилник за работа на "Фонд за подкрепа на местни инициативи" град Пловдив

Становище на комисията: за сесия

5 - 26XI-261 / 16.06.2026: Вземане на решение за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години, на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Централен", ул. "Велико Търново" № 9, ПИ с идентификатор 56784.522.3576 на Районна колегия на "Български зъболекарски съюз-Пловдив".

Становище на комисията: за сесия

6 - 26XI-262 / 16.06.2026: Приемане на дарение и сключване на договор за дарение на поземлен имот с идентификатор 56784.502.791 с площ 58 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 56784.502.796 с площ 253 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Северен", м. "Между "Голямоконарско и Пазарджишко шосе", трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, между Л. Н. Б. от една страна, като дарител и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен.

Становище на комисията: за сесия

7 - 26XI-263 / 16.06.2026: Приемане на дарение и сключване на договор за дарение на поземлен имот с идентификатор 56784.513.381 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Западен", бул. "Пещерско шосе" № 88, с площ 475 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, между "АСПИ БИЛДИНГ" ЕООД, ЕИК ***** от една страна, като дарител и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен

Становище на комисията: за сесия

8 - 26XI-264 / 16.06.2026: Предложение за Приемане на дарение и сключване на договор за дарение, между "ВИ ЕН СИ ПЛОВДИВ" ООД, ЕИК ***** и "МАРИЦА БИЛДИНГ" ООД, ЕИК ***** от една страна, като дарители и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен, на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1423 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Западен", "Парк отдих и култура", с площ 30 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

Становище на комисията: за сесия

9 - 26XI-265 / 16.06.2026: Вземане на решение за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Южен", ул. "Кичево" № 52, бл. 166, вх. "Д", ет. 1, обект 2, а именно: СО с ИД 56784.530.2369.5.2 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ от 95,98 кв. м., с прилежащи части: изба № 2, с площ 2,32 кв. м. и 1,076 % ид. части от общите части, за срок от 5 /пет/ години на Фондация "Катлея-Помогни навреме" ЕИК ***** , със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Преспа" № 4, ет. 15, ап.112, представлявано от О. Д.

Становище на комисията: за сесия

10 - 26XI-266 / 16.06.2026: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на недвижим имот - публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район "Северен", бул. "Васил Априлов" № 156, представляващ павилион за закуски към "Професионална гимназия по хранителни технологии и техника - ПГХТТ".

Становище на комисията: за сесия

11 - 26XI-267 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Кедър" №*, жил. блок *, вх. *, ет. *, ап. *, включен във фонд "Настаняване под наем", на правоимащите наематели Г. А. А. и С. Я. Н.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Кедър" №18, жил. блок 241, вх. А, ет. 2, ап. 4/7, включен във фонд "Настаняване под наем", на правоимащите наематели Гина Ангелова Ангелова и Серпил Ядигар Неджип

Становище на комисията: за сесия

12 - 26XI-268 / 16.06.2026: Даване на съгласие от Общински съвет–Пловдив по реда на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 56784.220.31, 56784.241.83, 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Становище на комисията: за сесия

13 - 26XI-269 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Златорог“ № *, бл. *, вх. *, ет. *, ап. *, включен във фонд „Настаняване под наем“, на правоимащия наемател Д. Н.Д.

[illegible]

Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Златорог“ № 32, бл. 249, вх. Б, ет. 1, ап. 2/5, включен във фонд „Настаняване под наем“, на правоимащия наемател Демир Насков Демирев.

Становище на комисията: за сесия

14 - 26XI-270 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Батак" №1, а именно: 2/3 ид. част от поземлен имот с идентификатор 56784.555.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 276 кв. м., за който е отреден УПИ VIII-989, кв.51, по действащия план на кв. "Дружба" - Пловдив.

Становище на комисията: Връща за допълване с мотиви и за двата варианта на диспозитив на решение с оглед законосъобразност.

15 - 26XI-271 / 16.06.2026: Продажба на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Васил Априлов" №161, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.518.1657 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 638 кв. м., във връзка с влязло в сила Решение № 7071 от 11.08.2025 г. по административно дело № 2353/2024 г. на Административен съд - Пловдив, потвърдено с Решение №4061/14.04.2026г. на Върховен административен съд на Република България.

Становище на комисията: Връща за допълване с мотиви и за двата варианта на диспозитив на решение с оглед законосъобразност.

16 - 26XI-272 / 16.06.2026: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, с административен адрес: гр.Пловдив, район "Централен", ул. "Иван Вазов" № 19, а именно: Ученически павилион в двора на СУ "Свети Патриарх Евтимий" - Пловдив с площ от 10,50 кв.м.

Становище на комисията: за сесия

17 - 26XI-273 / 17.06.2026:

1. Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., като в раздел II.2.8 „Промяна на границите на съседни урегулирани имоти по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ” на територията на район „Западен“ бъде добавена преписка под № 26ОС-124/11.02.2026г. за изменение на ПУП-ПРЗ по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, а именно: ПИ с идентификатор 56784.510.1395 с площ 8 кв. м. и ПИ с идентификатор 56784.510.1393 с площ 1 кв. м., попадащи в новообразуван УПИ XVII-510.1477, жилищно застрояване, кв.61-нов, 50-стар по плана на кв. „Хр. Смирненски“, гр. Пловдив, под №3.1.; 2. Вземане на решение за сключване на предварителен договор за промяна на границите на съседни урегулирани поземлени имоти, на основание чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията за УПИ XVII-510.1477, жилищно застрояване, кв. 61-нов, 50-стар по плана на кв. „Христо Смирненски“ - гр. Пловдив в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 56784.510.1393 и 56784.510.1395 по кадастралната карта на гр. Пловдив

Становище на комисията: за сесия

18 - 26XI-274 / 17.06.2026: Приемане Правилник за изменение на Правилника за устройството и дейността на ОП "Траурна дейност", приет с решение № 258, взето с протокол №14 от 29.09.2021 г. на Общински съвет-Пловдив, посл. изменен с решение №241, взето с протокол № 13 от 10.07.2025 г.

Становище на комисията: за сесия

19 - 26XI-275 / 17.06.2026: Приемане на Правилник за изменение на Правилника за устройството и дейността на ОП "Чистота", приет с решение № 198, взето с протокол № 11 от 03.08.2021 г. на Общински съвет-Пловдив, посл. изменен с решение № 299 от 04.08.2025 г. на Общински съвет-Пловдив.

Становище на комисията: за сесия

20 - 26XI-276 / 17.06.2026: Отпускане на временен безлихвен заем по европейски проект № BG05SFPR002-1.035-0029 "Повишаване на готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации на територията на област Пловдив", по процедура BG05SFPR002-1.035 "Повишаване готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации"

Становище на комисията: за сесия

21 - 26XI-277 / 17.06.2026: Предложение за отчет по чл.19 (8) от Учредителния акт на Общинска фондация "Пловдив 2019" за първото тримесечие на 2026 г.

Становище на комисията: за сесия

22 - 26XI-278 / 17.06.2026: Осигуряване на средства от бюджета на Община Пловдив за 2026 г. за съфинансиране на проект на ОБУ "Йордан Йовков" по Модул 3 "Създаване на достъпна архитектурна среда", по Национална Програма "Осигуряване на съвременна, сигурна и достъпна образователна среда" на МОН

Становище на комисията: за сесия

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ПРОТОКОЛИСТ: