



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

На основание заповед № 23 ОА-882/11.04.2023 г. на Кмета на Община Пловдив

ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

На недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ част от сграда с идентификатор 56784.521.1471.6, с площ 122,82 кв. м. (съгласно схема на помещенията от 06.2021г. на арх. Нина Толева – Приложение №2), за извършване на дейност – за ресторант, по КК и КР на гр. Пловдив, одобрени със Заповеди № РД-18- 48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК и № 18-2398/23.03.2018г. на Н-к на СГКК-Пловдив, цялата с площ от 948 кв. м, брой етажи 1, с предназначение: сграда за култура и изкуство, актувана с Акт за публична общинска собственост № 1928/28.12.2018г. и сграда с идентификатор 56784.521.1471.7, брой етажи 1, с предназначение: сграда за битови услуги, със застроена площ от 17 кв. м, представляваща обществена тоалетна, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1546/ 08.11.2013 г., попадащи в ПИ с идентификатор 56784.521.1471, включен в УПИ 1(първи) -521.1621, за озеленяване и природна защита – парк „Данов хълм“, кв.65 по плана на ЦГЧ, находящи се в гр. Пловдив, р-н „Централен“, ул. “Тодор Каблешков“:

- Начална тръжна цена – **838, 92 лв. (осемстотин тридесет и осем лева и 92 ст.)** без ДДС, съгласно Наредба за началния размер на наемните цени за имоти - общинска собственост, приета с Решение № 393, взето с протокол № 28 от 14.10.2010г., посл. изм. и доп. с Решение № 368, взето с протокол № 16 от 16.09.2022г. на Общински съвет – Пловдив. Върху наемната цена се начислява 20% ДДС.
- При предложена еднаква най - висока цена от повече участници, търгът продължава между тях с открито (явно) наддаване, което започва от тази цена. Стъпката на наддаване в този случай се определя на 2 % от началната тръжна цена;
- Срок на наемния договор - 5 (пет) години;
- Депозит за участие в търга – 2000 лв. (две хиляди лв.), вносим по банкова сметка ВИС: IORTVBGSF; BG 57 IORT 7375 3302 0000 03 в ИНВЕСТБАНК АД на името на община Пловдив. Депозитът за участие се внася до 11.05.2023 г. включително до 15.00 часа.
- Дата и място на провеждане - Търгът ще се проведе на **12.05.2023г. (петък) от 10.00 часа**, в гр. Пловдив, ул. “Гладстон“ № 15, Дом на културата „Борис Христов“, малка конферентна зала, ет. 2;
- Цена на тръжните документи – 500.00 лв. (петстотин лева) с включен 20 % ДДС, платими в касата на Община Пловдив;
- Получаване на тръжните книжа - Дирекция ОС, пл.”Централен” № 1, ет. 10, ст. 7 срещу представен документ за платена цена за книжата до 14.00 часа на 11.05.2023 г. включително;
- Приемането на тръжна документация – до 11.05.2023г. включително, в деловодството на Община Пловдив - гр. Пловдив, пл.”Централен” № 1, партера (през двора), работно време от 8.30 ч. до 17.15 ч., а на 11.05.2023г. до 16.00 часа;
- Оглед на обекта - извършва се съвместно с представители на Община Пловдив от 26.04.2023г. до 11.05.2023г. до 15.00 часа, а на 11.05.2023г. до 14.00, след предварителна заявка на тел.032/656 414;
- За справки и допълнителна информация – тел. 032/656 414