

Постоянна комисия по Устройство на територията и жилищна политика

ПРОТОКОЛ № 9

Днес, 19.06.2026, от 11:00 часа в град Пловдив се проведе заседание на Постоянна комисия по "Постоянна комисия по Устройство на територията и жилищна политика".

Председател: Костадин Иванов Палазов

Заместник-председател: Добромира Иванова Костова

Присъствал

- Александър Николаев Ракшиев
- Борислав Кръстев Инчев
- Вера Иванова Тоскова
- Виолета Неделчева Константинова
- Златин Иванов Велев
- Кирил Атанасов Търев
- Христо Тодоров Йорданов

Дневен ред

1 - 26XI-241 / 03.06.2026: Даване на съгласие за промяна предназначението на части от ПИ с идентификатори 56784.273.166 и 56784.273.167, представляващи от земеделска земя с начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, в път с трайна настилка с цел осигуряване на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 56784. 273.29 по КК и КР на гр. Пловдив, като процедурите са за сметка на заинтересованото лице

Становище на комисията: за сесия

О.М. - Т. Токов, Д. Костова

2 - 26XI-257 / 16.06.2026: Отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии за периода 01.11.2025 г. – 30.04.2026 г.

Становище на комисията: за сесия

3 - 26XI-260 / 16.06.2026: Създаване и приемане на Правилник за работа на "Фонд за подкрепа на местни инициативи" град Пловдив

Становище на комисията: за сесия

О.М. - Т. Токов, Д. Костова, К. Палазов

4 - 26XI-262 / 16.06.2026: Приемане на дарение и сключване на договор за дарение на поземлен имот с идентификатор 56784.502.791 с площ 58 кв. м. и поземлен имот с идентификатор 56784.502.796 с площ 253 кв. м., по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Северен", м. "Между "Голямоконарско и Пазарджишко шосе", трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, между Л. Н. Б. от една страна, като дарител и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен.

Становище на комисията: за сесия

5 - 26XI-263 / 16.06.2026: Приемане на дарение и сключване на договор за дарение на поземлен имот с

идентификатор 56784.513.381 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Западен", бул. "Пещерско шосе" № 88, с площ 475 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, между "АСПИ БИЛДИНГ" ЕООД, ЕИК ***** от една страна, като дарител и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен

Становище на комисията: за сесия

6 - 26XI-264 / 16.06.2026: Предложение за Приемане на дарение и сключване на договор за дарение, между "ВИ ЕН СИ ПЛОВДИВ" ООД, ЕИК ***** и "МАРИЦА БИЛДИНГ" ООД, ЕИК ***** от една страна, като дарители и ОБЩИНА ПЛОВДИВ от друга страна, като надарен, на поземлен имот с идентификатор 56784.510.1423 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, район "Западен", "Парк отдих и култура", с площ 30 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица.

Становище на комисията: за сесия

7 - 26XI-267 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Кедър" №*, жил. блок *, вх. *, ет. *, ап. *, включен във фонд "Настаняване под наем", на правоимащите наематели Г. А. А. и С. Я. Н.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Кедър" №18, жил. блок 241, вх. А, ет. 2, ап. 4/7, включен във фонд "Настаняване под наем", на правоимащите наематели Гина Ангелова Ангелова и Серпил Ядигар Неджип

Становище на комисията: за сесия

8 - 26XI-268 / 16.06.2026: Даване на съгласие от Общински съвет–Пловдив по реда на чл. 45ж, ал. 2 от ППЗСПЗЗ за предоставяне на поземлени имоти с идентификатори 56784.220.31, 56784.241.83, 56784.241.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, в изпълнение на задължението си по § 27, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ.

Становище на комисията: за сесия

9 - 26XI-269 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Златорог“ № *, бл. *, вх. *, ет. *, ап. *, включен във фонд „Настаняване под наем“, на правоимащия наемател Д. Н.Д.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Вземане на решение за продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Източен“, ул. „Златорог“ № 32, бл. 249, вх. Б, ет. 1, ап. 2/5, включен във фонд „Настаняване под наем“, на правоимащия наемател Демир Насков Демирев.

Становище на комисията: за сесия

10 - 26XI-270 / 16.06.2026: Вземане на решение за продажба на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район "Източен", ул. "Батак" №1, а именно: 2/3 ид. част от поземлен имот с идентификатор 56784.555.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, с площ от 276 кв. м., за който е отреден УПИ VIII-989, кв.51, по действащия план на кв. "Дружба" - Пловдив.

Становище на комисията: за сесия

11 - 26XI-271 / 16.06.2026: Продажба на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Васил Априлов" №161, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.518.1657 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 638 кв. м., във връзка с влязло в сила Решение № 7071 от 11.08.2025 г. по административно дело № 2353/2024 г. на Административен съд - Пловдив, потвърдено с Решение №4061/14.04.2026г. на Върховен административен съд на Република България.

Становище на комисията: за сесия

12 - 26XI-273 / 17.06.2026:

1. Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2026 г., като в раздел II.2.8 „Промяна на границите на съседни урегулирани имоти по реда на чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ“ на територията на район „Западен“ бъде добавена преписка под № 26ОС-124/11.02.2026г. за изменение на ПУП-ПРЗ по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, а именно: ПИ с идентификатор 56784.510.1395 с площ 8 кв. м. и ПИ с идентификатор 56784.510.1393 с площ 1 кв. м., попадащи в новообразуван УПИ XVII-510.1477, жилищно застрояване, кв.61-нов, 50-стар по плана на кв. „Хр. Смирненски“, гр. Пловдив, под №3.1.; 2. Вземане на решение за сключване на предварителен договор за промяна на границите на съседни урегулирани поземлени имоти, на основание чл. 15, ал. 3, във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията за УПИ XVII-510.1477, жилищно застрояване, кв. 61-нов, 50-стар по плана на кв. „Христо Смирненски“ - гр. Пловдив в обхвата на поземлени имоти с идентификатори 56784.510.1393 и 56784.510.1395 по кадастралната карта на гр. Пловдив

Становище на комисията: за сесия;

О.М.- К. Палазов

13 - 26XI-277 / 17.06.2026: Предложение за отчет по чл.19 (8) от Учредителния акт на Общинска фондация "Пловдив 2019" за първото тримесечие на 2026 г.

Становище на комисията: за сесия

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ПРОТОКОЛИСТ: