

**ПРОЕКТ НА ПРАВИЛНИК  
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА ПРАВИЛНИК ЗА УСТРОЙСТВОТО И  
ДЕЙНОСТТА**

на ОП „Жилфонд“, приет с Решение №403 от 25.10.2006г. на Общински съвет Пловдив, последно изм. и доп. с РОС №258/02.06.2016г.

**Вносител: Розалин Петков – заместник – кмет ОИЗЕУО Община Пловдив**

**Проект**

Съгласно чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, Община Пловдив чрез настоящото публикуване, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Правилника на e-mail адрес: pno@abv.bg.

**МОТИВИ**

**ОБОСНОВКА ЗА КОНКРЕТНАТА НЕОБХОДИМОСТ ОТ ПРИЕМАНЕ НА ПРАВИЛНИК ЗА УСТРОЙСТВОТО И ДЕЙНОСТТА НА ОП „Жилфонд“.**

**МОТИВИ:** Настоящото решение се взема с *правно основание:* чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл.79 от АПК, във връзка с чл.3, ал.6 и ал.7 от Раздел II, §4, ал.2 от Раздел VII на „Наредба за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия”, приета с Решение №242, взето с протокол №13 от 25.06.2009г. Общински съвет Пловдив, изм. и доп. с РОС №330/03.08.2010г. и РОС №431/04.11.2010г., във връзка с чл.17 и чл.25, ал.2 от „Правилник за устройството и дейността ОП „Жилфонд“.

**I. Причини, които налагат приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.**

На основание чл.3 от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VI от ЗОС, всяко общинското предприятие осъществява дейността си въз основа на правилник, приет от Общински съвет Пловдив. Съгласно §4, ал.2 от Раздел VII – Допълнителни разпоредби „при настъпили промени в имуществото през годината, след изготвяне на годишния отчет за касово изпълнение на бюджета, предприятието актуализира поименния опис на имуществото по групи, според функционалното им предназначение, с посочени натурални измерители и стойност и го представя на общинската администрация. На база на предоставения актуализиран опис, общинската администрация внася в Общински съвет – Пловдив предложение за промяна на Правилника в частта, касаеща предоставеното за управление общинско имущество. Посочената промяна се извършва еднократно през годината.

При изработването на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ са спазени принципите на необходимост, обосноваване, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ с оглед актуализиране поименния опис на имуществото по групи, според функционалното им предназначение.

**Принципът на обосноваване** – обосноваване е приемането на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, тъй като съгласно §4, ал.2 от Раздел VI – Допълнителни разпоредби от Наредба за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по глава VI от Закона за общинска

собственост, еднократно през годината, при настъпили промени в имуществото на Предприятието, се изготвя предложение до Общински съвет – Пловдив, с цел актуализиране на Приложение №2 към Правилника - общинско имущество предоставено за управление.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът с мотивите и предварителната оценка на въздействието на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ ще бъдат публикувани на официалния сайт на община Пловдив за становища и предложения от заинтересованите групи.

**Принципът на съгласуваност** – чрез сайта на община Пловдив, проектът с мотивите и предварителната оценка на въздействието, публично са предоставени на заинтересованите лица, като в предложението до Общински съвет Пловдив ще бъдат взети предвид направените предложения и дадените становища.

**Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - проектът на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ актуализира Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ – в частта на Приложение №2 – предоставено за управление общинско имущество, при спазване на изискванията на наредбата.

При изработване на проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е спазен чл.18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от ЗНА. Извършена е предварителна оценка на въздействието на проекта.

**II. Цел на предлаганите промени** в Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ – приемане на Приложение №2, във връзка с изменения, свързани с дълготрайните материални активи на предприятието към 31.12.2016г. и в съответствие със счетоводните регистри.

### **III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата**

За актуализацията на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ в частта актуализация на Приложение №2 към Правилника - предоставено за управление общинско имущество не е необходимо разходването на бюджетни средства.

### **IV. Очаквани резултати**

Актуализацията на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ в частта на Приложение №2 към Правилника - предоставено за управление общинско имущество.

### **V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз**

Предлаганите промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

В изпълнение на изискванията на ЗНА е извършена предварителна оценка на въздействието на проекта на подзаконовия нормативен акт.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на община Пловдив на 10.07.2017г.

В рамките на 30 дневния срок за обществено обсъждане ще бъдат взети в предвид предложенията и становищата по проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ – приемане на Приложение №2, във връзка с изменения, свързани с дълготрайните материални активи на предприятието към 31.12.2016г.

**Правни основания:** чл. 21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл.79 от АПК, във връзка с чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от ЗНА при спазване изискванията на чл. 19, чл. 20, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 75, чл.76, чл.77 и чл.79 от АПК, във връзка с чл.3, ал.6 и ал.7 от Раздел II, §4, ал.2 от Раздел VII на „Наредба за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия”, приета с Решение №242, взето с протокол №13 от 25.06.2009г. Общински съвет Пловдив, изм. и доп. с РОС №330/03.08.2010г. и РОС №431/04.11.2010г., във връзка с чл.17 и чл.25, ал.2 от „Правилник за устройството и дейността ОП „Жилфонд“.

## ПРОЕКТО РЕШЕНИЕ :

I. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, приет с Решение №403, взето с протокол №19 от 25.10.2006г. на Общински съвет Пловдив, изм. и доп. с РОС №34 от 08.02.2007г., РОС №384 от 13.11.2008г., РОС №200 от 09.06.2010г., РОС №124 от 14.04.2011г., РОС №463 от 17.11.2011г., РОС №60 от 16.02.2012г., РОС №141 от 12.04.2012г., РОС №288 от 01.08.2013г., РОС №424 от 18.12.2014г., РОС №137/23.04.2015г. и РОС №258/02.06.2016г., както следва:

**§1.** Отменя *Приложение №2* към действащия Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ приема **ново Приложение №2 „Имущество, предоставено за управление на ОП „Жилфонд“** към 31.12.2016г., което става неразделна част от същия.

### **Приложение:**

- 1. Приложение №2** на ОП „Жилфонд“ към 31.12.2016г., неразделна част от настоящото решение и от Правилника на предприятието.
- 2.** Предварителна оценка на въздействието

**Предварителна оценка на въздействието на проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“**

Елементи на оценката	Аргументация
Основания за инициране на промени	Чрез иницираните промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, се цели подобряване на организационната структура на предприятието, изразяваща се в коректно отразяване на наличните дълготрайни материални активи в Приложение №2 „Опис на предоставеното за управление имущество“ в съответствие със записаните в счетоводните регистри.
Заинтересовани групи	Заинтересованите страни и засегнатите групи от приемането на иницираните промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, са общинските предприятия на Община Пловдив и пряко ОП „Жилфонд“, което очаква обективно счетоводно отчитане на разполагаемите материални активи. Използваните методи за определянето им са обществени консултации и сравнителен анализ.
Анализ на разходи и ползи	За прилагане на измененията в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, в частта на промяна в опис на предоставеното за управление имущество не е необходимо разходването на бюджетни средства.
Административна тежест и структурни промени	Не са необходими други административни промени към настоящия момент.
Въздействие върху нормативната уредба	Няма необходимост от непосредствени промени в други нормативни актове в резултат от приемането на иницираните промени в Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.