



ЧРЕЗ
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДЪРЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. ПЛОВДИВ

ДО
Г-Н ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ГР. ПЛОВДИВ

ПИТАНЕ

От Румяна Богданова Голова – Общински съветник
от ПП ОС „Кауза България”

Уважаеми г-н Димитров,

Във връзка с предстоящите и минали ПУП, които се предлагат за гласуване на Общински съвет, в района на „Марица Север” около комплекс „Марица Гардънс” възниква следният проблем, а именно, че има само една единствена улица, която от бул. „България” води до комплекс „Марица Гардънс”. По нея преминават и паркират всички хора, които посещават магазин „Алати”, хотел „Плаза” и всички живущи от жилищен комплекс „Марица Гардънс”, както и новостроящият се комплекс „Азалия”. В момента в района се изграждат две нови жилищни сгради, чиито живущи също ще използват тази една, единствена улица.

На днешната сесия са предложени за гласуване още 2 ПУП, намиращи се западно от „Марица Гардънс”. Първият предложен ПУП е с квадратура около 12 000 кв. м РЗП. Вторият е 6 248 кв. м РЗП. Общата квадратура на двата предложени ПУП възлиза около 18 300 кв. м. РЗП, което означава, че само от новите ПУП средно ще бъдат изградени около 220-230 апартамента. Във всеки апартамент средно живеят по двама човека, като всеки от тях използва кола, защото мястото е отдалечено от центъра, градският транспорт не е редовен и до голяма степен не може да бъде използван практически, т.е. още около 450 коли ще трябва да минават по тази улица. Проблемът, който съществува и в момента и който ще се задълбочи в бъдеще, след мащабното строителство, което вашата администрация се опитва да разреши е в това, че няма как тази улица да поеме целия трафик от живущи, които ще преминават през нея.

Отделно от това в момента само жилищен комплекс „Марица Гардънс” се състои от 22 блока или общо около 530 апартамента, което означава, че има над 1000 автомобила, които влизат и излизат от тази улица ежедневно.

Предстоящият комплекс, който тепърва ще се населва има 2 двойни блока – тоест още поне 80 апартамента, което прави 160 коли. Хотелите също използват само тази единствена улица, за да преминават, както и кооперацията, която в момента се

строи пред „Марица Гардънс“ ще има още около 30 автомобили, които ще минават по все един и същ път.

Обобщено можем да приемем, че до няколко години по тази улица средно ще минават около 1600 автомобили ежедневно. В пиковите часове, в които хората отиват и се връщат от работа, преминаването през нея и прибирането до домовете им ще отнема около 20 мин.

С оглед на гореизложеното на основание чл. 33, ал. 1, т. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл. 80, ал. 1 от Правилник за дейността и организацията на Пловдивски общински съвет, отправям към Вас следните въпроси:

1. Предвидено ли е изграждането на нова улица от бул. „България“ посока жилищен комплекс „Марица Гардънс“ и към тепърва планираните за строителство сгради в района?

2. Къде ще се намира тази улица?

3. Кога се планира да бъде изградена тази улица?

4. Кога ще бъде започнато изграждането на мост над река Марица, който беше планиран в този район?

Моля да получа отговор на поставените от мен въпроси в писмен вид.

**С уважение,
Румяна Толова
Общински съветник
ППГОС „КАУЗА БЪЛГАРИЯ“**