



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

### ЗАПОВЕД

№ ... 18.01.10.00

Пловдив, 14.05.2018г.

Като взех предвид Решение № 28, взето с протокол № 2 от 31.01.2018 г. на Общински съвет-Пловдив, с което е приета Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2018 г., последно изменена и допълнена с Решение № 101, взето с протокол № 6 от 29.03.2018 г. на Общински съвет – Пловдив, видно от която в раздел IV.1. „Отчуждаване на имоти“, под № 1 фигурират ПИ и части от ПИ, в кв. 3 и 4 по плана на Северна индустриална зона – I част, кв. 4, 5 и 6 по плана на Северна индустриална зона - II част и кв. 4, 11 и 12 по плана на кв. „Тодор Каблешков“;

Като взех предвид влязъл в сила ПУП - ПУР в обхват, за части от СИЗ-I и II части и кв. „Тодор Каблешков“, гр.Пловдив, в обхвата на община Пловдив от бул.„Дунав“ до землищната граница с община Марица, в обхвата на община Марица до транспортен възел „Царацово“ - път III-805, одобрен с Решение № 234, взето с протокол № 13 от 24.07.2014 г. на Общински съвет-Пловдив, с оглед реализиране на обект, публична общинска собственост – Реконструкция и разширение на "Голямоконарско шосе“;

Като взех предвид, че поземлен имот с идентификатор 56784.504.1190 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, бул.„Васил Априлов“ №176, целият с площ от 25 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, стар идентификатор: 56784.504.283, номер по предходен план: няма, при граници по кадастрална карта 56784.504.1177, 56784.504.894, съгласно действащия регулационен план на кв. 3 по плана на СИЗ - I част, гр. Пловдив, попада в уличната регулация на „Голямоконарско шосе“;

Като взех предвид нотариален акт вписан в АВ, СВ - Пловдив вх. рег. №16276 от 28.12.1999 г., акт № 104, том 49, дело №11552/1999 г., Решение №1 от 14.07.1999 г. на СГС по ф.д. №9064/1999 г. и Решение № 4761/08.08.2004 г. на ПОС по ф.д.1900/2002 г. и съгласно които собственик на имота е „ЕУРОФРИО“ ООД, ЕИК 130090314, с управител Хусто Лопес Тейо Камара, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул.„Васил Априлов“ № 176;

Като взех предвид, с оглед разпоредбата на чл.22, ал.11 от ЗОС, удостоверение за данъчна оценка с изх. №6609005485/29.03.2018 г. на Дирекция „Местни данъци и такси“ при Община Пловдив, видно от което, съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ, данъчната оценка за отчуждавания поземлен имот с идентификатор 56784.504.1190 с площ 25 кв.м. е в размер на 832,20 лв.;

Като взех предвид оценителски доклад от 27.02.2018 г. на независим оценител ЕТ„АСТРИЙТ Р - РУМЯНА КИРОВА“, с който е определено равностойното парично обезщетение за ПИ с идентификатор 56784.504.1190 с площ 25 кв.м. в размер на 1 150 лв. без ДДС;

Като взех предвид обявление изх. №16 ВК 1148-128/02.04.2018 г., публикувано във вестниците „Марица“, „Телеграф“ и „Монитор“ на 05.04.2018 г., поставено на таблото за обяви в Район „Северен“, Община Пловдив на 10.04.2018 г., поставено на таблата за обяви в сградите на Община Пловдив на пл. „Ст. Стамболов“ и пл. „Централен“ №1 на 04.04.2018 г. и обявено на сайта на Община Пловдив, раздел „Обяви и съобщения“ на 10.04.2018 г.,

на основание чл. 44, ал. 1, т. 1, и т. 8, във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл. 21 ал.1, чл.25 ал. 2, чл. 22 от ЗОС и § 1 от ДР на ЗОС,

**НАРЕЖДАМ**

1. Отчуждавам поземлен имот с идентификатор 56784.504.1190 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Пловдив, бул. "Васил Априлов" №176, целият с площ от 25 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, стар идентификатор: 56784.504.283, номер по предходен план: няма, при граници по кадастрална карта 56784.504.1177, 56784.504.894, който съгласно действащия регулационен план на кв. 3 по плана на СИЗ - I част, гр. Пловдив, попада в уличната регулация на „Голямоконарско шосе“;

Гореописаният имот се отчуждава от „ЕУРОФРИО“ ООД, ЕИК 130090314, с управител Хусто Лопес Тейо Камара, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. "Васил Априлов" № 176;

2. Определям равностойно парично обезщетение за поземлен имот с идентификатор 56784.504.1190 с площ 25 кв.м, описан в т. 1 на настоящата заповед, съобразно разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, в размер на 1 150 лв. (хиляда сто и петдесет лева) без ДДС.;

3. Обезщетението, определено в т.2 се внася в „ИНВЕСТБАНК“ АД, по сметка на правоимащото дружество или в посочена от него банкова сметка.

4. Обезщетението на собствениците се изплаща, след влизане в сила на настоящата заповед или съдебно решение и след представяне на удостоверение от Служба по вписванията - Пловдив към Агенцията по вписванията за наличие или липса на вещни тежести, както оригинали или заверени копия от Служба по вписванията на документи за собственост в администрацията на община Пловдив, или след служебното снабдяване със същите.

5. Съгласно чл. 33 от ЗОС по отчуждителните производства по глава III от ЗОС не се събират данъци и такси.

6. Настоящата заповед следва да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл. 61, ал. 1 и 2 от Административно процесуалния кодекс. Копие от заповедта да се постави на Информационните табла в сградите на Община Пловдив и на таблото в Район „Северен“, Община Пловдив и да се публикува на интернет страницата на Общината.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд - Пловдив в 14-дневен срок от съобщаването ѝ или от обнародването ѝ в Държавен вестник в хипотезата на чл. 25, ал. 4 от ЗОС.

**ИНЖ. ИВАН ТОТЕВ**  
Кмет на община Пловдив

