



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. „Стефан Стамболов“ №1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ЗАПОВЕД

№ 200А-1021

Пловдив, 05.06.2020 г.

На основание разпоредбите на чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с обявеното с решение на Народното събрание от 13.03.2020г. извънредно положение, в сила до 13.05.2020г., както и на основание §12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закон за изменение и допълнение на Закона за здравето, чл.6б от Закона за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13.03.2020г. (ДВ, бр.44/извънреден/ от 13.05.2020г.), в изпълнение на Решение № 108 взето с Протокол № 7 от 14.05.2020г. за изменение и допълнение на Решение № 76 по Протокол № 6 от 09.04.2020г. на Общински съвет – Пловдив и Решение № 109 взето с Протокол № 7 от 14.05.2020г. на Общински съвет – Пловдив за отпадане на задължение за заплащане на наемна цена от страна на наематели на части от общински имоти – публична общинска собственост, предоставени за управление на общинските училища на територията на гр. Пловдив, за срока от 06.03.2020г. до 14.09.2020г.

НАРЕЖДАМ:

I.Изменям и допълвам моя Заповед № 200А-757/22.04.2020г. както следва:

1. Текстът по т.1 придобива следната редакция:

„Считано от 13.03.2020г. до 31.08.2020г., наематели и ползватели на общински нежилищни имоти следва да бъдат освободени от заплащане на наемна цена/обезщетение (по арг. на чл.5, ал.2 от Наредба на ОбС Пловдив за началния размер на наемните цени), чийто дейности са пряко засегнати от въведените със Заповед № РД-01-124/13.03.2020г., изменяна и допълвана с последващи заповеди на Министъра на здравеопазването противоепидемични мерки на територията на община Пловдив“.

2.Текстът по т.2 придобива следната редакция:

а) искане/заявление за освобождаване от наем (свободен текст), подадено от задълженото лице;

б) попълнена декларация (неразделна част от Решение № 76, взето с Протокол № 6 от 09.04.2020 г. на Общински съвет – Пловдив), от която е видно, че конкретният недвижим имот е преустановил дейност за периода на действието на Заповед № РД-01-124/13.03.2020 г., изменена и допълнена с последващи заповеди на Министъра на здравеопазването;

в) други относими документи, удостоверяващи горните обстоятелства, а именно:

- по отношение на общински нежилищни имоти, в които се развива търговска дейност - удостоверено с подпис и печат копие от касова книга, съдържащо информация за „неработните дни“ или съкратен отчет на фискалната памет на касовия апарат;

- по отношение на нежилищните имоти или обекти – общинска собственост, които се ползват за културно-развлекателни, педагогически и научни дейности (културни оператори и организации), спортните обекти и общинските имоти предоставени на сдружения с нестопанска цел, които развиват обществено полезна дейност – документите по т.1“а“ и „б“, като при необходимост могат да бъдат изисквани и други относими документи, удостоверяващи липсата на дейност.

г) срок за подаване на документи за освобождаване от наем/обезщетение - до 15.09.2020 г.

д)/нова/ общински нежилищни имоти, които се ползват за ресторанти, заведения за бързо обслужване, питейни заведения и кафе-сладкарници, които са извършвали и извършват дейност в периода на извънредното положение и след отмяната му, при строго спазване на противоепидемичните мерки, заплащат 50% от дължимия наем/обезщетение, за периода от 13 март 2020г. до датата на отмяната на противоепидемичните мерки, въведени със закон, акт на министъра на здравеопазването или друг държавен орган, които пряко оказват влияние върху дейността на лицата по настоящата точка, но не по-късно от 31.08.2020г. За установяването на тези обстоятелства, пряко засегнатите лица подават искане/заявление за намаляване на дължимия наем/обезщетение (свободен текст), както ѝ подписана декларация по образец, представляваща неразделна част от Решение № 108 взето с Протокол № 7 от 14.05.2020г. на Общински съвет – Пловдив. Срокът за подаване на документи за намаляване на дължимия наем/обезщетение е до 15.09.2020г.

е)/нова/ за периода от 06.03.2020г. до 14.09.2020г. включително, се освобождават от заплащането на наем, наемателите на части от общински имоти – публична общинска собственост, предоставени за управление на общинските училища на територията на гр. Пловдив, чиято дейност е пряко засегната от въведените противоепидемични мерки, а тези в които се извършва диетично хранене на нуждаещи се граждани дължат 50% от дължимата наемна цена (по арг. на Решение № 109 взето с Протокол № 7 от 14.05.2020г. на Общински съвет - Пловдив). За установяването на тези обстоятелства, пряко засегнатите лица подават искане/заявление за освобождаване/намаляване на дължимия наем (свободен текст) до директорите на общинските училища на територията на община Пловдив. Със заповед на директора се назначава комисия, която да разглежда и оценява исканията за освобождаване или намаляване на дължимия наем. Редът и преценката на представените документи се възлага на комисията, която одобрява или отказва одобрение по подаденото искане/заявление за освобождаване/намаляване на дължимия наем. За работата на комисията се изготвя протокол, който се одобрява от директора на общинското училище. Надвнесените суми по договори за наем да бъдат отнесени за следващи финансови периоди от наемодателите.

3.Текстът на т.3 придобива следната редакция:

„Всички заявления по т.2 подлежат на разглеждане и оценяване от комисия от длъжностни лица от състава на общинската администрация, определена със заповед на Кмета на община Пловдив, а за комисииите по райони – от състава на съответната районна администрация, определени със заповед на Кмета на съответния район. В състава на комисииите да бъдат включени представители от отдел „Култура, археология и културно наследство“ и „Спорт и младежки дейности“, с оглед спецификата на

обектите.

4. Текстът на т.4 придобива следната редакция:

„Комисията по т.3 преценява представените документи по т.2 /с изключение на тези по буква „е“/ и одобрява или отказва да одобри подаденото искане/заявление за освобождаване/намаление на дължимия наем/обезщетение. При необходимост комисията може да изиска представянето ѝ на други документи, обосноваващи искането за освобождаване/намаление от наем/обезщетение. Решението на комисията, обективизирано в протокол се представя за одобрение от Кмета на община Пловдив/Кмета на съответния район“.

II. Текстът на т.II от Заповед № 200А-757/22.04.2020г. придобива следната редакция:

„Възлагам на кметовете на райони, както и на директорите на общинските училища на територията на община Пловдив със свои заповеди да назначат комисии от длъжностни лица от състава на съответната районна администрация, респ. ведомство, които да разглеждат и оценяват исканията за освобождаване/намаление на дължимата наемна цена/обезщетение, ведно с приложените документи.“

В останалата си част Заповед № 200А-757/22.04.2020г. остава непроменена.

Заповедта да се сведе до знанието на Зам.-кмет УТОС и Зам.-кмет „Финанси, здравеопазване, стопански дейности, екология“ при Община Пловдив, директорите на общински училища и кметовете на районните администрации, за сведение и изпълнение.

За кмет:	Иордан Ставров
Заместник-кмет:	Обществен
Заповед за заместване №:	200А-1097
	04.06.2020 г.



ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Кмет на община Пловдив

Съгласували:

Ангелина Топчиева

Секретар

Илия Кирчев

Зам. - кмет Финанси, здравеопазване, стопански дейности, екология“

арх. Невена Балчева

Зам.- кмет УТОС

Елена Димитрова

Директор дирекция „Счетоводство“

Камелия Кендова

Директор дирекция „Правно-нормативно обслужване“

Николай Аджеларов

Директор ОС

Изготвил:

Радостина Иванова

Н-к отдел ПООС