**ПРОЕКТ НА НОВ ПРАВИЛНИК**

**ЗА УСТРОЙСТВОТО И ДЕЙНОСТТА НА**

**ОП “ЖИЛФОНД”**

**Вносител: Илия Кирчев – зам.-кмет ФЗСДЕ на община Пловдив**

Съгласно чл. 26, ал. 4 от Закона за нормативните актове, в законоустановения срок от 30 дни, община Пловдив чрез настоящото публикуване за обществена консултация, предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Правилника на е-mаil адрес: t\_yurieva@plovdiv.bg или в деловодството на община Пловдив, пл. „Стефан Стамболов” № 1.

**МОТИВИ:**

1. **Обосновка за конкретната необходимост от приемане на Правилник за устройството и дейността на ОП “Жилфонд“.**

**1. Причини, които налагат приемането на Правилник за устройството и дейността на ОП “Жилфонд”.**

С Решение № 456, взето с Протокол № 20 от 29.11.2018г., на Общински съвет – Пловдив, влязло в сила от 1.01.2019г., е приета нова Наредба за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС. Предвид обстоятелството, че Правилникът за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, гр. Пловдив съдържа разпоредби, основани на нормите, съдържащи се в цитираната Наредба, е належащо текстовете на същия да бъдат приведени в съответствие с текстовете на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС.

От друга страна, в община Пловдив е постъпил доклад с вх. вх. №20 ОПР-815/11/ от 05.08.2020г. на община Пловдив от Директора на предприятието – инж. Минко Кафтански, който в изпълнение на разпоредбите на § 2 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС е представил обосновано предложение за инициирани от неговата страна промени в Правилника за устройството и дейността на повереното му предприятие. Предложените изменения са свързани със стопанисваните от ОП „Жилфонд“ дълготрайни материални активи и се изразяват в актуализирането на Приложение № 2 - „Опис на предоставеното за управление имущество към 30.06.2020г.“, неразделна част от Правилника, съобразно представените подробни справки за движението на дълготрайните активи по групи сметки на Предприятието към 30.06.2020г., неразделна част от настоящия проект.

С оглед на всичко изложено дотук, целесъобразно и законосъобразно се явява приемането на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.

При изработването на проекта на Правилник за устройството и дейността на ОП “Жилфонд”са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е да бъде приет нов Правилник за устройство и дейността на ОП „Жилфонд“ с оглед привеждането на текстовете на Правилника в съответствие с текстовете на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС, както и приемането на нови Приложения №1 и №2 към Правилника.

**Принципът на обоснованост** – приемането на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ се обосновава с разпоредбите на чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.8, ал.9 и ал.11 и §2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VІ от ЗОС, които предвиждат промени в описа на предоставеното за управление имущество при наличие на обективни обстоятелства, какъвто е настоящият случай и при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от АПК.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът с мотивите и предварителната оценка са публикувани на официалния сайт на община Пловдив за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принципът на съгласуваност** – чрез сайта на община Пловдив проектът с мотивите и предварителната оценка на въздействието публично са предоставени на заинтересованите лица, като в проекта за решение, представен пред Общински съвет **–**Пловдив, ще бъдат взети предвид направените предложения и изготвените становища.

**Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** – предложеното приемане на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е в съответствие с нормативните актове от по**-**висока степен.

При изработване на проекта за приемане на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е спазен чл.18а от Закона за нормативните актове, както и разпоредбите на глави II и III от същия. Извършена е **предварителна оценка на въздействието** на проекта **-** приемане на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, която е прикачена към публикувания проект.

**Цел на приемане на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.**

Целта на приемането нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е: 1**.** да се приведат текстовете на Правилника в съответствие с текстовете на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС; **2.** да се актуализират Приложение №1 Структура и числен състав на предприятието и Приложение №2 **-** Опис на предоставеното за управление имущество към 30.06.2020г., неразделни части от Правилника за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“.

**Финансови средства, необходими за приемане на Правилника.**

За приемането нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ не е необходимо разходването на допълнителни бюджетни средства.

**Очаквани резултати**

Очакваните резултати са: привеждането на текстовете на Правилника в съответствие с текстовете на Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия на община Пловдив по гл. VI от ЗОС и обективно регистриране и счетоводно отчитане на материалните активи, предоставените за управление на ОП „Жилфонд“.

**Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз**

Предлаганото приемане на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ са в съответствие с нормативните актове от по**-**висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Приемането на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ е подзаконов нормативен акт за прилагане на отделни разпоредби на Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост, Закона за нормативните актове, Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по глава VІ от Закона за общинската собственост и други приложими законови разпоредби, поради което съответствието й с правото на Европейския съюз е предопределено от съответствието на цитираните нормативни актове с правото на Европейския съюз и доколкото тези норми са транспонирани и въведени в националното законодателство на РБ.

Проектът на подзаконовия нормативен акт е публикуван на официалната страница на община Пловдив на **29.09.2020г**.

След изтичане на законовия 30**-**дневен срок, предложенията и становищата по проекта на нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“ ще бъдат взети предвид и ще са публикувани на интернет страницата на община Пловдив. Публикуваната справка ще отразява постъпилите предложения заедно с обосновка за неприетите предложения, като същите ще бъдат оповестени от вносителя.

**Правни основания:** На основание разпоредбите на чл. 21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.52, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.8, ал.9 и ал.11 и §2 от Допълнителните разпоредби от Наредбата за създаване, управление и контрол върху дейността на общинските предприятия по гл.VІ от ЗОС, при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл. 75, чл. 76, чл. 77 и чл. 79 от АПК.

**ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:**

1. Приема нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, ведно с Приложение №1 – Структурата и числен състав на предприятието и Приложение №2 – Опис на предоставеното за управление имущество към 30.06.2020г., и двете неразделна част от Правилника.

**Приложения:**

1. **Приложение №1 -** нов Правилник за устройството и дейността на ОП „Жилфонд“, ведно с Приложение №1 Структурата и числен състав на предприятието и Приложение №2 – Опис на предоставеното за управление имущество към 30.06.2020г., и двете неразделна част от Правилника.
2. **Приложение №2** – Предварителна оценка на въздействието.