



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 98 във връзка с чл. 94 от НРПУРОИ, приета с решение №172, взето с протокол №15 от 27.05.2010 г., последно изменена и допълнена с решение №399, взето с протокол №15 от 13.09.2016 г. на Общински съвет – Пловдив, в изпълнение на решение №60, взето с протокол №4 от 09.03.2017 г.,

### ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Харитон Куев“ № 5, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.506.203 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка две нула три), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 284 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Средно застрояване (от 10 м до 15 м), номер по предходен план: 620, квартал 615, парцел: X-620, за който е отреден УПИ X (десет)-506.203 (петстотин и шест точка двеста и три), жилищно застрояване, кв.615 (шестстотин и петнадесет) по плана на Пета градска част, одобрен със Заповеди № ОА-424/17.03.1994 г. и № 11ОА- 2071/18.08.2011 г., ведно със сграда с идентификатор: 56784.506.203.1, застроена площ 73 кв.м, брой етажи: 2, предназначение: друг вид сграда за обитаване, представляваща сутеренен етаж, състоящ се от две стаи, кухня, баня с тоалетна, перално помещение и коридор и жилищен етаж, състоящ се от две стаи, кухня и салон; сграда с идентификатор 56784.506.203.2, застроена с площ 20 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: Постройка на допълващото застрояване и сграда с идентификатор: 56784.506.203.3, застроена площ 8 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Постройка на допълващото застрояване, при граници на имота по кадастрална карта – имоти с идентификатори: 56784.506.1378 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка едно три седем осем), 56784.506.204 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка две нула четири), 56784.506.9547 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка девет пет четири седем), 56784.506.1385 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка едно три осем пет), 56784.506.1377 (пет шест седем осем четири точка пет нула шест точка едно три седем седем), при граници на УПИ по регулация: от север – XXI-506.1385, жилищно застрояване, от изток – ул. „Харитон Куев“, от юг – УПИ XI-621, от запад – улица-тупик и УПИ XII-623, при следните параметри:

- **Начална тръжна цена – 152 000,00 (сто петдесет и две хиляди) лева, без ДДС.**
- **Стъпка на наддаване – 3 000 ( три хиляди) лева.**
- **Депозит за участие в търга – 30% от началната тръжна цена – 45 600 (четиридесет и пет хиляди и шестстотин) лева** платими по банкова сметка BG 57 IORT 73753302000003, BIC: IORTBGSF в ТБ ИНВЕСТБАНК АД – Пловдив на името на община Пловдив.
- **Дата и място на провеждане –** търгът ще се проведе **на 09.06.2017 г. от 09.00 часа** в Община Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, ет. 12.
- **Цена на тръжните документи – 2 000 (две хиляди) лева**, върху които се начислява 20% ДДС, платими в касата на община Пловдив.
- **Получаване на тръжните книжа –** дирекция ОС, пл. „Централен“ №1, ет. 10, ст. 4, срещу представен документ за платена цена за книгата до 08.06.2017 г. включително до 15.00 часа. Ако кандидатът ползва пълномощник, необходимо е представянето на изрично нотариално заверено пълномощно в оригинал за закупуване/получаване на тръжната документация.
- **Приемане на заявления за участие в търг –** до 08.06.2017 г. до 16.00 часа в деловодството на община Пловдив – гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).
- **Оглед на имота –** извършва се съвместно с представител на ОП „Жилфонд“ на 30.05.2017 г. от 10.30 до 11.00 часа, след предварителна писмена заявка.
- **За справки и допълнителна информация –** тел. 032 / 656 465.