



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 18 ОА 2531

Пловдив, 31.10.2018г.

Със моя заповед № 18ОА 2025/ 31.08.2018 г. се отчуждава от Пенка Димитрова Тодорова, Митра Атанасова Велева, Данаил Димитров Велев, Величка Димитрова Велева, Георги Димитров Касабов, Иванка Цонева Петлева, Василка Цонева Тоскова, Иванка Велева Цонкова, Гина Димитрова Цонкова, Марияна Петрова Шуманова, Румяна Петрова Стоянова, Минка Динева Цонкова, Десислава Руменова Лазариду, Валентина Руменова Рангелова, всички като наследници на Димитър Велев Ненов и Пенко Цонков Петров, съгласно представени от район „Северен“, Община Пловдив удостоверения за наследници изх.№ 4395/13.08.2018г., 4397/30.07.2018г и с.Черна гора, Община Братя Даскалови удостоверение за наследници изх.№ № 0057/06.08.2018г. поземлен имот с идентификатор **56784.501.347** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот гр. Пловдив, парк „Отдых и култура“, целият с площ от 2 787 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), номер по предходен план: 501.305, при граници по кадастрална карта: поземлени имоти с идентификатори: 56784.501.342, 56784.501.346, 56784.501.343, 56784.501.948, 56784.501.349, 56784.501.348, който съгласно действащия ПУП-ПР за част от кв.1, УПИ VII-плувен комплекс, VIII-тренировъчно игрище, по плана на „Спортен комплекс „Отдых и култура“, ул. „Копривщица“, бул. „Марица-юг“ и част от кв.16, кв.48 и кв.49 по плана „Жилищен комплекс „Марица-Север“, гр. Пловдив с план-схеми по чл.108 от ЗУТ, одобрен със Решение № 6, взето с протокол № 1 от 23.01.2018г. на Общински съвет- Пловдив, попада в обхвата на обект на техническата инфраструктура;

Отчуждителната процедура е провеждана въз основа на решение на поземлена комисия № 2272/28.07.1994г, издадено от общинска служба „Земеделие и гори“ гр.Пловдив, с което е възстановена собствеността на наследници Димитър Велев Ненов и Пенко Цонков Петров, и Удостоверения за наследници изх.№ 4395/13.08.2018г., 4397/30.07.2018г., издадени от район „Северен“, Община Пловдив и № 0057/06.08.2018г., издадено от с.Черна гора, Община Братя Даскалови, видно от които собственици на имота – предмет на отчуждаване са: Пенка Димитрова Тодорова, Митра Атанасова Велева, Данаил Димитров Велев, Величка Димитрова Велева, Георги Димитров Касабов, Иванка Цонева Петлева, Василка Цонева Тоскова, Иванка Велева Цонкова, Гина Димитрова Цонкова, Марияна Петрова Шуманова, Румяна Петрова Стоянова, Минка Динева Цонкова, Десислава Руменова Лазариду и Валентина Руменова Рангелова;

В изпълнение разпоредбите на чл. 25, ал. 1 от ЗОС е издадено Обявление № 17 ОБ 562(10)/26.07.2018 г., публикувано в два централни и един местен ежедневник, с което са уведомени описаните по-горе собственици на имота за предстоящото отчуждаване. Обявлението е поставено на определените места в сградата на Община Пловдив, в сградата на район „Северен“ и на интернет страницата на Община Пловдив;

След издаване и връчване на заповедта в Община Пловдив постъпи удостоверение от район „Северен“, община Пловдив за наследници на Георги Димитров Касабов с изх. № 6291 от 23.10.2018 г., което е с различно съдържание от удостоверение № 4397/30.07.2018 г., послужило за издаване на заповед № 18ОА 2025/31.08.2018 г., видно от което наследника на Пенко Цонков Петров, фигуриращ под № 2.1 удостоверението-Георги Димитров Касабов, е починал. Това обстоятелство е потвърдено от препис-извлечение от акт за смърт № 0675 от 22.10.2018г.

Предвид горното считам, че не е налице хипотезата на чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост, т.е. Заповед №18ОА 2025/31.08.2018 г г. не отразява коректно действителните собственици на поземления имот, предмет на отчуждителната процедура. В този смисъл издадената

заповед Заповед 18ОА 2025/31.08.2018 г. е в противоречие с материалния закон и следва да бъде оттеглена частично и изменена при условията на чл. 91 от АПК.

С оглед на изложеното и на основание чл. 91 от АПК от АПК, чл. 44, ал. 1, т.1, и ал. 2 от ЗМСМА,

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Изменям моя заповед №18ОА 2025/ 31.08.2018 г., с която се отчуждава от Пенка Димитрова Тодорова, Митра Атанасова Велева, Данаил Димитров Велев, Величка Димитрова Велева, Георги Димитров Касабов, Иванка Цонева Петлева, Василка Цонева Тоскова, Иванка Велева Цонкова, Гина Димитрова Цонкова, Марияна Петрова Шуманова, Румяна Петрова Стоянова, Минка Динева Цонкова, Десислава Руменова Лазариду, Валентина Руменова Рангелова, поземлен имот с идентификатор 56784.501.347 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот гр. Пловдив, парк „Отдых и култура“, целия с площ от 2 787 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), номер по предходен план: 501.305, при граници по кадастрална карта: поземлени имоти с идентификатори: 56784.501.342, 56784.501.346, 56784.501.343, 56784.501.948, 56784.501.349, 56784.501.348, който съгласно действащия ПУП-ПР за част от кв.1, УПИ VII-плувен комплекс, VIII-тренировъчно игрище, по плана на „Спортен комплекс „Отдых и култура“, ул. „Копривщица“, бул. „Марица-юг“ и част от кв.16, кв.48 и кв.49 по плана „Жилищен комплекс „Марица-Север“, гр. Пловдив с план-схеми по чл.108 от ЗУТ, одобрен със Решение № 6, взето с протокол № 1 от 23.01.2018г. на Общински съвет- Пловдив, попада в обхвата на обект на техническата инфраструктура,

като т.1 и т.2 придобиват следната редакция:

1. „Отчуждавам поземлен имот с идентификатор 56784.501.347 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот гр. Пловдив, парк „Отдых и култура“, с площ от 2 787 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: средно застрояване (от 10 до 15 м.), номер по предходен план: 501.305, при граници по кадастрална карта: поземлени имоти с идентификатори: 56784.501.342, 56784.501.346, 56784.501.343, 56784.501.948, 56784.501.349, 56784.501.348, който съгласно действащия ПУП-ПР за част от кв.1, УПИ VII-плувен комплекс, VIII-тренировъчно игрище, по плана на „Спортен комплекс „Отдых и култура“, ул. „Копривщица“, бул. „Марица-юг“ и част от кв.16, кв.48 и кв.49 по плана „Жилищен комплекс „Марица-Север“, гр. Пловдив с план-схеми по чл.108 от ЗУТ, одобрен със Решение № 6, взето с протокол № 1 от 23.01.2018г. на Общински съвет- Пловдив, попада в обхвата на обект „Нов пътен мост над река Марица с развързки на продължението на бул. „ Копривщица“- запад, в обхвата на гр.Пловдив“.

Гореописаният имот се отчуждава от Пенка Димитрова Тодорова, _____, с постоянен адрес: _____, Митра Атанасова Велева, ЕГН _____, с постоянен адрес: _____, Данаил Димитров Велев, _____, с постоянен адрес: _____, Величка Димитрова Велева, _____, с постоянен адрес: _____, Агнеса Ткачова-Касабова, ЕГН _____, с постоянен адрес гр. Пловдив, _____, Димитър Георгиев Касабов, _____, с постоянен адрес _____, Кънчо Георгиев Касабов, _____, с постоянен адрес _____, Иванка Цонева Петлева, _____, с постоянен адрес: _____, Василка Цонева Тоскова, _____, с постоянен адрес: гр.Пловдив, _____, Иванка Велева Цонкова, _____, с постоянен адрес: _____, Гина Димитрова Цонкова, _____, с постоянен адрес: _____, Марияна Петрова Шуманова, _____, с постоянен адрес: _____, Румяна Петрова Стоянова, _____, с постоянен адрес: _____, Минка Динева Цонкова, ЕГН _____, с постоянен адрес: _____, Десислава Руменова Лазариду, ЕГН _____, с постоянен адрес: _____, Валентина _____, с постоянен адрес: _____

2. „. Определям равностойно парично обезщетение за поземления имот с площ 2 787 кв.м., описан в т. 1 на настоящата заповед, съобразно разпоредбите на чл.22 от ЗОС и §1 от ДР на ЗОС, в размер на 122 240 лв. (сто двадесет и две хиляди двеста и четиридесет лева) без ДДС, което да се разпредели между съсобствениците в съответствие с притежаваната от тях собственост, както следва:

2.1. Пенка Димитрова Тодорова, „, собственик на 1/4 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 30 560 лв./тридесет хиляди пет стотин и шестдесет лева/ без ДДС.

2.2. Митра Атанасова Велева, „, собственик на 1/12 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 10 186, 67 лв./десет хиляди сто осемдесет и седем лева шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.3. Данаил Димитров Велев, „, собственик на 1/12 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 10 186, 67 лв./десет хиляди сто осемдесет и шест лева шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.4. Величка Димитрова Велева, „, собственик на 1/12 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 10 186, 67 лв./десет хиляди сто осемдесет и шест лева шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.5. Иванка Цонева Петлева, „, собственик на 1/12 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 10 186, 67 лв./десет хиляди сто осемдесет и шест лева шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.6. Василка Цонева Тоскова, „, собственик на 1/12 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 10 186, 67 лв./десет хиляди сто осемдесет и шест лева шестдесет и седем стотинки/ без ДДС.

2.7. Иванка Велева Цонкова, „, собственик на 1/18 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 6 791,11 лв./шест хиляди седемстотин деведесет и един лев и единадесет стотинки/ без ДДС.

2.8. Гина Димитрова Цонкова, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.9. Марияна Петрова Шуманова, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.10. Румяна Петрова Стоянова, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.11. Минка Динева Цонкова, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.12. Десислава Руменова Лазариду, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.13. Валентина Руменова Рангелова, „, собственик на 1/54 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер на 2 263,70 лв./две хиляди двеста шестдесет и три седемдесет стотинки/ без ДДС.

2.14. Агнеса Ткачова Касабова, „, собственик на 1/18 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер 6 791,11 лв./ шест хиляди седемстотин деведесет и един лев единадесет стотинки/ без ДДС.

2.15. **Димитър Георгиев Касабов**, , собственик на 1/18 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер 6 791,11 лв./ шест хиляди седемстотин деведесет и един лев единадесет стотинки/ без ДДС.

2.16. **Кънчо Георгиев Касабов**, , собственик на 1/18 ид. част от имота, равностойното парично обезщетение е в размер 6 791,11 лв./ шест хиляди седемстотин деведесет и един лев единадесет стотинки/ без ДДС.

II. В останалата си част Заповед № 18ОА 2025/ 31.08.2018 г. остава непроменена.

III. Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № 18ОА 2025/ 30.08.2018г.

Настоящата заповед следва да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд Пловдив в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Димитър Кацарски – Зам.- кмет ОСУТСИ към Община Пловдив.

ИНЖ. ИВАН ТОТЕВ

Кмет на Община Пловдив

