



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 98 във връзка с чл. 94 от НРПУРОИ, приета с решение №172, взето с протокол №15 от 27.05.2010 г., последно изменена и допълнена с решение №137, взето с протокол №7 от 27.04.2017 г. на Общински съвет – Пловдив, в изпълнение на решение №198 взето с протокол №10 от 08.06.2017 г.,

ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №70, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.528.28 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две осем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед №РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на имота от 638 кв. м. (шестстотин тридесет и осем кв. м.), трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване – средно застрояване (от 10 до 15 м), номер по преходен план: 67, 68, 66, квартал: 28, парцел V-общ. и жил. строителство, представляващ УПИ V (пет)-обществено и жилищно строителство от кв. 28 (двадесет и осем) по регулационен план на кв. „Втора Каменица“, одобрен със заповеди №198/19.07.1976 г.; №ОА-1320/24.06.1994 г. и №ОА -1217/14.11.1997 г. – при граници на имота по кадастрална карта – имоти с идентификатори: 56784.528.29 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две девет), 56784.528.27 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две седем), 56784.528.26 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две шест), 56784.528.25 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две пет), 56784.528.21 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка две едно), 56784.528.6 (пет шест седем осем четири точка пет две осем точка шест), при граници по регулация: на север – бул. „Княгиня Мария Луиза“, на запад – УПИ IV-60, кв.28, на изток – УПИ VI-69, кв. 28, на юг – УПИ IX-61, XI-62, и VII-65, кв. 28, при следните параметри:

- **Начална тръжна цена** – 308 800,00 лева (триста и осем хиляди и осемстотин лева), без ДДС.
- **Стъпка на наддаване** – 3 000,00 лева (три хиляди лева).
- **Депозит за участие в търга** – 30% от началната тръжна цена – 92 640,00 лева (деветдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет лева) платими по банкова сметка BG 57 IORT 73753302000003, BIC: IORTBGSF в ТБ ИНВЕСТБАНК АД – Пловдив на името на община Пловдив.
- **Дата и място на провеждане** – търгът ще се проведе на **12.09.2017 г. от 09.00 часа** в община Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, ет. 12.
- **Цена на тръжните документи** – 2 000,00 лева (две хиляди лева), върху които се начислява 20% ДДС, платими в касата на община Пловдив.
- **Получаване на тръжните книжа** – дирекция ОС, пл. „Централен“ №1, ет. 10, ст. 4, срещу представен документ за платена цена за книгата до 11.09.2017 г. включително до 15.00 часа. Ако кандидатът ползва пълномощник, необходимо е представянето на изрично нотариално заверено пълномощно в оригинал за закупуване/получаване на тръжната документация.
- **Приемане на заявления за участие в търг** – до 11.09.2017 г. до 16.00 часа в деловодството на община Пловдив – гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).
- **Оглед на имота** – извършва се съвместно с представител на район „Източен“ на 04.09.2017 г. от 11.00 до 11.30 часа, след предварителна писмена заявка.
- **За справки и допълнителна информация** – тел. 032 / 656 465.