



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 23 ОА-518

Пловдив, 07.03 2023 г.

Като взех предвид, че с моя заповед №23 ОА-8/04.01.2023г. е открита процедура за отдаване под наем чрез търг срок от 10 /десет/ години, на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Константин Величков" №91, а именно: част от ПИ с идентификатор 56784.524.1521 по КК и КР на гр.Пловдив, включен в УПИ VI-524.1521, спортна дейност, кв. 1 по плана на „ЖК Тракия II част“, гр. Пловдив с площ 8463 кв.м. (съгласно скица – проект, изготвена от „Геопроект – ПЗ“ ЕООД от 09 месец, 2022г.), състоящ се от 4 броя съществуващи тенис кортове и прилежащ терен, актуван с акт за публична общинска собственост №1740/25.04.2016г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност;

Като взех предвид, че с моя заповед № 23 ОА-298/06.02.2023г. е назначена комисия, която да разгледа постъпилите писмени оферти във връзка с гореописания търг;

Като взех предвид, че на 07.02.2023г. в 10:00 часа в дирекция „Общинска собственост“, пл. „Централен“ №1, залата на ет.12 е проведен търга от комисията, която описа фактологията в протокол, видно от който:

Търгът е открит в 10.00 ч. от Николай Аджеларов – председател на комисията, след като се установи, че е налице необходимия кворум.

Комисията е установила, че в срока до 06.02.2023г., 16.00 ч. за подаване на писмени оферти за участие в търга за отдаване под наем на гореописания общински имот са подадени два плика с тръжна документация (съгласно регистъра за подадени документи), от:

- Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“, ЕИК: 825202932 – с вх. № 23 КЛ-82/06.02.2023г., 11,13 ч.;

- Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК 206981754 – с вх. № 23 КЛ-83/06.02.2023г., 15,21 ч.

Комисията, е пристъпила към регистрирането на кандидатите в търга, като започна с тяхното допускане. Комисията е проверила самоличността на явилите се участници, а именно:

- адвокат Иван Георгиев Йовчев – пълномощник на Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“, съгласно адвокатско пълномощно с рег. № 1542 от 01.02.2023г. и рег. № 1543 от 01.02.2023г. на нотариус с рег. № 636 на Нотариалната камара;

- Георги Атанасов Чочев – пълномощник на Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“, съгласно адвокатско пълномощно с рег. № 1542 от 01.02.2023г. и рег. № 1543 от 01.02.2023г. на нотариус с рег. № 636 на Нотариалната камара;

- Стефан Здравков Рангелов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ и пълномощник на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, съгласно пълномощно с рег. № 6111 от 28.11.2022г. на нотариус с рег. № 470 на Нотариалната камара.

В присъствието на кандидатите заявили участие, председателят на комисията е прочел регистъра на подадените от кандидатите писмени оферти с тръжни документи за участие в търга, провери редовността и пълнотата на представените документи, съобразно изискванията на чл.58, ал.1 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив и пристъпи към отваряне на пликовете по реда на

тяхното входиране в деловодството на Община Пловдив, находящо се в гр.Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).

След отваряне на писмената оферта на Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“ се е установило наличието на следните документи:

- адвокатско пълномощно:

* с рег. № 1542 от 01.02.2023г. на нотариус с рег.№ 636 на Нотариалната камара, с което се удостоверяват подписите върху документа,

* с рег. № 1543 от 01.02.2023г. на нотариус с рег.№ 636 на Нотариалната камара, с което се удостоверява съдържанието на документа;

-оферта от Сдружение „Тенис клуб Локомотив-Пловдив“, включваща представяне на кандидата и описание на съдържанието на офертата;

- декларация за съответствие с приложимите изисквания по чл. 56 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив от Димитър Георгиев Златанов;

- предложение за наемна цена (поставена в запечатан непрозрачен плик);

- документи и доказателства по чл. 109 от ЗФВС -

* програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

* план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;

* доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати, ведно с приложените: Ранглисти от различни възрастови групи: ранглиста девойки до 14 г., девойки до 16 г., девойки до 18 г., юноши до 14 г., ранглиста жени; 2. основни схеми: от държавно лично първенство на закрито за юноши до 14г. и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр. Бургас от 05.01.2023г. до 11.01.2023г.; основна схема двойки юноши от държавно лично първенство на закрито за юноши и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр. Бургас от 05.01.2023г. до 11.01.2023г.; основна схема жени държавно отборно първенство 24.10.2022г.-30.10.2022г., проведено от ТК „Локомотив“ Пловдив; основна схема от държавно лично първенство по тенис на открито за мъже и жени 04.09.2022г.-10.09.2022г. проведено от ТК „Левски“ София; основна схема от държавно лично първенство по тенис на открито за момчета и момичета до 12г. 28.05.2022г.-04.06.2022г. проведено в София; основна схема на международен турнир по тенис за юноши и девойки до 18 г. ITF 11.04.-18.04.2021 г. гр. Пловдив, проведено от ТК „Локомотив“ Пловдив; основна схема момчета от държавно отборно първенство момчета и момичета до 10 години-регионално отборно първенство-Южен регион; крайно класиране от турнир проведен на ТК „Албена“ гр. Пловдив от 11.06.-12.06.2022 г. и крайно класиране от турнир проведен от ТК „Авеню“ гр. Бургас; крайно класиране от тенис турнир проведен от ТК Локомотив-Пловдив“-Регионално първенство по програмата „Тенисът спорт за всички“ за момчета и момичета до 8 г. от 04.06.-04.06.2022 г. за момчета и момичета; 3. Наредби за организирани от Сдружение Тенис клуб Локомотив-Пловдив“ турнири: Наредба за държавен турнир за смесени отбори юноши и девойки до 14г. от 30.03.-04.04.2022г.; Наредба за държавен турнир по тенис юноши и девойки до 16 г. от 03.04.-08.04.2021 г; Наредба за държавен турнир по тенис юноши и девойки до 16 г. от 02.10.-07.10.2022 г; Наредба за международен турнир по тенис за юноши и девойки до 18 г. ITF 1 10.04-17.04.2022 г. гр. Пловдив; 4. извадка от страницата на БФТ за участие по програма на ММС „Тенисът-спорт за всички“; 5. извадка от проведен ежегоден тенис турнир за любители „Leader open 2022“ за периода 24-24.09.2022 г., от които са видни възможностите за развитие и постигнати спортни резултати;

- копие от квитанция № 0223000007/03.02.2023г. на Община Пловдив за внесен депозит за участие в търга, в размер на 2000 лв.;

- удостоверение от НАП с изх. № 160202300006319/12.01.2023 г., че Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ няма задължения към Държавата;

- удостоверение с изх. № 1933/02.03.2020г. от Министерство на младежта и спорта, с което се уверява, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ е вписано в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортните клубове – техни членове по чл. 9, ал.1, т.1 от ЗФВС с рег. № 160-004/02.03.2020г. като член на Българска федерация по тенис.

- удостоверение с изх. №16/18.01.2023г. от Българска федерация по тенис, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ е редовен член на федерацията и развива спортно-състезателна дейност;

- удостоверение с изх. № 20230125115320/25.01.2023г. от Агенция по вписванията, за актуално състояние на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“;

- удостоверение с изх. № 20230125115731/25.01.2023г. от Агенция по вписванията, с което се удостоверява, че в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ по партидата на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, липсват данни за ликвидация и несъстоятелност;

- декларация за извършен оглед на общинския имот от 03.02.2023 г. ;

- свидетелство за съдимост с рег.№ 230123533011000025012/23.01.2023г. от Районен съд Пловдив на Димитър Георгиев Златанов – председател и член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан.

- свидетелство за съдимост с рег.№ 230124533011000026454/24.01.2023г. от Районен съд Пловдив на Александър Христов Асенов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан.

- свидетелство за съдимост с рег.№ 221024012000001914/24.10.2022г. от Районен съд Пловдив на Радослав Георгиев Тасев – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан.

- декларация от Димитър Георгиев Златанов – председател и член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

- декларация от Александър Христов Асенов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

- декларация от Радослав Георгиев Тасев – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

След отваряне на писмената оферта на Сдружение „Тенис клуб Локомотив-1924“ се установило наличието на следните документи:

- пълномощно с рег. № 6111 от 28.11.2022г. на нотариус с рег.№ 470 на Нотариалната камара, с което се удостоверяват подписите върху документа,

- заявление за участие в търга за отдаване под наем;

- декларация за съответствие с приложимите изисквания по чл. 56 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив от Дора Здравкова Рангелова - Кузманова;

- декларация от Стефан Здравков Рангелов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

- декларация от Дора Рангелова Николова – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждана с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

- предложение за наемна цена (поставена в запечатан непрозрачен плик);

- документи и доказателства по чл. 109 от ЗФВС -

* програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

* план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;

* доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати

- копие от квитанция № 0223000006/02.02.2023г. на Община Пловдив за внесен депозит за участие в търга, в размер на 2000 лв.;

- удостоверение от НАП с изх. № 160202300009443/17.01.2023 г., че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ няма задължения към Държавата;

- удостоверение с изх. № 4028/29.09.2022г. от Министерство на младежта и спорта, с което се уверява, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ е вписано в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортните клубове – техни членове по чл. 9, ал.1, т.1 от ЗФВС с рег. № 160-100/29.09.2022г. като член на Българска федерация по тенис.

- удостоверение с изх. № 238/27.09.2022г. от Българска федерация по тенис, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ е член на федерацията и развива спортно-състезателна дейност;

- извадка от интернет страницата на Агенция по вписванията, за актуално състояние на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ към 17.06.2022г.;

- декларация за извършен оглед на общинския имот от 06.01.2023 г.;

- свидетелство за съдимост с рег. № 221212533011000101147/12.12.2022г. от Районен съд Пловдив на Дора Здравкова Рангелова - Кузманова – председател и член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждана.

- свидетелство за съдимост с рег. № 221222533011000110622/22.12.2022г. от Районен съд Пловдив на Стефан Здравков Рангелов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждан.

- свидетелство за съдимост с рег. № 221230111011000114281/30.12.2022г. от Софийски районен съд на Дора Рангелова Николова – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждана.

Комисията служебно е установила, че съгласно справка от информационно-справочната система на Община Пловдив „Отчитане на някои собствени приходи на общините“ Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ и Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ нямат задължения към Община Пловдив към 07.02.2023г.

Комисията е помолила участниците да напуснат залата, за вземане на решение и допускането им до участие по нататък в търга.

По отношение на участниците в търга са направени следните констатации от членовете на комисията:

Относно участника Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“:

Комисията е установила, че са налице изискуемите документи съгласно заповед №23 ОА-8/04.01.2023г. на кмета на Община Пловдив.

Относно участника Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“:

Комисията е установила, че са налице изискуемите документи съгласно заповед №23 ОА-8/04.01.2023г. на кмета на Община Пловдив.

След извършената проверка, председателят на комисията е предложил да се пристъпи към гласуване по отношение допускането им до по нататък в търга:

I. Председателят на комисията – който е съгласен Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ да бъде допуснато до по нататъшно участие в търга, моля да гласува:

„ЗА“ – 6 гласа /Николай Аджеларов, Мирослава Турланова, Хрисиме Чектерян, Ангел Ангелов, Райна Кръстева и Светлин Павлов/;

„ПРОТИВ“ – 0 гласа;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0 гласа;

След проведеното явно гласуване, комисията единодушно е решила:

ДОПУСКА до по-нататъшно участие в търга Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ и вписа същото в регистъра за допустимост.

II. Председателят на комисията – който е съгласен Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ да бъде допуснато до по нататъшно участие в търга, моля да гласува:

„ЗА” – 6 гласа /Николай Аджеларов, Мирослава Турланова, Хрипсима Чектерян, Ангел Ангелов, Райна Кръстева и Светлин Павлов/;

„ПРОТИВ” – 0 гласа;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” – 0 гласа;

След проведеното явно гласуване, комисията единодушно е решила:

ДОПУСКА до по-нататъшно участие в търга Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924” и вписа същото в регистъра за допустимост.

Председателят на комисията е поканила участниците отново в залата, за да им бъде съобщено решението на Комисията.

След регистрирането на допуснатите до участие кандидати в търга и в тяхно присъствие се е пристъпило към отваряне на плика с предложение за наемна цена.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив” е с предложена наемна цена в размер на 1080,00 (хиляда и осемдесет) лева без ДДС или 1296,00 (хиляда двеста деветдесет и шест) лева с вкл. 20% ДДС на месец.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924” е с предложена наемна цена в размер на 750,00 (седемстотин и петдесет) лева без ДДС или 900,00 (деветстотин) лева с вкл. 20% ДДС на месец.

По отношение на възможностите за развитие на спортната дейност и постигнатите спортни резултати, се изчетеха предоставените в пликовете с оферти - доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати:

I. За Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив”

ДОКАЗАТЕЛСТВА ЗА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РАЗВИТИЕ НА СПОРТНАТА ДЕЙНОСТ И ЗА ПОСТИГНАТИТЕ СПОРТНИ РЕЗУЛТАТИ.

Доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и постигнатите високи спортни резултати, са постигнатите класирания от състезателите на Клуба, които са многобройни, като успехите на състезатели на „ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ - ПЛОВДИВ” са на национално и международно ниво. Също така наличието на квалифицирани треньори в клуба, специалисти с доказани имена, както и привличането за треньор на Пресиян Коев, притежаващ лиценз от най-високо ниво издаден от ITF ниво 3. Клубът е водещ при организирането и провеждането на множество спортни мероприятия и турнири за всички възрастови групи, ветерани и хора с увреждания и любители. Организирането и провеждането на тези спортни турнири е с цел развитие на спорта тенис на корт в България и подпомагане на състезателите в развитието им, във всички възрастови категории.

Постигнатите класирания от състезателите на Клуба са многобройни, като успехите на състезатели на „ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ - ПЛОВДИВ” са на национално и международно ниво.

Основната дейност на Спортния клуб е практикуването и развитието на тениса на корт: към Клуба са картотекирани 49 (четиридесет и девет) състезатели в различни възрастови групи (12г., 14г., 16г. и 18 г.-юноши, девойки, мъже и жени), във връзка с което сме представили удостоверение издадено от БФТ с изх. № 175/26.07.2022г. за редовно картотекирани състезатели към БФТ за 2022 год.

Сред състезателите на клуба от създаването му до настоящият момент има множество призьори и големи имена. Много са медалистите от европейски първенства и световни форуми, а именно: Цветана Пиронкова, Радослава Топалова, Десислава Топалова, Светлана Кривенчева, Дора Джилянова, Дора Недева и много други, прославили България на международно ниво. Едно от най-големите постижения през годините е този на състезателя на клуба Тодор Енев, който през 2000г. печели най-престижния турнир „Ориндж боул”- неофициално световно първенство и златен медал от Европейско първенство за юноши 1996г.

Дейността през последните няколко години бе съобразена със специфичната пандемична обстановка, цялостната подготовка на състезателите бе затруднена, но успяхме да работим усърдно съобразно ситуацията.

ПОСТИГНАТИТЕ СПОРТНИ РЕЗУЛТАТИ:

За периода от началото на 2023год. до настоящия момент - един от най-добрите състезатели във възрастова група до 14г. Александър Толев, който в категория юноши завърши сезона под № 2 в ранглистата. Постигнатите от него класирания, са както следва: I - во място на индивидуално държавно лично първенство на закрито за юноши и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню” гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г. и II- ро място на двойки до 14г. проведено от ТК „Авеню” гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г.;

За 2022год. състезателките на „ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ - ПЛОВДИВ” в категория жени Зиновия Йорданова Ванева завърши сезона под № 3 в националната ранглиста за жени, а Изабела Маринова Кузманова под №11.

Най-добрите постижения на състезателите на „ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ - ПЛОВДИВ” за 2022г. са:

- Зиновия Йорданова Ванева -I място на Държавно лично първенство мъже и жени;
- Изабела Маринова Кузманова - III място на Държавно лично първенство жени;
- Държавно отборно първенство 8-10 год. „ТК Локомотив- Пловдив” I място и II място;
- Каролина Костадинова Костова ДЛП до 12г. - II място;
- Галена Асенова Кръстенова Тенис Европа 2 място и 1 място; ДЛП до 16г. I място;
- Габриела Петрова Георгиева ДЛП до 14г. III място;
- Регионално първенство до 8 г.
- Георги Маринов -I място;
- Михаил Димитров - II място;
- Борис Велчев - III място;
- Ейла Събева - III място;
- Регионално първенство до 10 г. - Симона Попова I място;
- Регионално първенство до 12 г. - Антон Деников III място;
- Национален отбор до 12г. Каролина Костова.

Най-добрите постижения на наши състезатели за 2021г. са:

- На Държавно отборно първенство до 16г. Виктория Попова, Виктория Кънчева и Ивона Савекова се класираха на второ място;

- Ивона Савекова на световно отборно първенство до 16г. в Чехия, участва с отбор на България и се класираха втори;

- Димитър Кузманов е спечелил най-много призови места на международно ниво: първа победа на АТР 250; първа титла на турнир от веригата „Чалънджър”, рекордно класирание в професионалната ранглиста за мъже №184, състезател от национален отбор мъже за Купа „Дейвис” с най-много победи за всички времена-22;

-Божидар Шишков и Дейвид Илиев са ученици на СУ „Васил Левски” и са нови попълнения, но паради малкото турнири през 2021г. не успяха да разгърнат потенциала си.

ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА РАЗВИТИЕ НА СПОРТНАТА ДЕЙНОСТ:

„ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ - ПЛОВДИВ” е спортен клуб, който ежегодно организира и провежда множество турнири от спортния календар по тенис на корт, а именно:

- държавно отборно първенство, проведено от ТК „Локомотив” Пловдив за периода от 24/10- до 30/10/2022г.;

- Държавно първенство до 14 год. смесени отбори от 30.03. -01.04.2022г. с 38 отбора;

- три регионални турнири и регионално отборно първенство;

- Държавно първенство до 16год. от 02.10. - 07.10.2022г.;

- Държавно отборно първенство за мъже и жени от 24.10-30.10.2022г.

- организиран е най-силният турнир за юноши и девойки ITF - „Пловдив къп” от 11.04.-16.04.2021г. за 18-та поредна година със 109 участника от 26 държави - турнирът е от най-висока първа категория.

- ежегоден тенис турнир за любители „Leader open 2022” който се провежда за

периода 24-25.09.2022год. Турнирът включва два вида игри: двойки за мъже и сингъл мъже.

Въпреки трудностите през 2021г. „Тенис клуб - Локомотив Пловдив” успя да проведе

следните турнири:

-ITF до 18г. - „Пловдив къп” от 11.04.-17.04.2021г. за 17-та поредна година със 116 участника от 25 държави - турнирът е от най-висока първа категория. Подадохме апликация за категория А (над нея са само турнирите от Големия шлем), но поради пандемията ITF спря всички процедури за категоризация;

-Държавно първенство до 16год. от 03.04. - 08.04.2021г. със 157 участника;

-Държавно първенство до 14 год. от 11.09. -16.09.2021г. със 143 участника;

-Държавно отборно първенство за мъже и жени от 18-22.10.2021г. с 38 отбора участници.

Също така за възможностите за развитие на спортната дейност на спортния клуб е наличието на квалифицирани треньори в клуба, специалисти с доказани имена, както и привличането за треньор на Пресиян Коев, притежаващ лиценз от най-високо ниво издаден от ITF ниво 3. Клубът разполага с 5 (петима) лицензирани треньори по тенис на корт със сключени трудови договори, които са лицензирани треньори на национално ниво и международно ниво.

ДОКАЗАТЕЛСТВА ЗА ДОСТЪП ДО ОБЕКТА:

Достъп до обекта ще се осигури за всички лица, желаещи да спортуват и практикуват спорта тенис на корт, без ограничение, деца от детски градини, студенти, ученици, ученици от спортното училище, лица в неравностойно положение, с увреждания и инвалиди, ветерани, аматьори и любители, във връзка с което се предвижда изграждане на инфраструктура за достъпност до тенис кортовете. Спортният обект ще бъде достъпен за всички групи, съгласно графици, които ще бъдат изготвени. Достъпът до обекта ще бъде безпрепятствен за всички, включително и за хора с увреждания и инвалиди, чрез изграждане на необходимите рампи за достъп до терени и санитарни помещения. Доказателство за достъп до обекта, за всички желаещи да спортуват в т.ч. и инвалиди е фактът, че в клуба се провеждат тренировки и по програма „Развитие на спорта за хора с увреждания” - Христо Босаков и Димитър Димитров са едни от активните участници в тази програма от дълги години, като спортният клуб е осигурил необходимите специални инвалидни колички. Също така се провеждат тренировки с треньор Добриня Стоянова всяка събота с лица с увреждания, съвместно със сдружение „Паралелен свят”. Разходите за тях се поемат изцяло от клуба. Тази социална и обществена дейност на сдружението е с цел развитие на двигателната култура и укрепване на здравето на всички.

Традиционно Клубът организира и много турнири за ветерани, които се радват на голяма популярност. Благодарение на което финансовите постъпления в клуба се увеличават.

Провеждат се тренировки и по програма „Развитие на спорта за хора с увреждания” с двама състезатели —Христо Босаков и Димитър Димитров.

През периода 2000-2022год. участва по програма „Спорт за хора с увреждания”;

За седма година Клубът участва и програма на Министерство на младежта и спорта и БФТ „Тенисът спорт за всички” в която се обучават 24 деца с треньор Добриня Стоянова.

Клубът планира организиране и провеждане и на благотворителни турнири в подкрепа на различни клаузи.

Благодарение на участието в тези програми се популяризира спорта тенис на корт и се привличат нови деца, желаещи да продължат да спортуват тенис и съответно при деца с изявен талант - възможност за развитие на високо спортно ниво и работа за подобряване на дейността.

Тенис клубът е между водещите в класацията на БФТ от общо 6 първа категория сме трети, а по точков актив 1710 (4 -ти).

През летния период Сдружението организира летен лагер за деца от различни възрастови групи, включващ както занимание с тенис, така и образователни часове и

кондиционни тренировки.

Като доказателство представяме:

1. Ранглисти от различните възрастови групи:
 - ранглиста девойки до 14г., девойки до 16г., девойки до 18г., юноши до 14г. и жени;
2. Основни схеми на турнири за различни възрастови групи, с класиране на състезателите на Тенис клуб „Локомотив-Пловдив“, издадени БФТ - от регионални първенства, от държавни лични първенства, отборни и от международни първенства:
 - основна схема от държавно лично първенство на закрито за юноши и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г.;
 - основна схема двойки юноши от държавно лично първенство на закрито за юноши и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г.;
 - основна схема жени държавно отборно първенство 24/10-30/10/2022г., проведено от ТК „Локомотив“ Пловдив;
 - основна схема от държавно лично първенство по тенис на открито за мъже и жени 04/09-10/09/2022г., проведено от ТК „Левски“ София;
 - основна схема от държавно лично първенство по тенис на открито за момчета и момичета до 12г. 28/05-04/06/2022г. проведено в гр.София;
 - основна схема на международен турнир по тенис за юноши и девойки до 18г. ITF 11/04-18/04/2021г. гр. Пловдив, проведено от ТК Локомотив-Пловдив;
 - основна схема момчета от държавно отборно първенство момчета и момичета до Юг. - „регионално отборно -Южен регион“;
 - крайно класиране от турнир проведен на ТК „Албена“ гр. Пловдив от 11/06-12/06/2022г. и крайно класиране от турнир проведен на ТК „Авеню“ гр. Бургас;
 - крайно класиране от тенис турнир проведен от ТК „Локомотив-Пловдив“ - Регионално първенство по програмата „Тенисът спорт за всички“ за момчета и момичета до 8г. от 04/06-04/06/2022год. за момчета и за момичета;
3. Наредби за организирани от „Сдружение ТЕНИС КЛУБ ЛОКОМОТИВ-ПЛОВДИВ“ турнири:
 - Наредба за държавен турнир за смесени отбори юноши и девойки до 14г. от 30/03- 04/04/2022г.;
 - Наредба за държавен турнир по тенис юноши и девойки до 16г. от 03/04-08/04/2021г.;
 - Наредба за държавен турнир по тенис юноши и девойки до 16г. от 02/10-07/10/2022г.;
 - Наредба за международен турнир по тенис за юноши и девойки до 18г. ITF 1 10/04- 17/04/2022г. гр. Пловдив
4. Извадка от страницата на БФТ за участие по програма на ММС „Тенисът - спорт за всички“;
5. Извадка за проведен ежегоден тенис турнир за любители „Leader open 2022“ за периода 24-25.09.2022год.

От приложените доказателства, са видни възможностите за развитие, постигнатите спортни резултати и доказателства за достъп до обекта

II. За Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“

ДОКАЗАТЕЛСТВА ЗА ВЪЗМОЖНОСТИТЕ

За развиване на спортната дейност и постигане на спортни резултати
/Документи и доказателства по чл. 109 от ЗФВС/

• **Тренировъчна и спортно-състезателна дейност**

Гаранция за възможностите на Сдружението да развива тренировъчна и спортно-състезателна дейност са опитът и професионализмът на треньорите в клуб Дора Рангелова, Стефан Рангелов и Николай Драганов, които притежават всички необходими квалификации и лицензи. Дора Рангелова е дългогодишен и ръководител и главен треньор на

най-стария тенис клуб в Пловдив, дал на България цяла плеада елитни тенисисти. Второ десетилетие тя е капитан на женския национален отбор на България за „Фед Къп“ и „Били Джийн Кинг Къп“. Стефан Рангелов е дългогодишен личен треньор на втората ни ракета при мъжете Димитър Кузманов, а тримата с Николай Драганов са помогнали за израстването на десетки национални шампиони във всички възрастови групи. В продължение на 15 години Дора Рангелова работи доброволно с деца със специални потребности.

Треньорите на клуба черпят от традициите, но едновременно с това работят по най-актуалните методики за развитие на спортни таланти. Клубът ползва услугите на утвърдени специалисти по кондиция и обща физическа подготовка.

В своята дейност Клубът поставя като приоритети развитие на детско - юношеска школа, масовия спорт за деца и възрастни, изграждането на професионални състезатели, които да бъдат конкурентни на международно ниво и социалната отговорност чрез работа с деца със специални потребности.

Състезатели на Клуба ще участват в състезания във всички възрастови групи от 8 годишни до мъже и жени, индивидуално и отборно.

Тренировъчните планове ще бъдат адаптирани според потребностите на всеки състезател на клуба. Ще се въвеждат методики и програми за развитие на децата и юношите с прогнози за участието им в турнири с перспектива 2 до 5 години. Системата за подготовка ще бъде съобразена с най-новите тенденции, технически и научни постижения.

Клубът ще поддържа активни връзки с преподаватели от началните, основни и средни училища с цел селекция на перспективни деца, както за популяризиране на тениса сред учениците от Пловдив и региона.

Спортният обект ще бъде използван изцяло за развитие на масовия, детско-юношески и професионален тенис.

- **Възможности за достъп до обекта**

Кортовете и останалите съоръжения ще се използват както от картотекираните състезатели и треньорите на клуба, така и от любители на тениса от всички възрастови групи. Графиците ще бъдат съобразени с тренировъчния процес, като всеки ден ще бъде осигурен свободен достъп в рамките на минимум 2 часа. Неорганизираните членове на клуба ще могат да използват базата индивидуално или групово и по предварителна заявка. За хората със специални потребности ще бъде осигурен безпрепятствен достъп до съоръженията - кортове, стена, фитнес на открито. Ще им бъдат предоставяни и съответните технически средства за игра.

- **Организиране на спортни мероприятия**

Освен в тренировъчната дейност специалистите в Клуба имат и дългогодишен административен опит в организацията на състезания от спортния календар, лагери и обучителни семинари. Организирането на спортни мероприятия в обекта ще включват различен вид турнири:

Турнири от календара на БФТ във всички възрастови групи индивидуално и отборно

Турнири от международния календар

Корпоративни турнири и надпревари за купата на определен спонсор

Турнири за аматьори - със свободно участие по заявка, турнири по браншове и надпревари на регионален принцип, турнири за смесени отбори /по един професионалист и един любител в двойка/

Демонстративни турнири

Открити уроци с участието на Димитър Кузманов и други национални състезатели

Организиране на градска ученическа тенис лига

Организиране на градски и национални студентски турнири и първенства

Турнири за хора с увреждания

Благотворителни турнири

Клубът планира да организира още тренировъчни лагери на национални селекции от различни възрастови групи, треньорски семинари, срещи с представители на

международните тенис организации, аматьорски турнири като част от фирмен тиймбилдинг и т.н.

Планираме и съвместни двустранни лагери и обучения на разменено домакинство с други клубове от България и чужбина и други партньорски организации.

С провеждането на турнири във всички възрастови групи индивидуално и отборно клубът цели да развива аматьорския и професионален тенис в Пловдив, в региона и в България, като едновременно с това популяризира спорта.

3. Постигнати класирания в спортни състезания на актуално картотекирани състезатели в регистъра на БФТ

Към момента в „Тенис клуб Локомотив 1924“ има 20 картотекирани състезатели. Представяме на вашето внимание постиженията на някои от тях:

Име на състезателя	Рожденна дата	Класиране	Име на турнира	Дата на провеждане
Димитър Савков Кузманов	28.07.1993 г.	Номер 1	Международната ранглиста за юноши до 16 г.	
		финалист	Европейски вицешампион до 18 години	
		полуфиналист	Роланд Гарос за юноши на двойки	
		Носител на 20 титли за мъже	Международната федерация ITF	
		1 титла	От веригата на ATP challenger	
		Рекордно класиране 159-о място в света		
		Рекордър по брой победи за националния отбор на мъже „Дейвис Къп“		
		9-о място в света	Световното първенство ATP Сир с националния отбор на България	
		Участник	Четирите турнира от големия шлем - квалификации	
3-ти квалификационен кръг	Roland Garros, Wimbledon и US Open			
Катерина Димитрова	9.01.2004г.	шампион	3 пъти на Държавното първенство, сингъл, до 12, 16 и 18 г.	
		шампион	8 пъти на Държавното първенство за	

		двойки до 12, 14, 16, 18 г. и за жени	
	шампион	До 12 г. с националния отбор, Европейско отборно в Аячо, Франция (първа ракета)	
	шампион	5 пъти от Tennis Europe, сингъл	
	шампион	6 пъти от Tennis Europe на двойки	
	4-то място	До 14 в Ранглистата на Tennis Europe	
	полуфинал (3-то място)	Малките Асове във Франция	
	2-ро място	Европейския Мастърс (Tennis Europe Junior Masters) в Reggio Calabria Италия	
	2-ро място	Eddie Herr на двойки	
	1-во място	сингъл и двойки на 1-ва категория в Германия „Jugend cup Renningen/Rutesheim“	
	2-ро място	Турнир 1-ва категория в Германия	
	9-то място	Финалите на Световното отборно първенство (World Junior Team Finals in Prostějov, първа ракета)	
	шампион	До 16 г., 2 пъти Tennis Europe, сингъл	
	шампион	До 16 г., 4 пъти на двойки на Tennis Europe	
	шампион	Двойки на турнир 1-ва категория във Foligno, Италия	
	участие	3 пъти в отбора на ITF - Grand Slam Development Fund до 14 и 16 - 2 пъти в	

			Европа и веднъж в Америка			
		109-о място	До 18 в ранглистата на ITF			
		шампион	3 пъти на сингъл и 3 пъти на двойки от ITF			
		2-ро място	Жени – сингъл, Държавното лично първенство			
		шампион	Жени – двойки на Държавното лично първенство			
		полуфиналист	Сингъл на 15 хилядника във Варна			
		шампион	Двойки на W15k в Созопол			
		шампион	Двойки в Прокирлје, Сърбия			
Калоян Гайдаджиев	2.10.2012г.	2-ро място	2 пъти Киндер до 9 г.			
		3-то място	2 пъти Киндер до 9 г.			
		4-то място	2 пъти Киндер до 9 г.			
		2-ро място	Регионално първенство до 10 г.			
		3-то място	Международен турнир Дубай Тен Про			
		Четвъртфиналист	Международен турнир в Хърватия			
		1-во място	Международен турнир Париж Тен Про			
		2-ро място	Киндер			
		1-во място	Регионално първенство до 12 г., Петрич			
		Габриела Георгиева	26.03.2008г.	1-во място	Мастър до 8 г.	9-11.09.2016
				1-во място	Киндер до 9 г.	29.04.2017г.
1-во място	Киндер до 9 г.			27.06.2017г.		
3-то място	Киндер до 9 г. – Рим, Италия			24.08.2017г.		
1-во място	Мастър-Мини София Опън 10 г.			20.02.2018г.		
2-ро място	12 г.			21.02.2019г.		
2-ро място	Двойки, 14 г.			01.09.2020г.		
3-то място	14 г.			07.05.2021г.		
3-то място	14 г.			07.10.2021г.		
2-ро място	ДЛПЗ 14 г.			23.02.2022г.		
3-то място	Двойки, 12 г.			20.12.2019г.		

			ДЛПЗ			
		1-во място	Двойки, 12 г.	17.09.2018г.		
		2-ро място	ДЛП до 12 г.	2020 г.		
		3-то място	Двойки, МТ Свиленград			
Виктория Кънчева	10.11.2005г.	1-во място	Champions bowl Bulgaria, до 13 г.	2018 г.		
		5-то място	Сингъл Champions bowl Finals Croatia, до 13 г.	2018 г.		
		2-ро място	Двойки Champions bowl Finals Croatia, до 14 г.	2018 г.		
		1-во място	Champions bowl Bulgaria, до 14 г.	2019 г.		
		2-ро място	Държавен турнир, сингъл, до 14 г., сингъл, Добрич	2019 г.		
		2-ро място	Държавен турнир, двойки, до 14 г., двойки, Варна	2019 г.		
		3-то място	Сингъл, Държавен турнир, до 14 г, Пловдив	2018 г.		
		3-то място	Сингъл, Държавен турнир, до 16 г, Пазарджик	2021 г.		
		2-ро място	Двойки, Държавен турнир, до 16 г, Пазарджик	2021 г.		
		3-то място	Двойки, Държавен турнир, до 18 г, Пазарджик	2022 г.		
		Рая Карабова	24.01.2014г.	1-во място	Регионален турнир, до 8 г., Асеновград	Април 2021 г.
				1-во място	Регионален турнир, до 8 г., Пловдив	Май 2021 г.
2-ро място	Регионален турнир, до 8 г., Хасково			Юни 2021 г.		
3-то място	Регионален турнир, до 8 г., Пловдив			Юни 2021 г.		
1-во място	Зимен тенис уикенд, момичета и момчета, София			Февруари 2022 г.		
2-ро място	Регионален турнир, до 8 г., Асеновград			2022 г.		
3-то място	Регионален			Април		

			турнир, до 10 г., Асеновград	2022 г.
		3-то място	Киндер, до 9 г., Хасково	Април 2022 г.
		1-во място	Регионално отборно първенство, 8/10 г., Пловдив	Май 2022 г.
		2-ро място	Киндер, до 9 г., Варна	Юли, 2022 г.
		2-ро място	Държавно отборно първенство, 8/10 г., Бургас	2022 г.
		2-ро място	Регионален турнир, до 10 г., Хасково	Септември 2022 г.
		3-то място	Регионален турнир, до 10 г., Троян	Октомври 2022 г.
Симона Попова	20.03.2012г.	1-во място	Регионален турнир, до 12 г., Харманли	
		1-во място	Регионален турнир, до 10 г., Албена	
		1-во място	Държавен турнир, до 12 г., Сандански	
		финалист	Държавен турнир Киндер, до 10 г., Свиленград	
		финалист	Регионален турнир, до 12 г., Джунинър Про	
		финалист	Регионален турнир, до 12 г., Албена	
		Осминафинал	Международен турнир Смирква Бол, Хърватия	

4. Социална и обществена дейност

Треньорите и ръководителите в клуба имат опит в организирането на различни инициативи, свързани с подкрепа за хора в неравностойно положение, които да бъдат приобщавани към спорта. Клубът ще продължи да организира в спортния обект обучения и занимания по тенис на деца със специални потребности. Ще организира семинари и открити уроци с участието на успешни български спортисти и треньори с цел приобщаването на хора от всички социални групи към спорта.

Клубът и спортната база ще разполагат с голям набор от пособия, което ще гарантира възможност за занимания на максимален брой желаещи - деца и любители.

Спорт в училище

Планираме целенасочена работа с преподаватели от началните, основни и средни училища с цел популяризиране на тениса сред учениците от Пловдив и региона. Ще бъдат

организираны извънкласни занимания за ученици, с което децата да бъдат ангажирани в свободното си време и да бъдат предпазени от заплахите на социалната деформация и прекомерния престой в дигитална среда.

С цялостната си дейност клубът ще подпомага развиването на физическа активност при децата във всички възрастови групи и привикването им към здравословен начин на живот. За целта ще бъдат ангажирани треньори, които са специализирани в работата с подрастващи.

Клубът ще организира турнири за хора в неравностойно положение, деца със специални потребности и деца в риск.

Социална отговорност

Сдружението ще поддържа клубен сайт, в който освен осигуряване на удобен начин за комуникация по отношение на свободния достъп за гражданите до спортния обект ще популяризира спорта чрез информации и интервюта с известни състезатели с цел приобщаването на повече подрастващи към спорта като социален феномен.

След прочитане на доказателствата за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите, участниците бяха помолени да напуснат залата, като комисията продължи с процедурата по оценяване на офертите, съобразно заложената в Заповед № 23 ОА-8/04.01.2023г. методология.

С най-висока относителна тежест при оценка на офертите е размерът на предложената наемна цена.

Методика за оценяване и класиране на кандидатите в търга:

I. Предложена месечна наемна цена /K/- до 60 точки.

Предложената от всеки кандидат цена се изчислява по следната формула:

$$K = (K_{\text{уч.}}/K_{\text{max.}}) * 60$$

където: $K_{\text{уч.}}$ е предложената от съответния участник цена

$K_{\text{max.}}$ е предложената най-висока цена от участник в търга

II. Възможностите за развитие на спортната дейност и постигнатите спортни резултати /K1/ - до 40 точки

Най-благоприятното предложение от участник получава 40 т., а всяко следващо предложение, класирано в низходящ ред, получава по 5 т. по-малко, спрямо предходно класираното предложение. При оценката се вземат предвид предвидените от кандидата възможности за достъп до обекта и за организиране на спортни мероприятия и постигнатите от негови спортисти класирания в спортни състезания, както и предвидените социални и обществени дейности.

Комплексната оценка на всеки участник е равна на сумата от оценките по двата показателя /K+K1/.

За показател K1 се направиха няколко уточнения от комисията. При оценката от 40 т. се вземат предвид следните 4 критерия:

- предвидените от кандидата възможности за достъп до обекта;
- предвидените от кандидата възможности за организиране на спортни мероприятия;
- постигнатите от спортистите класирания в спортни състезания;
- предвидените социални и обществени дейности.

Критериите са равнопоставени и с еднаква тежест. В тази връзка всеки един критерий ще се точкува с до 10 т. Комисията направи съпоставителен анализ на предложенията на двата участника:

1. Предвидените от кандидата възможности за достъп до обекта

Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив и Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ са предвидили достъп до обекта за всички лица, желаещи да спортуват и практикуват спорта тенис на корт, включително и на хората със специални потребности, като им се предоставя им бъдат предоставяни и съответните технически средства за игра. Като по-конкретизиращо е предложението на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че всеки ден ще осигуряват свободен достъп в рамките на минимум 2 часа.

2. Предвидените от кандидата възможности за организиране на спортни мероприятия

По този критерий Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив е описал, че ежегодно организира и провежда множество турнири от спортния календар по тенис на корт, а именно:

- държавно отборно първенство, проведено от ТК „Локомотив“ Пловдив за периода от 24/10- до 30/10/2022г.;

- Държавно първенство до 14 год. смесени отбори от 30.03. -01.04.2022г. с 38 отбора;

- три регионални турнири и регионално отборно първенство;

- Държавно първенство до 16год. от 02.10. - 07.10.2022г.;

- Държавно отборно първенство за мъже и жени от 24.10-30.10.2022г.

- организиран е най-силният турнир за юноши и девойки ITF - „Пловдив къп“ от 11.04.-16.04.2021г. за 18-та поредна година със 109 участника от 26 държави - турнирът е от най-висока първа категория.

- ежегоден тенис турнир за любители „Leader open 2022“ който се провежда за периода 24-25.09.2022год. Турнирът включва два вида игри: двойки за мъже и сингъл мъже.

- ITF до 18г. - „Пловдив къп“ от 11.04.-17.04.2021г. за 17-та поредна година със 116 участника от 25 държави - турнирът е от най-висока първа категория. Подадохме апликация за категория А (над нея са само турнирите от Големия шлем), но поради пандемията ITF спря всички процедури за категоризация;

- Държавно първенство до 16год. от 03.04. - 08.04.2021г. със 157 участника;

- Държавно първенство до 14 год. от 11.09. -16.09.2021г. със 143 участника;

- Държавно отборно първенство за мъже и жени от 18-22.10.2021г. с 38 отбора участници.

Изброените турнири са организирани в минал период и в друг спортен обект (тенис кортове), който има различни устройствени показатели от тези, с които са кортовете – предмет на настоящата тръжна процедура. Никъде в офертата на Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив не е описано какви спортни мероприятия биха се организирани в тенис кортовете, находящи се в гр. Пловдив, ул. „Константин Величков“ №91.

За разлика от тях Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ в офертата си информират, че в обекта ще организират различен вид турнири:

- Турнири от календара на БФТ във всички възрастови групи индивидуално и отборно

- Турнири от международния календар

- Корпоративни турнири и надпревари за купата на определен спонсор

- Турнири за аматьори - със свободно участие по заявка, турнири по браншове и надпревари на регионален принцип, турнири за смесени отбори /по един професионалист и един любител в двойка/

- Демонстративни турнири

- Открити уроци с участието на Димитър Кузманов и други национални състезатели

- Организиране на градска ученическа тенис лига

- Организиране на градски и национални студентски турнири и първенства

- Турнири за хора с увреждания

- Благотворителни турнири

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ планира да организира още тренировъчни лагери на национални селекции от различни възрастови групи, тренъорски семинари, срещи с представители на международните тенис организации, аматьорски турнири като част от фирмен тийм билдинг и т.н. Спортния клуб планира и съвместни двустранни лагери и обучения на разменено домакинство с други клубове от България и чужбина и други партньорски организации.

С провеждането на турнири във всички възрастови групи индивидуално и отборно клубът цели да развива аматьорския и професионален тенис в Пловдив, в региона и в България, като едновременно с това популяризира спорта.

3. Постигнатите от спортистите класирания в спортни състезания

Съгласно служебно извършена справка от комисията, към датата на търга Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив има 33 картотекирани състезатели в Българска федерация по тенис, а Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ има 20 картотекирани състезатели в Българска федерация по тенис.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив информира, че за периода от началото на 2023год. до настоящия момент - един от най-добрите състезатели във възрастова група до 14г. Александър Толев, който в категория юноши завърши сезона под № 2 в ранглистата. Постигнатите от него класирания, са както следва: I - во място на индивидуално държавно лично първенство на закрито за юноши и девойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г. и II- ро място на двойки до 14г. проведено от ТК „Авеню“ гр.Бургас от 05/01/23 до 11/01/23г.;

Най-добрите постижения на състезателите на „Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив за 2022г. са:

- Зиновия Йорданова Ванева -I място на Държавно лично първенство мъже и жени;
- Изабела Маринова Кузманова - III място на Държавно лично първенство жени;
- Държавно отборно първенство 8-10 год. „ТК Локомотив- Пловдив“ I място и II място;

- Каролина Костадинова Костова ДЛП до 12г. - II място;

- Галена Асенова Кръстенова Тенис Европа 2 място и 1 място; ДЛП до 16г. I място;

- Габриела Петрова Георгиева ДЛП до 14г. III място;

- *Регионално първенство до 8 г.

- Георги Маринов -I място;

- Михаил Димитров - II място;

- Борис Велчев - III място;

- Ейла Събева - III място;

- *Регионално първенство до 10 г. - Симона Попова I място;

- Регионално първенство до 12 г. - Антон Деников III място;

- Национален отбор до 12г. Каролина Костова.

Най-добрите постижения на наши състезатели за 2021г. са:

- На Държавно отборно първенство до 16г. Виктория Попова, Виктория Кънчева и Ивона Савекова се класираха на второ място;

- Ивона Савекова на световно отборно първенство до 16г. в Чехия, участва с отбор на България и се класираха втори;

- Димитър Кузманов е спечелил най-много призиви места на международно ниво: първа победа на АТР 250; първа титла на турнир от веригата „Чалънджър“, състезател от национален отбор мъже за Купа „Дейвис“ с най-много победи за всички времена-22;

- Божидар Шишков и Дейвид Илиев са ученици на СУ „Васил Левски“ и са нови попълнения, но паради малкото турнири през 2021г. не успяха да разгърнат потенциала си.

Прави впечатление, че от изброените състезатели с постигнати успехи, към момента картотекирани такива в Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив са единствено - Александър Толев и Изабела Маринова Кузманова. Докато Каролина Костадинова Костова, Габриела Петрова Георгиева, Георги Маринов, Михаил Димитров, Симона Попова, Антон Деников, Виктория Кънчева и Димитър Кузманов са картотекирани състезатели на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“. Димитър Кузманов е български професионален тенисист, №2 от българските тенисисти в ранглистата за сингъл на АТР (след Григор Димитров). Състезава се и на двойки. Най-високото му класиране поединично е № 159 (29 август 2022), а най-високото му класиране на двойки е № 438 (1 април 2019).

4. Предвидените социални и обществени дейности

Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив и Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ са предоставили в офертите си социални и обществени дейности. Сдружение „Тенис

клуб Локомотив – Пловдив описва как в минал период е извършвал социални и обществени дейности. Не се конкретизира никъде какви са предвидените му такива дейности в тенис кортовете – обект на настоящата тръжна процедура.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив провеждат тренировки по програма „Развитие на спорта за хора с увреждания” - Христо Босаков и Димитър Димитров са едни от активните участници в тази програма от дълги години, като спортният клуб е осигурил необходимите специални инвалидни колички. Също така се провеждат тренировки с треньор Добриня Стоянова всяка събота с лица с увреждания, съвместно със сдружение „Паралелен свят”. Разходите за тях се поемат изцяло от клуба. Тази социална и обществена дейност на сдружението е с цел развитие на двигателната култура и укрепване на здравето на всички. Традиционно клубът организира и много турнири за ветерани, които се радват на голяма популярност. Благодарение на което финансовите постъпления в клуба се увеличават. През периода 2000-2022год. участва по програма „Спорт за хора с увреждания”. За седма година Клубът участва и програма на Министерство на младежта и спорта и БФТ „Тенисът спорт за всички” в която се обучават 24 деца с треньор Добриня Стоянова. Клубът планира организиране и провеждане и на благотворителни турнири в подкрепа на различни клаузи. Благодарение на участието в тези програми се популяризира спорта тенис на корт и се привличат нови деца, желаещи да продължат да спортуват тенис и съответно при деца с изявен талант - възможност за развитие на високо спортно ниво и работа за подобряване на дейността.

В съпоставка на това от Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924” информират какви конкретно са техните предвиждания за социални и обществени дейности в спортния обект.

Треньорите и ръководителите в клуба имат опит в организирането на различни инициативи, свързани с подкрепа за хора в неравностойно положение, които да бъдат приобщавани към спорта. Клубът ще продължи да организира в спортния обект обучения и занимания по тенис на деца със специални потребности. Ще организира семинари и открити уроци с участието на успешни български спортисти и треньори с цел приобщаването на хора от всички социални групи към спорта. Клубът и спортната база ще разполагат с голям набор от пособия, което ще гарантира възможност за занимания на максимален брой желаещи - деца и любители.

По отношение на Спорта в училище спортния клуб планира целенасочена работа с преподаватели от началните, основни и средни училища с цел популяризиране на тениса сред учениците от Пловдив и региона. Ще бъдат организирани извънкласни занимания за ученици, с което децата да бъдат ангажирани в свободното си време и да бъдат предпазени от заплахите на социалната деформация и прекомерния престой в дигитална среда.

С цялостната си дейност клубът ще подпомага развиването на физическа активност при децата във всички възрастови групи и привикването им към здравословен начин на живот. За целта ще бъдат ангажирани треньори, които са специализирани в работата с подрастващи.

Клубът ще организира турнири за хора в неравностойно положение, деца със специални потребности и деца в риск.

Социална отговорност

Сдружението ще поддържа клубен сайт, в който освен осигуряване на удобен начин за комуникация по отношение на свободния достъп за гражданите до спортния обект ще популяризира спорта чрез информации и интервюта с известни състезатели с цел приобщаването на повече подрастващи към спорта като социален феномен.

С оглед на изложените до тук съпоставки по показател К1, комисията е извършила точкуване по четирите критерия:

Участник	Възможности	Възможности	Постигнати	Предвидени	Общо
----------	-------------	-------------	------------	------------	------

	за достъп до обекта (критерий 1)	за организиране на спортни мероприятия (критерий 2)	класирания в спортни състезания от спортисти (критерий 3)	социални и обществени дейности (критерий 4)	точки
Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“	5 т.	5 т.	5 т.	5 т.	20 т.
Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“	10 т.	10 т.	10 т.	10 т.	40 т.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“

$K = (1296/1296) \times 60т. = 60 т.$

$K1 = 20 т.$

Комплекса оценка = 80 т.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“

$K = (900/1296) \times 60т. = 41,67 т.$

$K1 = 40 т.$

Комплекса оценка = 81,67 т.

След проведената дискусия и на основание чл.62 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив, комисията е решила:

1. Налице са всички изисквани документи съгласно заповед № 23 ОА-8/04.01.2023г. на кмета на Община Пловдив, като подадените оферти от участниците в процедурата са съобразно заложените изисквания, с оглед което не са налице отстранени участници.

2. Класира допуснатите участници според оценяването на офертите, както следва:

Първо място: Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК: 206981754 с предложена наемна цена в размер на 750,00 (седемстотин и петдесет) лева, без ДДС или 900,00 (деветстотин) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя - **81,67 т. точки.**

Второ място: Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“, ЕИК: 825202932 с предложена наемна цена в размер на 1080,00 (хиляда и осемдесет) лева без ДДС или 1296,00 (хиляда двеста деветдесет и шест) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя - **80 т. точки.**

Като взех предвид доклад с изх.№ 23 ВК-380/27.02.2023г. от председателя на комисията,

и на основание чл.44, ал.2, във връзка с чл.44, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.63 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив

НАРЕЖДАМ:

1. Определям за спечелил търга за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Константин Величков“ №91, а именно: част от ПИ с идентификатор 56784.524.1521 по КК и КР на гр.Пловдив, включен в УПИ VI-524.1521, спортна дейност, кв. 1 по плана на „ЖК

Тракия II част“, гр. Пловдив с площ 8463 кв.м. (съгласно скица – проект, изготвена от „Геопроект – ПЗ“ ЕООД от 09 месец, 2022г.), състоящ се от 4 броя съществуващи тенис кортове и прилежащ терен, актуван с акт за публична общинска собственост №1740/25.04.2016г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност, участникът Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК 206981754, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район „Тракия“, бл. 6, вх. А, ет. 8, ап. 25, с председател Дора Здравкова Рангелова-Кузманова, с предложена наемна цена в размер на 750,00 (седемстотин и петдесет) лева, без ДДС или 900,00 (деветстотин) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя на проведения търг-81,67 точки.

2. След влизане в сила на настоящата заповед следва гаранционният депозит в размер на 2700 лв. (две хиляди и седемстотин лева), представляващ 3 (три) месечни наемни вноски, съгласно т. 2.5 от заповед №23 ОА-8/04.01.2023г. на кмета на Община Пловдив, който депозит Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ се задължава да поддържа по време на целия срок на договора за наем, да се прихване от внесената от участника гаранция за участие в търга в размер на 2000 (две хиляди) лева с донасяне на сумата от 700,00 лв. (седемстотин лв.). Посочената сума следва да се внесе в 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на заповедта в брой на касата на община Пловдив или с платежно нареждане по ВИС: IORTBGSF; BG 57 IORT 73753302000003 в ИНВЕСТБАНК АД на името на Община Пловдив.

3. Договорът за наем да се сключи в 14-дневен срок от извършване на плащанията по т.2 от настоящата заповед.

4. При отказ на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ да сключи договор за наем, за наемател да се определи участникът, класиран на второ място - Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“, ЕИК: 825202932, с предложена наемна цена в размер на 1080,00 (хиляда и осемдесет) лева без ДДС или 1296,00 (хиляда двеста деветдесет и шест) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя на проведения търг – 80 точки.

5. Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ и Сдружение „Тенис клуб Локомотив - Пловдив“ да се уведомят за резултата от търга по реда на АПК и чрез публикуване на заповедта на интернет страницата на Община Пловдив.

6. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването/получаването пред Административен съд – Пловдив.

7. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Пламен Райчев – зам.-кмет СИ.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ
Кмет на община Пловдив

