



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 2, т. 1 и чл. 98 във връзка с чл. 94 от НРПУРОИ, приета с решение №172, взето с протокол №15 от 27.05.2010 г., последно изменена и допълнена с решение №450, взето с протокол №22 от 18.12.2017 г. на Общински съвет – Пловдив, в изпълнение на решение №140, взето с протокол №7 от 12.04.2018 г.,

### ОБЯВЯВА ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Родопи“ № 26, а именно: поземлен имот с идентификатор 56784.523.734 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин двадесет и три точка седемстотин тридесет и четири), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18- 48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК (номер по предходен план 734, кв. 381, 381а, парцел I-компл. застр., подземни гаражи и КОО), с площ от 244 (двеста четиридесет и четири) кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10м.), за който поземлен имот е отреден УПИ III (трети) – 523.734, жилищно строителство, обществено обслужване, кв. 381 по плана на гр. Пловдив – „Трета градска част“, одобрен със Заповед № 617/ 21.06.1984 г. и Решение № 192 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол № 11 от 04.06.2015 г. ведно с построената в имота сграда с идентификатор 56784.523.734.1 (петдесет и шест хиляди седемстотин осемдесет и четири точка петстотин двадесет и три точка седемстотин тридесет и четири точка едно), със застроена площ 46 (четиридесет и шест) кв. м., брой етажи: 1 (един), с изба, предназначение: жилищна сграда -еднофамилна, при граници на имота по кадастрална карта имоти с идентификатор: 56784.523.183, 56784.523.9541, 56784.523.9540 и по регулация за УПИ: на север – ул. „Марин Дринов“, на изток – ул. „Родопи“, на юг и запад – УПИ II – 523.183, жил. стр., общ. obs., при следните параметри:

- **Начална тръжна цена – 145 700,00 лева (сто четиридесет и пет хиляди и седемстотин лева), без ДДС.**
- **Стъпка на наддаване – 3 000,00 лева (три хиляди).**
- **Депозит за участие в търга – 30% от началната тръжна цена – 43 710, 00 (четиридесет и три хиляди и седемстотин и десет) лева** платими по банкова сметка BG 57 IORT 73753302000003, BIC: IORTBGSF в ТБ ИНВЕСТБАНК АД – Пловдив на името на община Пловдив.
- **Дата и място на провеждане –** търгът ще се проведе на **18.06.2018 г. от 15.30 часа** в община Пловдив, на адрес: гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, ет. 12.
- **Цена на тръжните документи – 2 000,00 лева (две хиляди),** върху които се начислява 20% ДДС, платими в касата на община Пловдив.
- **Получаване на тръжните книжа –** дирекция ОС, пл. „Централен“ №1, ет. 10, ст. 4, срещу представен документ за платена цена за книжата до 15.06.2018 г. включително до 15.00 часа. Ако кандидатът ползва пълномощник, необходимо е представянето на изрично нотариално заверено пълномощно в оригинал за закупуване/получаване на тръжната документация.
- **Приемане на заявления за участие в търг –** до 15.06.2018 г. до 16.00 часа в деловодството на община Пловдив – гр. Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).
- **Оглед на имота –** извършва се съвместно с представител на ОП „Жилфонд“ на 11.06.2018 г. от 10.00 до 10.30 часа, след предварителна писмена заявка.
- **За справки и допълнителна информация –** тел. 032 / 656 465.