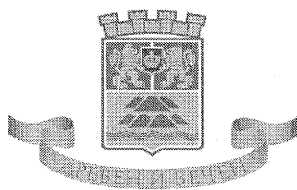


Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1

Изм. № 18 ПЗ759  
от 23.03.2018



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. „Стефан Стамболов“ № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703  
[www.plovdiv.bg](http://www.plovdiv.bg), e-mail: [info@plovdiv.bg](mailto:info@plovdiv.bg)

### ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 25 ал.1, във връзка с чл. 21 ал. 1 от ЗОС, в съответствие с влязъл в сила ПУП-ПП /Парцеларен план/ в обхват, извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив, от края на регулацията по плановете на СИЗ - I и II части и кв. „Тодор Каблешков“, гр. Пловдив до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“ – път III-805“, одобрен със Заповед № РД-20-144/05.12.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, с оглед реализиране на обект, публична общинска собственост – „Реконструкция и разширение на „Голямоконарско шосе“ в обхвата на община Пловдив от бул. „Дунав“ до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово - път III-805“, в съответствие с Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 28, взето с протокол № 2 от 31.01.2018 г., изменена с Решение № 39, взето с протокол 3/15.02.2018 г. на Общински съвет - Пловдив Кметът на община Пловдив уведомява собствениците, че открива процедура по принудително отчуждаване на следните недвижими имоти:

1. Част с площ 188 кв.м. от поземлен имот с идентификатор **56784.18.100** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-16-1778/24.08.2010 г. на Началник на СГКК-Пловдив, с адрес на поземления имот гр. Пловдив, бул. „Васил Априлов“ № 159, местност между Голямоконарско и Пазарджишко шосе, целият с площ от 4 858 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за хранително-вкусовата промишленост, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 18.100, при граници по кадастрална карта 56784.18.52, 56784.18.119, 56784.18.91, 56784.18.81. Съгласно действащия ПУП-ПП /Парцеларен план/ в обхват, извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив, от края на регулацията по плановете на СИЗ - I и II части и кв. „Тодор Каблешков“, гр. Пловдив до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“ – път III-805“, одобрен със Заповед № РД-20-144/05.12.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, гореописаната част от имота попада в улична регулация на Голямоконарско шосе. Имотът е собственост на „ЕВРОПИМЕЛ“ ООД, ЕИК 115751370, представлявано от управителя Десислава Георгиева Петева, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Илинден“ бл.10, вх. Б, ап.7, съгласно документ за собственост, вписан в АВ, СВ - Пловдив.

Равностойното парично обезщетение е определено в съответствие с разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, съгласно оценка изготвена от независим оценител за частта от имота с площ от 188 кв. м. и е в размер на 11 340 лв.(единадесет хиляди триста и четиридесет лева) без ДДС.

2. Част с площ 101 кв.м. от поземлен имот с идентификатор **56784.18.119** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-

18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-16-1778/24.08.2010 г. на Началник на СГКК-Пловдив, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, бул. "Васил Априлов" № 157, местност между Голямоконарско и Пазарджишко шосе, целият с площ от 2 618 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: 18.119, при граници по кадастрална карта 56784.18.52, 56784.18.150, 56784.18.149, 56784.18.148, 56784.18.91, 56784.18.100. Съгласно действащия ПУП-ПП /Парцеларен план/ в обхват, извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив, от края на регулацията по плановете на СИЗ - I и II части и кв., "Тодор Каблешков", гр. Пловдив до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“ - път III-805“, одобрен със Заповед № РД-20-144/05.12.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, гореописаната част от имота попада в улична регулация на Голямоконарско шосе. Имотът е собственост на „ЕВРОПИМЕЛ“ ООД, ЕИК 115751370, представлявано от управителя Десислава Георгиева Петева, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Илинден" бл.10, вх. Б, ап.7, съгласно документ за собственост, вписан в АВ, СВ - Пловдив.

Равностойното парично обезщетение е определено в съответствие с разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, съгласно оценка изготвена от независим оценител за частта от имота с площ от 101 кв. м. и е в размер на 6 090 лв.(шест хиляди и деветдесет лева) без ДДС.

3. Част с площ от 25 кв.м. от ПИ с идентификатор **56784.18.10** по КК и КР на гр. Пловдив по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот гр. Пловдив, Голямоконарско шосе, местност между Голямоконарско и Пазарджишко шосе, целият с площ от 4 146 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за автогараж, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, при граници по кадастрална карта 56784.18.59, 56784.18.143, 56784.18.61. Съгласно действащия ПУП-ПП /Парцеларен план/ в обхват, извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив, от края на регулацията по плановете на СИЗ - I и II части и кв., "Тодор Каблешков", гр. Пловдив до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“ - III-805“, одобрен със Заповед № РД-20-144/05.12.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, гореописаната част от имота попада в улична регулация на Голямоконарско шосе. Имотът е собственост на "ХРИСТОВ КОМЕРС" ЕООД, ЕИК 115292337, с управител Христо Алексиев Христов, със седалище и адрес на управление: гр. Първомай, ул. "Васил Друмев" № 108, съгласно документ за собственост, вписан в АВ, СВ - Пловдив.

Равностойното парично обезщетение е определено в съответствие с разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, съгласно оценка изготвена от независим оценител за частта от имота с площ от 25 кв. м. и е в размер на 1 570 лв.(хиляда петстотин и седемдесет лева) без ДДС.

4. Част с площ от 225 кв. м. от поземлен имот с идентификатор **56784.17.28** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, местност Голямоконарско шосе – ЖПЛ. Карлово, целият с площ от 14 895 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за хранително-вкусовата промишленост, номер по предходен план: няма, при граници по кадастрална карта: 56784.17.49, 56784.17.27, 56784.5.87, 56784.17.50, 56784.17.20. Съгласно действащия ПУП-ПП /Парцеларен план/ в обхват, извън границите на урбанизираната територия на община Пловдив, от края на регулацията по плановете на СИЗ - I и II части и кв., "Тодор Каблешков", гр. Пловдив до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“- път III-805“, одобрен със Заповед № РД-20-144/05.12.2014 г. на Областен управител на област Пловдив, гореописаната част от имота попада в улична регулация на Голямоконарско шосе. Имотът е собственост на „ДИМИТЪР

МАДЖАРОВ-2“ ЕООД, ЕИК 115033847, представлявано от управителя Димитър Станчев Маджаров, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район „Северен“, ул.“Илю Войвода“ № 3, съгласно документ за собственост, вписан в АВ, СВ - Пловдив.

Равностойното паричното обезщетение е определено в съответствие разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, съгласно оценка, изготвена от независим оценител за частта от имота с площ от 225 кв. м. и е в размер на 13 570,00 лв.(тринадесет хиляди петстотин и седемдесет лева) без ДДС.

**ИНЖ. ИВАН ТОТЕВ**

*Кмет на община Пловдив*

