



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 98 във връзка с чл. 94 от НРПУРОИ, приета с решение №172, взето с протокол №15 от 27.05.2010 г., последно изменена и допълнена с решение №137, взето с протокол №7 от 27.04.2017 г. на Общински съвет – Пловдив, в изпълнение на решение №356, взето с протокол №18 от 12.10.2017 г.,

ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Пещерско шосе“, а именно: Поземлен имот с идентификатор **56784.510.589** (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин и десет точка петстотин осемдесет и девет) по кадастралната карта и кадастралните регистри, с площ от **751** (седемстотин петдесет и един) кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, стар идентификатор 56784.510.491, номер по предходен план: 491, квартал 87 по плана на кв. „Хр. Смирненски IV“, парцел XXXII- 510.589, за смесено общ. обл., жил. застр. и озеленяване, за който поземлен имот е отреден УПИ XXXII (тридесет и две)-510.589 (петстотин и десет точка петстотин осемдесет и девет), за смесено общ. обслужване, жил. застр. и озеленяване, кв. 87 (осемдесет и седем) по плана на кв. „Христо Смирненски IV“, при граници на имота по кадастрална карта: имоти с идентификатори: 56784.510.591, 56784.510.590, 56784.510.685, 56784.510.588, и граници по действащия ПУП: северозапад – УПИ XXXI-510.588, за смесено общ. обслужване, жил. застр. и озеленяване, изток – УПИ XXVI-5100274, за смесено общ. обслужване, жил. застр. и озеленяване, югоизток – УПИ XXXIII-510.590, за смесено общ. обслужване, жил. застр. и озеленяване, запад – улица, при следните параметри:

- **Начална тръжна цена – 171 400,00** (сто седемдесет и една хиляди и четиристотин) лева, без ДДС.
- **Стъпка на наддаване – 3 000,00 лева** (три хиляди).
- **Депозит за участие в търга – 30%** от началната тръжна цена – **51 420,00 лева** (петдесет и една хиляди четиристотин и двадесет) платими по банкова сметка BG 57 IORT 73753302000003, BIC: IORTBGSF в ТБ ИНВЕСТБАНК АД – Пловдив на името на община Пловдив.
- **Дата и място на провеждане** – търгът ще се проведе на **19.12.2017 г. от 13.30 часа** в община Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, ет. 12.
- **Цена на тръжните документи** – 2 000,00 лева (две хиляди лева), върху които се начислява 20% ДДС, платими в касата на община Пловдив.
- **Получаване на тръжните книжа** – дирекция ОС, пл. „Централен“ №1, ет. 10, ст. 4, срещу представен документ за платена цена за книжата до 18.12.2017 г. включително до 15.00 часа. Ако кандидатът ползва пълномощник, необходимо е представянето на изрично нотариално заверено пълномощно в оригинал за закупуване/получаване на тръжната документация.
- **Приемане на заявления за участие в търг** – до 18.12.2017 г. до 16.00 часа в деловодството на община Пловдив – гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).
- **Оглед на имота** – извършва се съвместно с представител на район „Западен“ на 12.12.2017 г. от 11.00 до 11.30 часа, след предварителна писмена заявка.
- **За справки и допълнителна информация** – тел. 032 / 656 465.