

До Кмета на  
Община Пловдив



Уважаеми г-н Кмет,

На основание чл.6 ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за въздействието върху околната среда и ч.93, ал.4, т.5, Ви информирам за инвестиционно предложение относно:

„Изпълнение на тръбен кладенец за нуждите на автомобилка и оросяване на зелени площи”. Проектният тръбен кладенец ще бъде изпълнен в ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив.

Възложител по инвестиционното предложение е "ТОПЕК"ЕООД, Пловдив област Пловдив, община Пловдив, гр.Пловдив 4023, ж.к. ТРАКИЯ, бл.132, вх.Б, ет.1, ап.2. Управляващ - Тошко Петков Кадънков.

Инвестиционното предложение е ново.

В обхвата на обекта на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или с друг план дейности.

Местоположение на участъка: ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив

Извън предмета на инвестиционното предложение не се предвижда използване на природни ресурси по време на експлоатацията.

Не се очаква генериране на отпадъци.

Прилагам:

Информация по Приложение 2 от Закона за опазване на околната среда на хартиен и електронен носител.

Управляващ  
Тошко Петков Кадънков





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1433 / ..... 11.11.2013г.

До  
„ТОПЕК“ ЕООД  
гр. Пловдив, жк Тракия, бл.132, вх.Б, ет.1, ап.2  
Община Пловдив  
Кметство район Запад  
БД ИБР гр. Пловдив

**Относно:** Уведомление с вх. № ОВОС-1433/28.10.2013 г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на тръбен кладенец за нуждите на автомивка и оросяване на зелени площи“ в ПИ 56784.511.1075, гр. Пловдив, ул. Юндола, Община Пловдив.

**Уважаеми Дами и Господа,**

В отговор на уведомлението Ви и извършената процедура по чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредба за ОВОС/ и във връзка с чл. 40 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, **Ви информираме за следното:**

**I. Относно приложимата процедура по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)**

**1.** Вашето инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, буква „н“ от приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и на основание чл. 93, ал. 1 от същия закон подлежи на **преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС**. За извършване на преценката е необходимо да внесете в „Едно гише“ на РИОСВ:

1.1. Копие от уведомленията до кметовете на Община Пловдив и район Западен.

1.2. Доказателство за уведомяване на засегнатото население за ИП чрез средствата за масово осведомяване и/или по друг подходящ начин.

1.3. **Писмено искане** с приложена към него **подробно разработена информация** в съответствие с Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС /в един екземпляр на хартиен и два екземпляра на цифров носител/

**2.** На основание чл. 6, ал. 1 и ал. 9 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 93, ал. 4, т. 5 от ЗООС **преди действията по т. 1.3** е необходимо да осигурите обществен достъп до информацията по приложение № 2, като извършите следното:

2.1. Да предоставите копие от информацията по приложение 2 на хартиен и електронен носител на гореуказаните Община и Кметство за изразяване на становища от заинтересувани лица.

2.2. Да поставите съобщение на интернет страницата си и/или по друг начин за най-малко 14 дни за достъпа до горепосочената информация и за изразяване на становища от заинтересувани лица.

В съответствие с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС в срок до 3 дни след получаване на информацията съответната община/район/кметство осигурява обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставя съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на общественодостъпно място за достъпа до информацията и за



изразяване на становища от заинтересувани лица. **В срок до 3 дни след изтичане на определения срок Общината и Кметството изпращат служебно резултатите от обществения достъп, в т.ч. по начина на осигуряването му, на съответния компетентен орган – РИОСВ Пловдив.**

**II. Относно приложимата процедура по реда на реда на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)**

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2 ал. 1 т.1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по **оценка за съвместимост** с предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**. За да се извърши оценката, моля да представите **информация на хартиен и цифров носител**, съобразена с изискванията на чл. 10 от Наредбата за ОС.

**III.** Съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ /ПМС № 136, ДВ 39 от 2011г., изм. и доп. ДВ бр. 94 от 2012 год./ за издаване на **Решение по преценка необходимостта от ОВОС и Решение за оценка на съвместимост** е нужно да внесете по банков път на РИОСВ гр. Пловдив / **"УниКредит Булбанк АД, клон Пловдив, IBAN сметка BG43UNC R70003119330825 BIC UNCRBGSF / сумата от 500 лв.**

**ВАЖНО:** Уведомяваме Ви, че съгласно чл. 2а, ал.4 от Наредбата за ОВОС, процедурата по ОВОС ще бъде прекратена, ако в рамките на 12 месеца Възложителят не изпълни указанията в настоящото писмо.

С уважение,

**ТАМЕР БЕЙСИМОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив





## Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

### I. Информация за контакт с възложителя:

**1. "ТОПЕК"ЕООД, Пловдив, ЕИК 160126034,**

Управител на фирмата- възложител Тошко Петков Кадънков

2. Пълен пощенски адрес: област Пловдив, община Пловдив, гр.Пловдив 4023, ж.к. ТРАКИЯ, бл.132, вх.Б, ет.1, ап.2.

3. Телефон, факс и e-mail: тел. 0899134598 - Тошко Кадънков, e-mail: [tototk@abv.bg](mailto:tototk@abv.bg).

4. Лице за контакти: Тошко Кадънков – 0899134598.

### II. Характеристики на инвестиционното предложение:

**1. Резюме на предложението:**

Проектът е изготвен с цел издаване на разрешително за водоземане от подземни води, чрез нови водоземни съоръжения за нуждите на автомивка и оросяване на зелени площи.

За реализиране на проекта е необходимо да бъде изпълнено водоземно съоръжение. За целта, в ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив, е проектиран един тръбен кладенец.

Необходимото годишно водно количество за нуждите на автомивката, при "ТОПЕК"ЕООД, Пловдив и оросяване на зелени площи, е  $Q_{пр.} = 1270 \text{ m}^3/\text{годишно}$ .

Необходимият средноденоношен дебит е  $Q_{пр.} = 0,04 \text{ l/s}$  ( $3,5 \text{ m}^3/\text{d}$ ).

В тръбния кладенец ще бъде монтирана хоризонтална помпа, с дебит  $Q_{макс.} = 1,5 \text{ l/s}$ .

Отпадните води от автомивката, след преминаване през пречиствателно съоръжение, ще се заустват в канализационната мрежа на град Пловдив.

**2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:**

За реализиране на проект „Изпълнение на тръбен кладенец за нуждите на автомивка и оросяване на зелени площи”, е необходимо да бъде изпълнено водоземно съоръжение. За целта е проектиран един тръбен кладенец.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности:**

Не

**4. Подробна информация за разгледани алтернативи:**

Не се разглеждат други алтернативи за инвестиционното предложение в представения имот.

**5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството**

Проектният тръбен кладенец ще бъде изпълнен в ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив

**6. Описание на основните процеси, капацитет:**

Като най-удачен тип водоземно съоръжение е предвидено изпълнението на тръбен кладенец, с дълбочина 16,0 m.

Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура УГБ-1ВС - шнеково. Този метод на сондиране позволява точното отбиване на преминалите литоложки разновидности и изучаването на геоложкия разрез. По време на сондирането ще се документират

преминатите литоложки разновидности и ще се опише геоложкия разрез. На тази база ще се определи точното разположение на филтърната част на експлоатационната колона.

Конструкцията на проектния кладенец е:

- от 0,00 до 4,00 m – PVC тръби Ø 160;
- от 4,00 до 15,50 m – PVC филтри Ø 160;
- от 15,50 до 16,00 m – PVC тръба Ø 160.

Филтърната част на колоната ще бъде разположена срещу преминатите водоносни пластове. Филтрите ще бъдат прорезни, като размера на прорезите ще бъде 1,5 x 100 mm.

В задтръбното пространство на експлоатационната колона ще бъде направена обсипка от промит речен чакъл – фракция 5 - 30.

В интервала от 0,00 до 4,00 m ще бъде направен глинещ тампонаж.

## **7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура**

Ще бъде ползвана съществуващата пътна инфраструктура, без прокарване на нови пътни връзки.

## **8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.**

В обхвата на проекта за изпълнение на кладенеца ще се съдържа подробна разработка, касаеща реализацията му и план за безопасност и здраве. Срокът за изграждането на кладенеца с включени всички процедури е до 15 дни. Фактическото изграждане на един тръбен кладенец и провеждане на опитно-филтрационните работи се предвижда да бъде около 15 дни. Изпълнението на водоизточника като организация ще се осъществява само в ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив, в който е проектиран и няма да засегнат съседни имоти. Изпълнението и експлоатацията на кладенеца не е свързано с действия, които ще доведат до промени на района. При изпълнението и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като вода, инертни материали и ел. енергия.

## **9. Предлагани методи за строителство.**

Сондирането ще се извърши със сондажна апаратура УГБ-1ВС - шнеково.

## **10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.**

По време на извършване на сондажните работи, инвестиционното предложение не включва използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

## **11. Отпадъци, които се очаква да се генерират – видове, количества и начин на третиране:**

Шламът, получен при сондирането ще се събира в утайна яма. След приключване на сондирането терена на сондажната площадка ще бъде рекултивиран.

При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци.

## **12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.**

Дейностите по време на изпълнението на тръбния кладенец ще се осъществяват само върху ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив, върху който ще бъде изпълнен кладенецът и няма да засегнат съседните имоти. Всички материали ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта.

Няма да има отрицателно въздействие върху околната среда. След приключване на сондирането терена на сондажната площадка ще бъде рекултивиран.

Тръбният кладенец ще бъде изпълнен с дълбочина 16,0 m – само в глинесто-песъчливите отложения на кватернерния водоносен хоризонт, който е част от подземно

водно тяло „Порови води в кватернер – Горнотракийска низина”, с код BG3G000000Q013. Няма да се разкрива друг водоносен хоризонт и няма да има предпоставки за смесване на води от кватернерния водоносен хоризонт и лежащия под него неогенски водоносен хоризонт, част от подземно водно тяло „Порови води в Неоген - Пазарджик - Пловдивския район”( участък 7), с код BG3G000000N018.

### **13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение.**

Няма

### **14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.**

Нормативно не се налагат други разрешителни освен разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от БДУВИБР, с център Пловдив.

### **15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.**

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на изпълнението на кладенеца, така и по време на експлоатацията. Изпълнението на кладенеца ще бъде свързано с извършване на изкопни и транспортни работи. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на сондажните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на проектния кладенец при неговото изпълнение ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство, експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори – вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения, с изключение на шум, който ще бъде под 50dB ( наредба 6/26.062006 на МЗ и МОСВ).

### **16. Риск от инциденти.**

Политиката на "ТОПЕК"ЕООД, Пловдив при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в процеса на изпълнение на водоизточника, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

## **III. Местоположение на инвестиционното предложение.**

**1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа.**

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 56784.511.1075 по кадастрална карта на град Пловдив.

**2. Съществуващи ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.**

Имотът, в който ще се изпъни тръбният кладенец, има осигурен пряк излаз на асфалтов път

При изпълнението и експлоатацията на водовземното съоръжение няма да бъдат засегнати съседни имоти.

**3. Зониране или земеползване съобразно с одобрени планове**

Няма

#### **4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, санитарно-охранителни зони и др.; Национална екологична мрежа**

Най-близко разположената защитена зона до територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение е защитена зона „Река Марица”, с код BG 0000578.

#### **5. Качество и регенеративна способност на природните ресурси**

Няма да бъдат влошени. Подземните води се подхранват от валежите и техният ресурс е ежегодно възобновяем.

Сондажните работи не включват използване, съхранение, транспорт, производство и работа с материали, които могат да бъдат опасни за околната среда и здравето на хората.

#### **6. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение**

Не са разглеждани други алтернативи.

### **IV. Характеристики на потенциалното въздействие /кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение/:**

Няма да има отрицателно въздействие върху околната среда след реализация на инвестиционното предложение. Добиваните количества от подземните води са възобновим ресурс, подхранван от валежите.

**1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми**

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района. По време на изпълнението на кладенеца, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда е налице при системно неспазване на правилата за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно изискванията на Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за спазване на здравословните и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

При експлоатацията на кладенеца не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата му.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на проекта за изпълнение на кладенеца.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие: краткотрайно по време на строителството, непряко по време на експлоатацията.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

**2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение**

Най-близко разположената защитена зона до територията на която ще се реализира инвестиционното предложение е защитена зона „Река Марица”, с код BG 0000578.



Изпълнението на тръбния кладенец, с дълбочина 16,0 м няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природните местообитания и дивата флора и фауна, предмет на опазване в защитена зона BG 0000578 „Река Марица”.

На територията на имота и в близост до него няма други обекти, които могат да бъдат засегнати и да са защитени от Международен или Национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

**3. Вид на въздействието /пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткосрочно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно/.**

Кладенецът ще бъде изпълнен в имот, собственост на "ТОПЕК"ЕООД, Пловдив, след издаване на разрешително за водовземане от нови водоземни съоръжения, съгласно Закона за водите.

Очакваното въздействие ще бъде:

- Краткотрайно по време на изпълнението на тръбния кладенец и опитно-филтрационните работи – около 15 /петнадесет/ дни;
- Непряко по време на експлоатацията.
- Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

**4. Обхват на въздействието – географски район, засегнато население, населени места /наименование, вид – град, село, курортно селище, брой жители и др./**

Очакваното въздействие може да се оцени като с малък териториален обхват – на територията на имота по време на изпълнение на сондажните работи.

**5. Вероятност от поява на въздействието.**

Няма.

**6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.**


Еднократно – в продължение на 15 /петнадесет/ дни.

**7. Мерки за намаляване отрицателното въздействие на обекта върху компонентите на околната среда.**

При изпълнение на кладенеца е необходимо да се предвиди разделно изземане, депониране и оползотворяване на хумусния слой

**8. Трансграничен характер на въздействията.**

Предвид географското разположение на имотите не се предполага трансграничен характер на въздействията.

Съставил:   
/инж.Е.Арнаудова/