



Вх.№26XI-268/16.06.2026г.
Общински съвет-Пловдив

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

№ 26 ПОБС-242/16.06.2026
Х ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Изм.№

Kostadin Dimitrov Dimitrov
КМЕТ
Х 2026.06.16 15:22:51 +03'00'

КОСТАДИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Пловдив

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ ИНЖ.ХАКЪ САКЪБОВ
ЗАМ.-КМЕТ СИОСИ
ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ДО: ПК ПрК, ПК ОССД,
ПК УТЖП
16. 06. 2026 г.
Атанас Узунов

ОТНОСНО: Даване на съгласие от Общински съвет – Пловдив за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 56784.220.31, 56784.241.03, 56784.241.01 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 135/20.12.2008г. на ПРС по гр. д. № 1931/2007г. на XVI гр. състав, влязло в сила на 28.08.2010г., Районен съд - Пловдив признава за установено по отношение на ОСЗ-Пловдив правото на възстановяване на собствеността на Л1 Д1 – О1 като наследник на М1 З1 Д1 върху следните недвижими имоти, представляващи земеделски земи, а именно: нива с площ 14,647 дка, II категория, и лозе с площ от 2 дка, II категория, находящи се в землището на с. Прослав (кв. Прослав, гр. Пловдив).

На основание съдебното решение и разпоредбите на чл.18ж, ал. 1, чл. 18з, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общинска служба по земеделие-Пловдив, постановява Решение № С-133/01.10.2025г., с което признава правото на собственост на наследниците на Д1, О1 в съществуващи (възстановими) стари реални граници на недвижими имоти, представляващи земеделски земи, както следва нива с площ 14,647 дка, и лозе с площ от 2 дка, находящи се в землището на гр. Пловдив-запад.

На 01.06.2026 г. чрез кмета на община Пловдив до Общински съвет Пловдив е постъпило мотивирано искане по смисъла на чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от ОСЗ-Пловдив, в което е посочено, че поради невъзможност да се възстановяват имотите, предмет на Решение № С-133/01.10.2025г. в оказаната местност са налице предпоставки за прилагане на процедура по чл. 10а, ал. 2 от ЗСПЗЗ, съгласно която собствеността върху земеделските земи, чиито граници не съществуват или не могат да бъдат установени, се възстановяват в реални граници върху равностойни по количество земи в землището на съответното населено място, като се предлага същите да бъдат възстановени в наличните за възстановяване имоти, предоставени на Община Пловдив, на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на ОДЗ-Пловдив, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 497 кв. м.,

-поземлен имот с идентификатор 56784.241.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 8 093 кв. м.,

- поземлен имот с идентификатор 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 6 465 кв. м.

Към мотивираното искане от Общинска служба земеделие са представени протоколи за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ и Решение № 135/20.12.2008г. на ПРС по гр. д. № 1931/2007г. на XVI гр. състав, влязло в сила на 28.08.2010г .

С писмо вх. № 26 СЛ-116/01.06.2026г. Общинска служба по земеделие-Пловдив, в изпълнение на чл.45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, е отправила искане до Общински съвет-Пловдив чрез Кмета на община Пловдив за предоставяне на гореописаните имоти по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

За посочените в мотивираното искане поземлени имоти се установява следното:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 497 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор: 20.31, местност „Терзиите“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за частна общинска собственост № 864/08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5661/23.03.2010г., № 45, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет-Пловдив, за територията, в която попада актуваният имот е предвидена устройствена зона „Жм2“ (жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина зона- разновидност 2);

- поземлен имот с идентификатор 56784.241.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 8 093 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, номер от предходен план: 41.83, местност „Прослав“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за частна общинска собственост № 851/08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5641/23.03.2010г., № 30, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет-Пловдив, актуваният имот е попада в устройствена зона „Соп“ (смесена обществено обслужваща и производствено-складова зона);

- поземлен имот с идентификатор 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6 465 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3, номер от предходен план: 41.81, местност „Прослав“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за частна общинска собственост № 850/15.02.2010г. на район „Западен“, вписан 5188/17.03.2010г., № 179, том 12 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет-Пловдив, актуваният имот е попада в устройствена зона „Соп“ (смесена обществено обслужваща и производствено-складова зона).

Следва да се отбележи факта, че за горното Решение № С-133/01.10.2025г. на ОСЗ-Пловдив, с което признава правото на собственост на наследниците на с писмо вх. № 25 Д-1527/15.12.2025г. на Общинска служба по земеделие-Пловдив, в изпълнение на чл.45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, вече е правено искане до Общински съвет-Пловдив чрез Кмета на община Пловдив поради невъзможност да се възстановяват имотите, предмет на Решение № С-133/01.10.2025г. в оказаната местност, за предоставяне по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ на имоти в землището на гр. Пловдив, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 497 кв. м.,

-поземлен имот с идентификатор 56784.217.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 490 кв. м.,

- поземлен имот с идентификатор 56784.381.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 4 396 кв. м.,
-поземлен имот с идентификатор 56784.18.115 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 2 599 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.18.113 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 226 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.18.113 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 226 кв. м. и
- поземлен имот с идентификатор 56784.102.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 5 002 кв. м.

Внесено е предложение в Общински съвет вх. № 26 XI-14/29.01.2026г., за даване на съгласие от Общински съвет–Пловдив по реда на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за предоставяне на горесцитираните поземлени имоти, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Във връзка с предложението и съобразно изразени становища от заседанията на постоянните комисии, разгледали предложението, от председателя на Общински съвет -Пловдив са изискани:

– анализ на фонда за възстановяване на земеделски земи от Зам.-кмет СИОСИ, в отговор на който Дирекция „Общинска собственост“ е изпратила с писмо изх.№ 26 ПОБС-11-3/04.02.2026г. списък на всички актувани с акт за общинска собственост земеделски земи, предоставени на община Пловдив, на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ;

– становище от началника на Общинска служба по земеделие – Пловдив, в отговор на което с писмо с вх. № 26 XI-14-3/30.01.2026г. ОСЗ - Пловдив оттегля мотивираното искане за предоставяне на имоти по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Съгласно разпоредбата на §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд включително пасища и мери по чл. 19 при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Нормата на чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ регламентира сложен фактически състав за приключване на производството по възстановяване правото на собственост по реда на ЗСПЗЗ, а именно - вменява в задължение на общинската служба по земеделие да представи мотивирано искане до кмета на общината в случаите по §27,ал.2,т.1,2 и т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, към което прилага за имот с признато право на възстановяване в стари реални съществуващи или възстановими граници с решение по чл. 18ж, ал. 1 на Общинската служба по Земеделие или със съдебно решение скица-проект на имота, издадена от общинската служба по земеделие или от службата по геодезия, картография и кадастръ. Въз основа на искането, кметът на общината внася преписката в общинския съвет, който се произнася на първото си заседание след постъпване на искането с решение за предоставяне на имотите в изпълнение на задължението си по ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ. При установено наличие на предпоставките за приемане на решение в съответствие с §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ във вр. с чл.45ж,ал.2 от ППЗСПЗЗ, в компетенциите на Общински съвет Пловдив е да предостави описаните по-горе имоти на Общинска служба земеделие Пловдив, въз основа на което последната да завърши процедурата по чл.45ж, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

Във връзка с горното предлагам Общински съвет-Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Като взе предвид, че с Решение № 135/20.12.2008г. на ПРС по гр. д. № 1931/2007г. на XVI гр. състав, влязло в сила на 28.08.2010г., Районен съд - Пловдив признава за установено по отношение на ОСЗ-Пловдив правото на възстановяване на собствеността на Лилия Запрянова Дечева – Орешкова, като наследник на _____ върху следните недвижими имоти, представляващи земеделски земи, а именно: нива с площ 14,647 дка, II категория, и лозе с площ от 2 дка, II категория, находящи се в землището на с. Прослав (кв. Прослав, гр. Пловдив).

Като взе предвид, че на основание съдебното решение и разпоредбите на чл.18ж, ал. 1, 18з, ал. 1 от ППЗСПЗЗ Общинска служба по земеделие-Пловдив, постановява Решение № С-133/01.10.2025г., с което признава правото на собственост на наследниците на _____ ; съществуващи

(възстановими) стари реални граници на недвижими имоти, представляващи земеделски земи, както следва нива с площ 14,647 дка, и лозе с площ от 2 дка, находящи се в землището на гр. Пловдив-запад.

Като взе предвид, че на 01.06.2026 г. чрез кмета на община Пловдив до Общински съвет Пловдив е постъпило мотивирано искане по смисъла на чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от ОСЗ-Пловдив, в което е посочено, че поради невъзможност да се възстановяват имотите, предмет на Решение № С-133/01.10.2025г. в оказаната местност са налице предпоставки за прилагане на процедура по чл. 10а, ал. 2 от ЗСПЗЗ, съгласно която собствеността върху земеделските земи, чиито граници не съществуват или не могат да бъдат установени, се възстановяват в реални граници върху равностойни по количество земи в землището на съответното населено място, като се предлага същите да бъдат възстановени в наличните за възстановяване имоти, предоставени на Община Пловдив, на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на ОДЗ-Пловдив, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 497 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.241.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 8 093 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 6 465 кв. м.

Като взе предвид, че към мотивираното искане от Общинска служба земеделие са представени протоколи за идентифициране на имотни граници по чл. 45е, ал. 4 от ППЗСПЗЗ и Решение № 135/20.12.2008г. на ПРС по гр. д. № 1931/2007г. на XVI гр. състав, влязло в сила на 28.08.2010г. .

Като взе предвид, че с писмо вх. № 26 СЛ-116/01.06.2026г. Общинска служба по земеделие-Пловдив, в изпълнение на чл.45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, е отправила искане до Общински съвет-Пловдив чрез Кмета на община Пловдив за предоставяне на гореописаните имоти по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че за посочените в мотивираното искане поземлени имоти се установява следното:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 497 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор: 20.31, местност „Терзиите“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ, и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за частна общинска собственост № 864/ 08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5661/23.03.2010г., № 45, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет–Пловдив, за територията, в която попада актуваният имот е предвидена устройствена зона „Жм2“ (жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина зона- разновидност 2);

- поземлен имот с идентификатор 56784.241.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 8 093 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, номер от предходен план: 41.83, местност „Прослав“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за частна общинска собственост № 851/08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5641/23.03.2010г., № 30, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет–Пловдив, актуваният имот е попада в устройствена зона „Соп“ (смесена обществено обслужваща и производствено-складова зона);

- поземлен имот с идентификатор 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6 465 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3, номер от предходен план: 41.81, местност „Прослав“, район „Западен“, гр. Пловдив, на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 1/24.07.2008г., одобрено със Заповед № 546/01.08.2008г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“, гр. Пловдив, е актуван с акт за

частна общинска собственост № 850/15.02.2010г. на район „Западен“, вписан 5188/17.03.2010г., № 179, том 12 в Служба по вписванията-Пловдив. Съгласно предвижданията на ОУП-Пловдив, одобрен с Решение № 375/2007г. и изменен с Решение № 521 от 24.11.2022г. на Общински съвет-Пловдив, актуваният имот е попада в устройствена зона „Соп“ (смесена обществено обслужваща и производствено-складова зона).

Като взе предвид, че по постановено Решение № С-133/01.10.2025г. на ОСЗ-Пловдив, с което признава правото на собственост на наследниците на Мария Запрянова Дечева, с писмо вх. № 25 Д-1527/15.12.2025г. на Общинска служба по земеделие-Пловдив, в изпълнение на чл.45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, е правено искане до Общински съвет-Пловдив чрез Кмета на община Пловдив поради невъзможност да се възстановяват имотите, предмет на Решение № С-133/01.10.2025г. в оказаната местност, за предоставяне по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ на имоти в землището на гр. Пловдив, а именно:

- поземлен имот с идентификатор 56784.220.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 497 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.217.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 490 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.381.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 4 396 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.18.115 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 2 599 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.18.113 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 226 кв. м.,
- поземлен имот с идентификатор 56784.18.113 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 1 226 кв. м. и
- поземлен имот с идентификатор 56784.102.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 5 002 кв. м.

Като взе предвид, че след внасяне на предложение в Общински съвет вх. № 26 XI-14/29.01.2026г., за даване на съгласие от Общински съвет-Пловдив по реда на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за предоставяне на горечитираните поземлени имоти, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и изразени становища от заседанията на постоянните комисии, разгледали предложението, с писмо с вх. № 26 XI-14-3/30.01.2026г. ОСЗ - Пловдив оттегля мотивираното искане за предоставяне на имоти по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че съгласно разпоредбата на §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд включително пасища и мери по чл. 19 при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

Като взе предвид, че нормата на чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ регламентира сложен фактически състав за приключване на производството по възстановяване правото на собственост по реда на ЗСПЗЗ, а именно - вменява в задължение на общинската служба по земеделие да представи мотивирано искане до кмета на общината в случаите по §27,ал.2, т.1,2 и т.3 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, към което прилага за имот с признато право на възстановяване в стари реални съществуващи или възстановими граници с решение по чл. 18ж, ал. 1 на Общинската служба по Земеделие или със съдебно решение скица-проект на имота, издадена от общинската служба по земеделие или от службата по геодезия, картография и кадастър.

Като взе предвид, че въз основа на искането, кметът на общината внася преписката в общинския съвет, който се произнася на първото си заседание след постъпване на искането с решение за предоставяне на имотите в изпълнение на задължението си по ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.

Като взе предвид, че при установено наличие на предпоставките за приемане на решение в съответствие с §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ във вр. с чл.45ж,ал.2 от ППЗСПЗЗ, в компетенциите на Общински съвет Пловдив е да предостави описаните по-горе имоти на Общинска служба земеделие Пловдив, въз основа на което последната да завърши процедурата по чл.45ж, ал.3 от ППЗСПЗЗ

И на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл.45ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ и на основание мотивирано искане с вх. № 26 СЛ-116/01.06.2026г. от Общинска служба земеделие Пловдив, Общински съвет-Пловдив

РЕШИ:

1. Предоставя за възстановяване на наследници на М. З. Д. по реда на § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ следните недвижими имоти:

- недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, местност „Терзиите“, актуван с акт за частна общинска собственост № 864/ 08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5661/23.03.2010г., № 45, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56784.220.31** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 1 497 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор: 20.31,

- недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, местност „Прослав“, актуван с акт за частна общинска собственост № 851/08.03.2010г. на район „Западен“, вписан 5641/23.03.2010г., № 30, том 14 в Служба по вписванията-Пловдив, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56784.241.83** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 8 093 кв. м., с трайно предназначение на територията: Земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4, номер от предходен план: 41.83,

- недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, район „Западен“, местност „Прослав“, актуван с акт за частна общинска собственост № 850/15.02.2010г. на район „Западен“, вписан 5188/17.03.2010г., № 179, том 12 в Служба по вписванията-Пловдив, представляващ **поземлен имот с идентификатор 56784.241.81** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 6 465 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 3, номер от предходен план: 41.81.

2. На основание чл.45ж, ал. 2, изр. второ от ППЗСПЗЗ настоящото решение да се връчи по реда на Административно процесуалния кодекс на лицата по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие Пловдив.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Актове за частна общинска собственост № № 864/08.03.2010г., № 851/08.03.2010г., № 850/15.02.2010г. на район „Западен“, скици на поземлените имоти №№ 15-817612/04.06.2026г., 15-817616/04.06.2026г., 15-817617/04.06.2026г., издадени от СГКК-Пловдив, извлечения от ОУП-Пловдив, писмо вх. № 26 СЛ-116/01.06.2026г. на Общинска служба по земеделие-Пловдив в едно с приложения, писмо вх. № 25 Д-1527/15.12.2025г. на ОСЗ-Пловдив, писмо с вх. № 26 ХІ-14-4/30.01.2026г. на ОбС-Пловдив, писмо с вх. № 26 ХІ-14-3/30.01.2026г. ОСЗ-Пловдив, писмо изх. № 26 ПОБС-11-3/04.02.2026г. на дирекция ОС.

С уважение,

X Нака Sakabov
ЗАМ-КМЕТ СИОСИ
2026.06.16 12:03:23 +03'00'

ИНЖ.ХАКЪ САКЪБОВ
Зам.-кмет СИОСИ