



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Община — Пловдив
Вх. № РИОСВ 14-3
14 / 10 / 2013 г.
ПЛОВДИВ

Изх. № РЗОС-1069/14.10.2013 г.

До
Община „Пловдив“

Уважаеми Дами и Господа,

Приложено, изпращаме Ви Решение № ПВ-11-ЕО/2013г. за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за:

Изменение на Подробни устройствени планове в зона за въздействие с преобладаващ социален характер - I градска част. Граници- на север – бул. „Марица – север“, на изток – шлюзовите съоръжения на р.Марица, бул. „Марица – юг“, бул. „Северен“ - проектно трасе на връзката с бул.„Източен“, бул. „Източен“, на юг – бул. „Княгиня Мария Луиза“, на запад - бул. „ЦарБорис III Обединител“, ул. „Съединена България“, ул. „Митрополит Панарет“, ул. „ЦарИван Шишман“, бул. „6-ти септември“, бул. „Цар Борис III Обединител“, мост на р.Марица към Панаира.

Възложител: Община Пловдив, гр. Пловдив 4000, пл. „Стефан Стамболов“ № 1

В съответствие с изискванията на чл.15, ал.1, т.3 от **Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми** / ДВ.бр.57 /2004 год., изм. ДВ бр. 38 от 2012г./ е необходимо органът по приемане/одобряване на плана да се съобразява с Решението.

Приложение:

Съгласно текста

С уважение,

ТАМЕР БЕЙСИМОВ.....

Директор на РИОСВ - Пловдив





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

РЕШЕНИЕ № ПВ – 11 - ЕО/2013 год.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

Относно: План/Програма

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ - /ДВ бр.91 от 2002 год./, чл.14, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми(Наредба за ЕО),/ДВ бр.3 от 2006г.,изм. ДВ бр. 94 от 2012г./, чл.31 ал.6 от Закона за биологично разнообразие, чл.37, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, представена документация от Възложителя и становище на РЗИ Пловдив

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на:

Изменение на Подробни устройствени планове в зона за въздействие с преобладаващ социален характер - I градска част. Граници- на север – бул. „Марица – север“, на изток – шлюзовите съоръжения на р.Марица, бул. „Марица – юг“, бул. „Северен“ - проектно трасе на връзката с бул.„Източен“, бул. „Източен“, на юг – бул. „Княгиня Мария Луиза“, на запад - бул. „ЦарБорис III Обединител“, ул. „Съединена България“, ул. „Митрополит Панарет“, ул. „Цар Иван Шишман“, бул. „6-ти септември“, бул. „Цар Борис III Обединител“, мост на р.Марица към Панаира.

Възложител: **Община Пловдив**, гр. Пловдив 4000, пл. „Стефан Стамболов“ № 1

Характеристика на плана:

Предмет на плана е изработване на проекти за частични изменения на действащите подробни устройствени планове на Първа градска част – север и Първа градска част – юг, както и проект за ПУП на остров „Адата“: всички те в границите на устройствен модул Ц-6, съгласно териториалното разделяне по Общия устройствен план на община Пловдив (ОУПО).

Територията на зоната се явява част от същинския градски център, където е запазена кварталната структура, улични трасета и габарити. В по-голямата част от зоната в различни години на 20-ти век са проведени благоустройствени мероприятия и е изградена техническата инфраструктура в съответствие с предвижданията на предходни и действащи ПУП.

Основен проблем в избраната зона, който Интегрирания план за градско възстановяване и развитие ще решава е интеграцията на територията на „Хаджи Хасан махала“, както към градския организъм като цяло, т.е. „отваряне“ на територията за жителите на Пловдив чрез създаване на нова или запазване на съществуващата улична мрежа, изграждане на нова инфраструктура, интеграция на квартала към Архитектурно-историческия резерват Старинен Пловдив, така и изграждане на хомогенна жилищна застройка съгласно правилата и нормите по ЗУТ, експониране на античния слой, като цяло – изграждане на среда, чрез която малцинствени групи да намерят своята социализация. Друг основен проблем на избраната зона, който предвидените в тази зона за въздействие дейности ще решава е „включването“ на реката към пълноценната градска част. Градообразуващият в миналото фактор – р. Марица ще намери своето силно присъствие във функцията – рекреация за градския жител, чрез изграждане на атракционен комплекс на остров „Адата“, свързването му към южния и северен бряг посредством пешеходни мостове, търсене на нови функции за Панаира, както и за злополучните шлюзове на изток от острова.

В зоната се намират изключителни по своята културна стойност антични археологични обекти: „Източната порта на „Филипопол“, „Малката базилика“, „Ранно – християнската базилика“.

Мотиви:

1. Съдържанието на предлагания проект е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план (ОУП) на гр. Пловдив, съгласуван от Директора на РИОСВ Пловдив със становище по ЕО ПВ-01-V/2007г. Ще се създадат необходимите устройствени условия за дългосрочно, устойчиво развитие на територията при спазване принципите на функционална необходимост и комплексно функциониране на всички нива в съответствие с разработките на ОУП – Пловдив и транспортно комуникационната схема. Разработката ще създаде законова устройствена основа за инвестиционни проекти за реализация на визията и стратегията на зоната за въздействие в рамката на ИПГР на град Пловдив.
2. Територията, предмет на проекта е извън границите на защитени зони, съгласно чл. 5 от Закона за биологично разнообразие, като не се очаква влошаване състоянието на предмета на опазване в най-близката защитена зона „Река Марица“ с код BG 0000578.
3. На територията, засегната от планове не са установени екологични проблеми, които биха се задълбочили в резултат на реализирането на предвидените с плана дейности и обекти.
4. С реализиране на плана не се предполага влошаване на характеристиките на градската среда и прилежащите територии. Като основен приоритет в устройственото развитие на територията е осигуряване на най-благоприятни условия за обитаване – функционална, хигиенична, безопасна и естетична среда за живот на местното население.
5. Територията, предмет на проектирането е извън границите на защитени територии, съгласно Закона за защитените територии.
6. Съгласно становище с изх. № 5248/16.09.2013г. на РЗИ Пловдив, реализацията на плана е допустима, като от здравно-хигиенна точка не са изразени опасения относно възникването на здравен риск.
7. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Заклучение: При прилагането на разглеждания план не се предполага значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

При изпълнение на следното условие:

Бъдещи инвестиционни предложения в обхвата на ПУП-ПРЗ, за които се изисква провеждането на процедура по оценка въздействието върху околната среда /ОВОС/ по реда на ЗООС да се одобряват след постановяване на съответния акт за съгласуване от РИОСВ Пловдив и при съобразяване с препоръките от извършените оценки.

Настоящото Решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността му, съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на Възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми РИОСВ гр. Пловдив до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Пловдив пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд-Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ТАМЕР БЕЙСИМОВ.....
Директор на РИОСВ - Пловдив



14.10.....2013г.