



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

### ЗАПОВЕД

№ \_\_\_\_\_

Пловдив, \_\_\_\_\_ 2024 г.

Като взех предвид, че със заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив е открита процедура за отдаване под наем чрез търг срок от 10 /десет/ години, на спортен обект, а именно: част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Тракия“, представляващ тенис кортове в поземлен имот с идентификатор 56784.540.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на целия имот от 96 892 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – стадион, за който поземлен имот е отреден УПИ-VI-540.81-обществено обслужване, спортни дейности, кв.1, по плана на „ВСИ-МО“, одобрен с решение №10, взето с протокол №1/23.01.2014г. на ОбС – Пловдив и Заповед № 14 ОА-597/11.03.2014г., с площ на частта от 2 860 кв.м., съгласно заснемане от 03.2011 г. и част от сграда с идентификатор 56784.540.81.6 по КК и КР на гр. Пловдив с площ на частта от 80 кв.м., брой етажи – 1, предназначение: Спортна сграда, база, включваща: канцелария, склад, съблекалня – момчета, съблекалня – момичета, коридор, баня и тоалетна, съгласно заснемане от 03.2011 г., актуван с акт за публична общинска собственост № 2731/15.12.2021г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност (тенис на корт);

Като взех предвид, че с моя заповед № 24 ОА-321/09.02.2024г. е назначена комисия, която да разгледа постъпилите писмени оферти във връзка с гореописания търг;

Като взех предвид, че на 12.02.2024г. в 11:00 часа в дирекция „Общинска собственост“, пл. „Централен“ №1, залата на ет.12 е проведен търга от комисията, която описа фактологията в протокол, видно от който:

*Търгът беше открит в 11.00 ч. от Мирослава Сукарева – председател на комисията, след като се установи, че е налице необходимия кворум.*

*Комисията установи, че в срока до 08.02.2024г., 17.00ч. за подаване на писмени оферти за участие в търга за отдаване под наем на гореописания общински имот са подадени два плика с тръжна документация (съгласно регистъра за подадени документи), от:*

*- Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК 206981754 – с вх.№ 24 КЛ-39/07.02.2023г., 10,54 ч.*

*- Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, ЕИК 115243475 – с вх.№ 24 КЛ-47/08.02.2024 г., 13,02 ч.*

*Комисията, пристъпи към регистрирането на кандидатите в търга, като започна с тяхното допускане. Комисията провери самоличността на явилите се участници, а именно:*

*- Стефан Здравков Рангелов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ и пълномощник на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, съгласно пълномощно с рег. № 318 от 29.01.2024г. на нотариус с рег. № 470 на Нотариалната камара;*

*- Милко Стефанов Милев – председател на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“.*

*В присъствието на кандидатите заявили участие, председателят на комисията прочете регистъра на подадените от кандидатите писмени оферти с тръжни документи за участие в търга, провери редовността и пълнотата на представените документи, съобразно изискванията на чл.58, ал.1 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив и пристъпи към отваряне на пликовете по реда на тяхното входиране в деловодството на Община Пловдив, находящо се в гр.Пловдив, пл. „Централен“ №1, партера (през двора).*

*След отваряне на писмената оферта на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ се установи наличието на следните документи:*

*- декларация за съответствие с приложимите изисквания по чл. 56 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив от Дора Здравкова Рангелова - Кузманова;*

*- предложение за наемна цена (поставена в запечатан непрозрачен плик);*

*- документи и доказателства по чл. 109 от ЗФВС -*

*\* програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;*

*\* план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;*

*\* доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати*

*- преводно нареждане № 230911405РМОВ0001/11.09.2023г. от Алианц Банк България за внесен депозит за участие в търга, в размер на 500 лв.;*

*- удостоверение от НАП с изх. № 160202400014746/18.01.2024 г., че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ няма задължения към Държавата;*

*- удостоверение с изх.№ 4028/29.09.2022г. от Министерство на младежта и спорта, с което се уверява, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ е вписано в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортните клубове – техни членове по чл. 9, ал.1, т.1 от ЗФВС с рег. № 160-100/29.09.2022г. като член на Българска федерация по тенис.*

*- удостоверение с изх. №215Б/31.08.2023г. от Българска федерация по тенис, че Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ е член на федерацията и развива спортно-състезателна дейност;*

*- Протокол № 6 от 29.06.2022 г. на Българската федерация по тенис, с който е взето решение да се приеме като член на БФТ Сдружение“ Тенис клуб Локомотив 1924“, гр. Пловдив;*

*- декларация за извършен оглед на общинския имот от 10.01.2024 г.;*

*- свидетелство за съдимост с рег.№ 2401085330110000007373/08.01.2024г. от Районен съд Пловдив на Дора Здравкова Рангелова - Кузманова – председател и член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждана.*

*- свидетелство за съдимост с рег.№ 230828533011000273578/28.08.2023г. от Районен съд Пловдив на Стефан Здравков Рангелов – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждан.*

*- свидетелство за съдимост с рег.№ 240119111011000020791/19.01.2024г. от Софийски районен съд на Дора Рангелова Николова – член на УС на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, че не е осъждана.*

*След отваряне на писмената оферта на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ се установи наличието на следните документи:*

*-оферта от Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, включваща представяне на кандидата и описание на съдържанието на офертата;*

- декларация за съответствие с приложимите изисквания по чл. 56 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив от Милко Стефанов Милев;

- предложение за наемна цена (поставена в запечатан непрозрачен плик);

- документи и доказателства по чл. 109 от ЗФВС -

\* програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

\* план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;

\* доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати, ведно с приложение: 1. Международна ранглиста за мъже 2023г.; 2. Основни схеми на Международните турнири проведени през 2022г. и 2023г. 3. Основна схема на държавно отборно първенство по тенис за момичета до 12г. проведено от 20.06.2022г. до 24.06.2022г. в гр.Пазарджик; 4. Основна схема на държавно отборно първенство по тенис за момчета до 12г. проведено от 20.06. до 24.06.2023г. в гр.Русе; 5. Основна схема на турнир проведен във Франция от 01.08.2022г. до 03.08.2022г.; 6. Наредби за организирани и проведени от Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ турнири – пет броя: Наредба за държавен турнир за юноши и девойки до 18г.- проведен от 30.03.2023г. до 04.04.2023г.; Наредба за турнир по тенис Киндер момчета и момичета до 10г. проведен от 22.04.2023г. до 23.04.2023г.; Наредба за регионален турнир по тенис за момчета и момичета до 12г. южен регион Тенисът спорт за всички” от 20.05.2023г. до 21.05.2023г.; Наредба за регионален турнир по тенис за юноши и девойки до 16г., проведен от 24.06.2023г. до 25.06.2023г.; Наредба за държавен турнир по тенис момчета и момичета до 12г.- проведен от 22.07.2023г. до 28.07.2023г.; 7. Извадка от страницата на БФТ за участие по програма на ММС „Тенисът –спорт за всички, от които са видни възможностите за развитие и постигнати спортни резултати; 8. Удостоверение изх. № 17/22.01.2024г. издадено от БФТ за организирани турнири от календара на БФТ през 2023г.;

- копие от квитанция № 0223000047/18.09.2023г. на Община Пловдив за внесен депозит за участие в търга, в размер на 500 лв.;

- удостоверение от НАП с изх. № 160202400025866/29.01.2024 г., че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ няма задължения към Държавата;

- удостоверение с изх.№ 1943/02.03.2020г. от Министерство на младежта и спорта, с което се уверява, че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е вписано в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортните клубове – техни членове по чл. 9, ал.1, т.1 от ЗФВС с рег. № 160-014/02.03.2020г. като член на Българска федерация по тенис.

- удостоверение с № 5/09.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е редовен член на Българската федерация по тенис и е вписано в регистъра на спортните клубове към Министерство на младежта и спорта, също така развива активна спортно-състезателна дейност;

- удостоверение с изх.№ 18/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е редовен член на Българската федерация по тенис и има картотекирани 39 състезатели за 2024г.;

- удостоверение с изх.№ 17/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е организирано турнири от календара на Българската федерация по тенис за 2023г.;

- извадка от интернет страницата на ТРРЮЛНЦ към Агенция по вписванията за актуално състояние на сдружението, към 06.02.2024г.;

- декларация за извършен оглед на общинския имот от 06.02.2024 г.;
- свидетелство за съдимост с рег.№ 240131533011000034948/31.01.2024г. от Районен съд Пловдив на Милко Стефанов Милев – председател и член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан.
- свидетелство за съдимост с рег.№ 240202533011000038235/02.02.2024г. от Районен съд Пловдив на Илия Методиев Панайотов – член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан.
- свидетелство за съдимост с рег.№ 240202533011000037966/02.02.2024г. от Районен съд Пловдив на Николай Неделчев Чалъков – член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан.
- декларация от Милко Стефанов Милев – председател и член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;
- декларация от Илия Методиев Панайотов – член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;
- декларация от Николай Неделчев Чалъков – член на УС на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, че не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпления против собствеността или против стопанството;

Комисията служебно установи, че съгласно справка от информационно-справочната система на Община Пловдив „Отчитане на някои собствени приходи на общините“ Сдружение „Тенис клуб Локомотив – Пловдив“ и Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ нямат задължения към Община Пловдив към 12.02.2024г.

Г-н Милко Милев представи пред комисията писмо с вх.№ 24 РЗК-357/09.02.2024г. в Община Пловдив от Българска федерация по тенис, с което се информира, че за настоящия търг БФТ е издала официална служебна бележка само и единствено на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“.

Предвид така представеното писмо, комисията установи, че съгласно чл. 107, ал.1, т.1 от ЗФВС – с наредбата по чл. 103, ал. 2, т. 2, се определят изискванията, на които да отговарят участниците. В чл. 58, ал.2, т.5 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив се дава възможност на кмета на Община Пловдив в заповедта за откриване на процедурата за наем да изиска други относими към офертите от кандидатите документи. Със заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. са изискани от кандидатите да предоставят:

Удостоверение от съответната Федерация, с което се удостоверява, че спортната организация е редовен член на Федерацията и развива активна спортно-състезателна дейност;

В случая има предоставени удостоверения от двата кандидата:

- удостоверение с изх. №215Б/31.08.2023г. от Българска федерация по тенис, за Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“;
- удостоверение с изх.№ 18/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, за Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“.

С оглед на това, комисията счете, че писмо с вх.№ 24 РЗК-357/09.02.2024г. в Община Пловдив от Българска федерация по тенис е неотнормимо към настоящата процедура и продължи със своята работа.

По отношение на участниците в търга бяха направени следните констатации от членовете на комисията:

Относно участника Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“:

Комисията установи, че са налице изискуемите документи съгласно заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив.

Относно участника Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“:

Комисията установи, че са налице изискуемите документи съгласно заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив.

След извършената проверка, председателят на комисията предложи да се пристъпи към гласуване по отношение допускането им до по нататък в търга:

I. Председателят на комисията – който е съгласен Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ да бъде допуснато до по нататъшно участие в търга, моля да гласува:

„ЗА“ – 8 гласа /Мирослава Сукарева, Хрипсима Чектерян, Минко Кафтански, Мирослава Турланова, Величка Лазарова, Мария Биджурова, Грета Танева и Яна Кардашилева/;

„ПРОТИВ“ – 0 гласа;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0 гласа;

След проведеното явно гласуване, комисията единодушно реши:

**допуска до по-нататъшно участие в търга Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ и вписа същото в регистъра за допустимост.**

II. Председателят на комисията – който е съгласен Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ да бъде допуснато до по нататъшно участие в търга, моля да гласува:

„ЗА“ – 8 гласа /Мирослава Сукарева, Хрипсима Чектерян, Минко Кафтански, Мирослава Турланова, Величка Лазарова, Мария Биджурова, Грета Танева и Яна Кардашилева/;

„ПРОТИВ“ – 0 гласа;

„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“ – 0 гласа;

След проведеното явно гласуване, комисията единодушно реши:

**допуска до по-нататъшно участие в търга Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ и вписа същото в регистъра за допустимост.**

След регистрирането на допуснатите до участие кандидати в търга и в тяхно присъствие се пристъпи към отваряне на пликете с предложение за наемна цена.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ е с предложена наемна цена в размер на 1367,00 (хиляда триста шестдесет и седем) лева без ДДС или 1640,40 (хиляда шестстотин и четиридесет лв. и четиридесет ст.) лева с вкл. 20% ДДС на месец.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е с предложена наемна цена в размер на 1310,00 (хиляда триста и десет) лева без ДДС или 1572,00 (хиляда петстотин и седемдесет и два) лева с вкл. 20% ДДС на месец.

По отношение на възможностите за развитие на спортната дейност и постигнатите спортни резултати, се изчетеха предоставените в пликете с оферти - доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати:

### **I. За Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“**

Доказателства за възможностите за развиване на спортната дейност и постигане на спортни резултати.

#### **Тренировъчна и спортно-състезателна дейност**

Гаранция за възможностите на Сдружението да развива тренировъчна и спортно-състезателна дейност са опитът и професионализмът на треньорите в клуб Дора Рангелова, Стефан Рангелов и Николай Драганов, които притежават всички необходими квалификации и лицензи. Дора Рангелова е дългогодишен и ръководител и главен треньор на

най-стария тенис клуб в Пловдив, дал на България цяла плеада елитни тенисисти. Второ десетилетие тя е капитан на женския национален отбор на България за „Фед Къп“ и „Били Джийн Кинг Къп“. Стефан Рангелов е дългогодишен личен треньор на втората ни ракета при мъжете Димитър Кузманов, а тримата с Николай Драганов са помогнали за израстването на десетки национални шампиони във всички възрастови групи. В продължение на 15 години Дора Рангелова работи доброволно с деца със специални потребности.

Треньорите на клуба черпят от традициите, но едновременно с това работят по най-актуалните методики за развитие на спортни таланти. Клубът ползва услугите на утвърдени специалисти по кондиция и обща физическа подготовка.

В своята дейност Клубът поставя като приоритети развитие на детско -юношеска школа, масовия спорт за деца и възрастни, изграждането на професионални състезатели, които да бъдат конкурентни на международно ниво и социалната отговорност чрез работа с деца със специални потребности.

Състезатели на Клуба ще участват в състезания във всички възрастови групи от 8 годишни до мъже и жени, индивидуално и отборно.

Тренировъчните планове ще бъдат адаптирани според потребностите на всеки състезател на клуба. Ще се въвеждат методики и програми за развитие на децата и юношите с прогнози за участието им в турнири с перспектива 2 до 5 години. Системата за подготовка ще бъде съобразена с най-новите тенденции, технически и научни постижения.

Клубът ще поддържа активни връзки с преподаватели от началните, основни и средни училища с цел селекция на перспективни деца, както за популяризиране на тениса сред учениците от Пловдив и региона.

Спортният обект ще бъде използван изцяло за развитие на масовия, детско-юношески и професионален тенис.

### **1. Възможности за достъп до обекта**

Кортовете и останалите съоръжения ще се използват както от картотекираните състезатели и треньорите на клуба, така и от любители на тениса от всички възрастови групи. Графиците ще бъдат съобразени с тренировъчния процес, като всеки ден ще бъде осигурен свободен достъп в рамките на минимум 2 часа. Неорганизираните членове на клуба ще могат да използват базата индивидуално или групово и по предварителна заявка. За хората със специални потребности ще бъде осигурен безпрепятствен достъп до съоръженията – кортове, стена, фитнес на открито. Ще им бъдат предоставяни и съответните технически средства за игра.

### **2. Организиране на спортни мероприятия**

Освен в тренировъчната дейност специалистите в Клуба имат и дългогодишен административен опит в организацията на състезания от спортния календар, лагери и обучителни семинари. Организирането на спортни мероприятия в обекта ще включват различен вид турнири:

- Турнири от календара на БФТ във всички възрастови групи индивидуално и отборно
- Турнири от международния календар
- Корпоративни турнири и надпревари за купата на определен спонсор
- Турнири за аматьори – със свободно участие по заявка, турнири по браншове и надпревари на регионален принцип, турнири за смесени отбори /по един професионалист и един любител в двойка/
- Демонстративни турнири
- Открити уроци с участието на Димитър Кузманов и други национални състезатели
- Организиране на градска ученическа тенис лига
- Организиране на градски и национални студентски турнири и първенства
- Турнири за хора с увреждания
- Благотворителни турнири

Клубът планира да организира още тренировъчни лагери на национални селекции от различни възрастови групи, треньорски семинари, срещи с представители на международните тенис организации, аматьорски турнири като част от фирмен тиймбилдинг и т.н.

Планираме и съвместни двустранни лагери и обучения на разменено домакинство с други клубове от България и чужбина и други партньорски организации .

С провеждането на турнири във всички възрастови групи индивидуално и отборно клубът цели да развива аматьорския и професионален тенис в Пловдив, в региона и в България, като едновременно с това популяризира спорта.

### **3. Социална и обществена дейност**

Треньорите и ръководителите в клуба имат опит в организирането на различни инициативи, свързани с подкрепа за хора в неравностойно положение, които да бъдат приобщавани към спорта. Клубът ще продължи да организира в спортния обект обучения и занимания по тенис на деца със специални потребности. Ще организира семинари и открити уроци с участието на успешни български спортисти и треньори с цел приобщаването на хора от всички социални групи към спорта.

Клубът и спортната база ще разполагат с голям набор от пособия, което ще гарантира възможност за занимания на максимален брой желаещи – деца и любители.

#### **Спорт в училище**

Планираме целенасочена работа с преподаватели от началните, основни и средни училища с цел популяризиране на тениса сред учениците от Пловдив и региона. Ще бъдат организирани извънкласни занимания за ученици, с което децата да бъдат ангажирани в свободното си време и да бъдат предпазени от заплахите на социалната деформация и прекомерния престой в дигитална среда.

С цялостната си дейност клубът ще подпомага развиването на физическа активност при децата във всички възрастови групи и привикването им към здравословен начин на живот. За целта ще бъдат ангажирани треньори, които са специализирани в работата с подрастващи.

Клубът ще организира турнири за хора в неравностойно положение, деца със специални потребности и деца в риск.

#### **Социална отговорност**

Сдружението ще поддържа клубен сайт, в който освен осигуряване на удобен начин за комуникация по отношение на свободния достъп за гражданите до спортния обект ще популяризира спорта чрез информации и интервюта с известни състезатели с цел приобщаването на повече подрастващи към спорта като социален феномен.

Сдружението ще участва в обществени дискусии за развитието на детско-юношеския и масов спорт.

### **4. Постигнати класирания в спортни състезания на актуално картотекирани състезатели в регистъра на БФТ**

Към момента в „Тенис клуб Локомотив 1924” има 20 картотекирани състезатели. Представяме на вашето внимание постиженията на някои от тях:

<b>Име на състезателя</b>	<b>Рожденна дата</b>	<b>Класиране</b>	<b>Име на турнира</b>
Димитър Савков Кузманов		Номер 1	Международната ранглиста за юноши до 16г.
		финалист	Европейски вицешампион до 18 години

		полуфинали ст	Роланд Гарос за юноши на двойки
		Носител на 20 титли за мъже	Международната федерация ITF
		1 титла	От веригата на ATP challenger
		Рекордно класиране 159 място в света	
		Рекордър по брой победи за националния отбор на мъже „Дейвис Къп“	
		9-о място в света	Световното първенство ATP Cup с националния отбор на България
		Участник	4-те турнира от големия шлем
		3-ти квалификационен кръг	Roland Garros, Wimbledon и US Open
Александър Лазаров		Рекордно класиране – 272-ро място в ранглистата на АТП	
		Участник в отборната надпревара за Купа „Дейвис“	
		Три титли от Държавното първенство за мъже	
		10 титли от международни турнири с награден фонд до 15 000 и до 25 000 золара	
		9-о място в света	Световното първенство ATP Cup с националния отбор на България
		1/8-финал на турнира София Оупън, АТП 250	
Калоян Гайдаджиев		2-ро място	2 пъти Киндер до 9 г.
		3-то място	2 пъти Киндер



			до 9 г.
		4-то място	2 пъти Киндер до 9 г.
		2-ро място	Регионално първенство до 10 г.
		3-то място	Международен турнир Дубай Тен Про
		Четвъртфиналист	Международен турнир в Хърватия
		1-во място	Международен турнир Париж Тен Про
		2-ро място	Киндер
		1-во място	Регионално първенство до 12 г., Петрич
Габриела Георгиева		1-во място	Мастър до 8 г.
		1-во място	Киндер до 9 г.
		1-во място	Киндер до 9 г.
		3-то място	Киндер до 9 г. – Рим, Италия
		1-во място	Мастър-Мини София Опън 10 г.
		2-ро място	12 г.
		2-ро място	Двойки, 14 г.
		3-то място	14 г.
		3-то място	14 г.
		2-ро място	ДЛПЗ 14 г.
		3-то място	Двойки, 12 г. ДЛПЗ
		1-во място	Двойки, 12 г.
		2-ро място	ДЛП до 12 г.
		3-то място	Двойки, МТ Свиленград
Виктория Кънчева		1-во място	Champions bowl Bulgaria, до 13 г.
		5-то място	Сингъл Champions bowl Finals Croatia, до 13 г.
		2-ро място	Двойки Champions bowl Finals Croatia, до 14 г.
		1-во място	Champions bowl Bulgaria, до 14 г.
		2-ро място	Държавен турнир, сингъл, до 14 г., сингъл, Добрич
		2-ро място	Държавен турнир, двойки, до 14 г., двойки, Варна
		3-то място	Сингъл, Държавен турнир, до 14 г, Пловдив
		3-то място	Сингъл, Държавен турнир, до 16 г, Пазарджик
		2-ро място	Двойки, Държавен турнир, до 16 г, Пазарджик
		3-то място	Двойки, Държавен турнир, до 18 г, Пазарджик
Рая Карабова		1-во място	Регионален турнир, до 8

			г., Асеновград
		1-во място	Регионален турнир, до 8 г., Пловдив
		2-ро място	Регионален турнир, до 8 г., Хасково
		3-то място	Регионален турнир, до 8 г., Пловдив
		1-во място	Зимен тенис уикенд, момичета и момчета, София
		2-ро място	Регионален турнир, до 8 г., Асеновград
		3-то място	Регионален турнир, до 10 г., Асеновград
		3-то място	Киндер, до 9 г., Хасково
		1-во място	Регионално отборно първенство, 8/10 г., Пловдив
		2-ро място	Киндер, до 9 г., Варна
		2-ро място	Държавно отборно първенство, 8/10 г., Бургас
		2-ро място	Регионален турнир, до 10 г., Хасково
		3-то място	Регионален турнир, до 10 г., Троян
		½-финал на двойки	Държавно първенство на закрито
		1/8-финал на сингъл	Държавно първенство
Симона Попова		1-во място	Регионален турнир, до 12 г., Харманли
		1-во място	Регионален турнир, до 10 г., Албена
		1-во място	Държавен турнир, до 12 г., Сандански
		финалист	Държавен турнир Киндер, до 10 г., Свиленград
		финалист	Регионален турнир, до 12 г., Джуньър Про
		финалист	Регионален турнир, до 12 г., Албена
		Осминафинал	Международен турнир Смирква Бол, Хърватия
		Финалист на двойки	Държавно първенство до 12 г.
		¼-финал на сингъл	Държавно първенство до 12 г.
		Финалист на двойки	Държавно първенство до 14 г.

Теодор Козлуджов		1-во място	София Държавен турнир Киндер до 10 години
		1-во място	Русе Държавен турнир Киндер до 10 години
		2-ро място	Държавно отборно първенство до 8/10 години
		4-о място	Държавно отборно първенство до 12 години, Пазарджик
Каролина Костова		¼-финал	Международен турнир Пловдив
		¼-финал	Турнир Хасково до 14 г.
		¼-финал	Международен турнир до 14 г., Гърция
		¼-финал	Международен турнир до 14 г., Бургас
Борис Радков		шампион	Турнир Свиленград до 12 г.

## II. За Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“

Доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати.

### **1. Възможностите за развитие на спортната дейност:**

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, ЕИК 115243475, е един от водещите клубове в България с основна дейност практикуване и развитие на тениса на корт. Има картотекирани 39 състезатели в различни възрастови групи (12г.,14г.,16г. и 18г.–юноши,девойки,мъже и жени), редовен член на Федерацията по тенис на корт, участва в програма на Министерството на младежта и спорта за развитие на детския масов спорт, във връзка с което клубът е представил удостоверение издадено от БФТ с изх.№ 5/09.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, удостоверение с изх.№ 18/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е редовен член на Българската федерация по тенис и има картотекирани 39 състезатели за 2024г., както и е вписано в регистъра на лицензираните спортни федерации и спортни клубове по чл.9, ал.1, т.1 от ЗФВС с рег. № 160-014 от 02.03.2020год. Тенис клубът е между водещите в класацията на БФТ, клубът е първа категория от 2010 година и до днес.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ осигурява възможност за развитие на спортния потенциал на нацията чрез създаване на условия за практикуване на спорта тенис на корт не само за високи постижения, но и като спорт за всички, без ограничение, както и осигурява достъп на хора с увреждания и в неравностойно положение, както и работи с деца в неравностойно положение.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е спортен клуб, който осигурява условия за спортна дейност на хора от всички възрастови групи и деца, като предоставя безплатно ползване на тенис принадлежности.

Клубът ежегодно организира и провежда турнири от спортния календар по тенис на корт. Организирането и провеждането на тези спортни турнири е с цел развитие на

спорта тенис на корт в България и подпомагане на състезателите в развитието им, във всички възрастови категории.

Също така за възможностите за развитие на спортната дейност на спортния клуб е наличието на квалифицирани треньори и инструктори в клуба, специалисти с доказани имена. Клубът разполага с 3 (трима) лицензирани треньори по тенис на корт със сключени трудови договори, които са лицензирани треньори на национално ниво и международно ниво.

Постигнатите класирания от състезателите на Клуба са многобройни, като успехите на състезатели на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ са на национално и международно ниво.

През 2023год. до настоящия момент клубът е провел:

1. Държавен турнир по тенис за момчета и момичета до 12г. (22/07-28/07/2023)

2. Тенис турнир Киндер+за момчета и момичета до 10г. (22/04-23/04/2023)

3. Държавен турнир по тенис за юноши и девойки до 18г. (30/03-04/04/2023)

4. Регионален турнир за юноши и девойки до 16г. (24/06-25/06/2023)

5. Регионално п-во до 12г. за Южен Регион (20/05-21/05/2023),

което е видно от удостоверение с изх. № 17/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ за организирани турнири от календара на Българската федерация по тенис за 2023г.;

През 2022год. спортният клуб е организирал и провел два турнира от календара на БФТ във възрастовите групи юноши и девойки до 18год. и деца до 11 и 12год.

## **2. Постигнатите спортни резултати:**

Клубът функционира от 1998година. Първите си шампионски титли от Държавни първенства са още през 2004 година. До момента от Държавни Лични и Отборни първенства има завоювани 31 Шампионски титли. През 2007 година Мартина Гледачева, Силвия Желязкова и Александра Митровска достигнаха в второ, четвърто и пето място в Европейската ранглиста за девойки до 16 години. През 2006 и 2007 година Мартина Гледачева се класира във първите осем и участва в Мастърса на Тенис Европа до 16 години. През 2019година Иван Пенев завоюва 8-мо място на Европейските Отборни първенства до 16 години. Янаки Милев през 2016 година се класира на 8-мо място на Европейското Отборно първенство до 12 години, през 2020 година на 8-място на Европейското Отборно първенство до 16 години и на 7-мо място на Европейското Отборно първенство до 18 години. Същият през 2023 година спечели два международни турнира за мъже от сериите Фючърс и три втори места, както и игра за Националният отбор на Световното Отборно първенство за мъже „Купа Дейвис“. Той Достигна за 2023година 471-во място в Световната ранглиста за мъже. През годините клубът е създал 14 Национални състезателя-Мартина Гледачева, Александра Митровска, Силвия Желязкова, Дечо Вълев, Стефан Телкеджиев, Йоан Георгиев, Александра Драганова, Калоян Димитров, Златан Палазов, Симона Борисов, Цвети Йотова, Катерина Димитрова, Иван Пенев, Янаки Милев. Катерина Димитрова през 2016г. стана Европейска Шампионка до 12г., а през 2018г. Втора на Мастърса в Европа до 14г.

За периода от началото на 2023год. до настоящия момент най-добрите постижения на състезателите на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ – Юношите на клуба до 12 години Стефан Телкеджиев, Георги Ставрев, Христо Рашков, Никола Шопов и Лео Цеков завоюваха първо място на Отборният Държавен шампионат, а девойките до 12години станаха девети. При по-големите юноши и девойки и жени отборите ни се наредиха сред първите десет в страната. Мъжският ни отбор завърши на четвърто място в Държавния шампионат.

Янаки Милев си заслужи място в Националните отбори за мъже и взе участие в Отбора на България в Световното Отборно п-во „Купа Дейвис“.

Той достигна 482 място в Световната ранглиста за мъже.

Милев успешно се представи в международните турнири за мъже, където завоюва две първи места на сингъл и двойки на ITF турнири в Анталия-Турция, две втори места на турнирите от ITF за мъже 15000 и второ място на турнира от ITF 25 000 в Пазарджик.

На ATP турнира 250 София Опън достигна ¼ финал на двойки.

Най-добрите постижения на състезателите на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ за 2022г. са:

За 2022год. състезателите на „СПОРТЕН КЛУБ ПО ТЕНИС НА КОРТ „ЛОКО-98“ се представиха отлично на турнири както в страната, така и на международни, завоюваха множество медали и призови места. Девоите на клуба до 12 години Ава Пакова, Силвия Енчева, Марая Петрова, Михаела Тодорова и Анджелика Казанмъшева завоюваха второ място на Отборният шампионат, а юношите до 12 години станаха пети. При по-големите юноши и девойки и мъже и жени отборите ни се наредиха сред първите десет в страната. Янаки Милев си заслужи място в Националните отбори до 18 години и мъже. Той достигна 74 място в Световната ранглиста за юноши. Милев успешно се наложи в Международните турнири до 18 години, където завоюва две първи места на сингъл и двойки на ITF турнира в Анталия-Турция, второ място на силният ITF турнир в Пловдив, класира се и за четирите юношески турнира от Големия шлем. Янаки Милев спечели и първия си международен турнир при мъжете на двойки и второ място индивидуално. На Европейското Лично първенство в Клостерс Милев се класира на 9 място индивидуално и на двойки, а на Европейското Отборно първенство се класира седми.

### **3. Доказателства за достъп до обекта:**

Достъп до обекта ще се осигури за всички лица, желаещи да спортуват и практикуват спорта тенис на корт, без ограничение, деца от детски градини, студенти, ученици, ученици от спортното училище, лица в неравностойно положение, с увреждания и инвалиди, ветерани, аматьори и любители, във връзка с което се предвижда изграждане на инфраструктура за достъпност до тенис кортовете и осигуряване на достъп на хората с увреждания до спортния обект. Спортният обект ще бъде достъпен за всички групи, съгласно графици, които ще бъдат изготвени. Достъпът до обекта ще бъде безпрепятствен за всички, включително и за хора с увреждания и инвалиди, чрез изграждане на необходимите рампи за достъп до терени и санитарни помещения. Доказателство за достъп до обекта, за всички желаещи да спортуват е фактът, че в клуба се провеждат тренировки и по програма „Тенисът спорт за всички“ и с лица в неравностойно положение. Разходите за тях се поемат изцяло от клуба. Тази социална и обществена дейност на сдружението е с цел развитие на двигателната култура и укрепване на здравето на всички.

За седма година Клубът участва и програма на Министерство на младежта и спорта и БФТ „Тенисът спорт за всички“ в която се обучават деца.

Клубът планира организиране и провеждане и на благотворителни турнири в подкрепа на различни клаузи.

Благодарение на участието в тези програми се популяризира спорта тенис на корт и се привличат нови деца, желаещи да продължат да спортуват тенис и съответно при деца с изявен талант - възможност за развитие на високо спортно ниво и работа за подобряване на дейността.

Като доказателство от клуба представят:

Основни схеми на турнири за различни възрастови групи, с класиране на състезателите на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, издадени БФТ - от регионални първенства, от държавни лични първенства, отборни и от международни

първенства: 1. Международна ранглиста за мъже 2023г.; 2. Основни схеми на Международните турнири проведени през 2022г. и 2023г. 3. Основна схема на държавно отборно първенство по тенис за момичета до 12г. проведено от 20.06.2022г. до 24.06.2022г. в гр.Пазарджик; 4. Основна схема на държавно отборно първенство по тенис за момчета до 12г. проведено от 20.06. до 24.06.2023г. в гр.Русе; 5. Основна схема на турнир проведен във Франция от 01.08.2022г. до 03.08.2022г.;

Наредби за организирани от Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, турнири:

-Наредба за турнир по тенис Киндер момчета и момичета до 10г. проведен от 22.04.2023г. до 23.04.2023г.; Наредба за регионален турнир по тенис за момчета и момичета до 12г. южен регион Тенисът спорт за всички” от 20.05.2023г. до 21.05.2023г.; Наредба за регионален турнир по тенис за юноши и девойки до 16г., проведен от 24.06.2023г. до 25.06.2023г.; Наредба за държавен турнир по тенис момчета и момичета до 12г.- проведен от 22.07.2023г. до 28.07.2023г.;

удостоверение с изх.№ 17/22.01.2024год., издадено от Българската федерация по тенис, с което удостоверява че Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ за организирани турнири от календара на Българската федерация по тенис за 2023г.

След прочитане на доказателствата за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите резултати, участниците бяха помолени да напуснат залата, като комисията продължи с процедурата по оценяване на офертите, съобразно заложената в заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив методология.

С най-висока относителна тежест при оценка на офертите е размерът на предложената наемна цена.

Оценяването и класирането в търга се извършва по следните критерии:

**А). К1 - Цена (месечна наемна цена, в лева, с вкл. 20% ДДС).**

Кандидатите получават до 70 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K1 = (Ц \text{ уч.} / Ц \text{ мах.}) * 70$$

където: Ц уч. е предложената от съответния участник цена

Ц мах. е предложената най-висока цена от участник в търга.

**Б). К2 - Възможностите за развитие на спортната дейност и постигнатите спортни резултати.**

Кандидатите получават до 30 точки, формирани въз основа на оценка на следните критерии:

- предвидените от кандидата възможности за достъп до обекта;

- предвидените от кандидата възможности за организиране на спортни мероприятия;

- постигнатите от спортистите класирания в спортни състезания.

Всеки един от критериите се точкува с до 10 т., за най-доброто предложение, а всяко следващо предложение, класирано в низходящ ред, получава по 1 т. по-малко, спрямо предходно класираното предложение.

Ако даден кандидат не отговаря на определен критерий от гореописаните, то той получава 0 т.

За показател К2 се направиха няколко уточнения от комисията: Всеки член на комисията ще дава оценка като оценките ще се сумират и сборът им се разделя на броя на членовете на комисията, които са присъствали на заседанието, като полученото частно представлява оценката за показател К2.

**К - Комплексната оценка** на всеки участник е равна на сумата от оценките по двата показателя /K1+K2/.

На първо място ще бъде класиран кандидатът получил най-висок брой точки, изразяващ се в комплексна оценка - К.

За по-голяма точност и обективност, членовете на комисията направиха детайлна съпоставка за кандидатите:

#### **Предвидените от кандидата възможности за достъп до обекта**

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ предвижда кортовете и останалите съоръжения ще се използват както от картотекираните състезатели и треньорите на клуба, така и от любители на тениса от всички възрастови групи, като графици ще бъдат съобразени с тренировъчния процес, като всеки ден ще бъде осигурен свободен достъп в рамките на минимум 2 часа. Допълнително от това се предвижда за хората със специални потребности да бъде осигурен безпрепятствен достъп до съоръженията – кортове, стена, фитнес на открито, като им бъдат предоставяни и съответните технически средства за игра.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ предвижда достъпът до обекта да се осигури за всички лица, желаещи да спортуват и практикуват спорта тенис на корт, без ограничение, деца от детски градини, студенти, ученици, ученици от спортното училище, лица в неравностойно положение, с увреждания и инвалиди, ветерани, аматьори и любители, във връзка с което се предвижда изграждане на инфраструктура за достъпност до тенис кортовете и осигуряване на достъп на хората с увреждания до спортния обект. Спортният обект ще бъде достъпен за всички групи, съгласно графици, които ще бъдат изготвени. Достъпът до обекта ще бъде безпрепятствен за всички, включително и за хора с увреждания и инвалиди, чрез изграждане на необходимите рампи за достъп до терени и санитарни помещения. Доказателство за достъп до обекта, за всички желаещи да спортуват е фактът, че в клуба се провеждат тренировки и по програма „Тенисът спорт за всички“ и с лица в неравностойно положение. Разходите за тях се поемат изцяло от клуба. Тази социална и обществена дейност на сдружението е с цел развитие на двигателната култура и укрепване на здравето на всички.

#### **Предвидените от кандидата възможности за организиране на спортни мероприятия**

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ предвижда организирането на следните спортни мероприятия в обекта, които ще включват различен вид турнири:

- Турнири от календара на БФТ във всички възрастови групи индивидуално и отборно
- Турнири от международния календар
- Корпоративни турнири и надпревари за купата на определен спонсор
- Турнири за аматьори – със свободно участие по заявка, турнири по браншове и надпревари на регионален принцип, турнири за смесени отбори /по един професионалист и един любител в двойка/
- Демонстративни турнири
- Открити уроци с участието на Димитър Кузманов и други национални състезатели
- Организиране на градска ученическа тенис лига
- Организиране на градски и национални студентски турнири и първенства
- Турнири за хора с увреждания
- Благотворителни турнири.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ ежегодно организира и провежда турнири от спортния календар по тенис на корт. Организирането и провеждането на тези спортни турнири е с цел развитие на спорта тенис на корт в България и подпомагане на състезателите в развитието им, във всички възрастови категории.

Клубът планира организиране и провеждане и на благотворителни турнири в подкрепа на различни клаузи.

### **Постигнатите от спортистите класирания в спортни състезания**

Гаранция за възможностите на Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ да развива тренировъчна и спортно-състезателна дейност са опитът и професионализмът на треньорите в клуб Дора Рангелова, Стефан Рангелов и Николай Драганов, които притежават всички необходими квалификации и лицензи. Дора Рангелова е дългогодишен и ръководител и главен треньор на най-стария тенис клуб в Пловдив, дал на България цяла плеада елитни тенисисти. Второ десетилетие тя е капитан на женския национален отбор на България за „Фед Къп“ и „Били Джийн Кинг Къп“. Стефан Рангелов е дългогодишен личен треньор на втората ни ракета при мъжете Димитър Кузманов, а тримата с Николай Драганов са помогнали за израстването на десетки национални шампиони във всички възрастови групи. В продължение на 15 години Дора Рангелова работи доброволно с деца със специални потребности.

Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ има 20 картотекирани състезатели. Сред тях личат имената на Димитър Кузманов, Александър Лазаров, Виктория Кънчева, Рая Карабова, Симона Попова и др. Резултатите им са описани в таблицата по-горе.

Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ е между водещите в класацията на БФТ, клубът е първа категория от 2010 година и до днес.

Клубът функционира от 1998 година. Първите си шампионски титли от Държавни първенства са още през 2004 година. До момента от Държавни Лични и Отборни първенства има завоювани 31 Шампионски титли. През 2007 година Мартина Гледачева, Силвия Желязкова и Александра Митровска достигнаха в второ, четвърто и пето място в Европейската ранглиста за девойки до 16 години. През 2006 и 2007 година Мартина Гледачева се класира във първите осем и участва в Мастърса на Тенис Европа до 16 години. През 2019 година Иван Пенев завоюва 8-мо място на Европейските Отборни първенства до 16 години. Янаки Милев през 2016 година се класира на 8-мо място на Европейското Отборно първенство до 12 години, през 2020 година на 8-място на Европейското Отборно първенство до 16 години и на 7-мо място на Европейското Отборно първенство до 18 години. Същият през 2023 година спечели два международни турнира за мъже от сериите Фючърс и три втори места, както и игра за Националният отбор на Световното Отборно първенство за мъже „Купа Дейвис“.

След излагането на гореописаните обстоятелства се премина към оценяването на офертите кандидатите от членовете на комисията.

**К - Комплексната оценка** на всеки участник е равна на сумата от оценките по двата показателя /K1+K2/.

За Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, комисията даде следните точки:

$$K1 = (1640,40/1640,40) \times 70m. = 70,00 m.$$

$$K2 = 25,625 m.$$

$$\underline{\text{Комплексна оценка} = 95,625 m.}$$

За Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, комисията даде следните точки:

$$K1 = (1572,00/1640,40) \times 70m. = 67,08 m.$$

$$K2 = 29,125 m.$$

$$\underline{\text{Комплексна оценка} = 96,275 m.}$$

Комисията обяви следното класиране:

Първо място: Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ с 96,205 m. и с предложена месечна наемна цена в размер на 1310,00 (хиляда триста и десет) лева без ДДС или 1572,00 (хиляда петстотин и седемдесет и два) лева с вкл. 20% ДДС на месец.



*Второ място: Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ с 95,625 т. и с предложена месечна наемна цена в размер на 1367,00 (хиляда триста шестдесет и седем) лева без ДДС или 1640,40 (хиляда шестстотин и четиридесет лв. и четиридесет ст.) лева с вкл. 20% ДДС на месец.*

*След проведената дискусия и на основание чл.62 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив, комисията е решила:*

*1. Налице са всички изисквани документи съгласно заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив, като подадените оферти от участниците в процедурата са съобразно заложените изисквания, с оглед което не са налице отстранени участници.*

*2. Класира допуснатите участници според оценяването на офертите, както следва:*

*Първо място: Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, ЕИК 115243475 с предложена наемна цена в размер на 1310,00 (хиляда триста и десет) лева без ДДС или 1572,00 (хиляда петстотин и седемдесет и два) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя - **96,205 точки**.*

*Второ място: Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК 206981754 с предложена наемна цена в размер на 1367,00 (хиляда триста шестдесет и седем) лева без ДДС или 1640,40 (хиляда шестстотин и четиридесет лв. и четиридесет ст.) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя – **95,625 точки**.*

Като взех предвид доклад с изх.№ Z1-390/29.02.2024г. от председателя на комисията, и на основание чл.44, ал.2, във връзка с чл.44, ал.1, т.1 от ЗМСМА, във връзка с чл.63 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане на спортни дейности и за условията и реда за използването на спортни обекти, собственост на Община Пловдив

## **НАРЕЖДАМ:**

1. Определям за спечелил търга за отдаване под наем, за срок от 10 /десет/ години, на спортен обект, а именно: част от недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Тракия“, представляващ тенис кортове в поземлен имот с идентификатор 56784.540.81 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ на целия имот от 96 892 кв.м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – стадион, за който поземлен имот е отреден УПИ-VI-540.81-обществено обслужване, спортни дейности, кв.1, по плана на „ВСИ-МО“, одобрен с решение №10, взето с протокол №1/23.01.2014г. на ОбС – Пловдив и Заповед № 14 ОА-597/11.03.2014г., с площ на частта от 2 860 кв.м., съгласно заснемане от 03.2011 г. и част от сграда с идентификатор 56784.540.81.6 по КК и КР на гр. Пловдив с площ на частта от 80 кв.м., брой етажи – 1, предназначение: Спортна сграда, база, включваща: канцелария, склад, съблекалня – момчета, съблекалня – момичета, коридор, баня и тоалетна, съгласно заснемане от 03.2011 г., актуван с акт за публична общинска собственост № 2731/15.12.2021г. на Община Пловдив, за извършване на спортна дейност (тенис на корт), участникът Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“, ЕИК 115243475, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район „Централен“, ул. „Генерал Данаил Николаев“№112, с председател Милко Стефанов Милев, с предложение за месечен наем в размер на 1310,00 (хиляда триста и десет) лева без ДДС или 1572,00 (хиляда петстотин и седемдесет и два) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя от проведения търг - 96,205 точки.

2. След влизане в сила на настоящата заповед следва гаранционният депозит в размер на 4 716 лв. (четири хиляди и седемстотин и шестнадесет лева), представляващ 3 (три) месечни наемни вноски, съгласно т. 2.5 от заповед №23 ОА-2011/17.08.2023г., доп. със

заповед №23 ОА-3323/21.12.2023г. на кмета на Община Пловдив, който депозит Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ се задължава да поддържа по време на целия срок на договора за наем, да се прихване от внесената от участника гаранция за участие в търга в размер на 500 (петстотин) лева с донасяне на сумата от 4216,00 лв. (четири хиляди двеста и шестнадесет лв.). Посочената сума следва да се внесе в 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед в брой на касата на община Пловдив или с платежно нареждане по BIC: IORTBGSF; BG 57 IORT 73753302000003 в ИНВЕСТБАНК АД на името на Община Пловдив.

3. Договорът за наем да се сключи в 14-дневен срок от извършване на плащанията по т.2 от настоящата заповед.

4. При отказ на Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ да сключи договор за наем, за наемател да се определи участникът, класиран на второ място - Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“, ЕИК 206981754, с предложена наемна цена в размер на 1367,00 (хиляда триста шестдесет и седем) лева без ДДС или 1640,40 (хиляда шестстотин и четиридесет лв. и четиридесет ст.) лева с вкл. 20% ДДС на месец, с обща комплексна оценка по двата показателя на проведения търг – 95,625 точки.

5. Сдружение „Спортен клуб по тенис на корт „Локо-98“ и Сдружение „Тенис клуб Локомотив 1924“ да се уведомят за резултата от търга по реда на АПК и чрез публикуване на заповедта на интернет страницата на Община Пловдив.

6. Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14-дневен срок от връчването/получаването пред Административен съд – Пловдив.

7. Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на инж. Тошо Пашов – зам.-кмет СИ.

## **КОСТАДИН ДИМИТРОВ**

*Кмет на община Пловдив*

Съгласували:

инж. Тошо Пашов

*Зам.-кмет СИ*

Илиан Иванов

*Директор дирекция ПНО*

Мирослава Сукарева

*Директор дирекция „Общинска собственост“*

Мирослава Турланова

*Началник отдел ПООС*

Хрипсиме Чектерян

*Началник отдел „Управление на имотния фонд“*

Изготвил:

Ангел Ангелов

*гл. експерт в отдел „Управление на имотния фонд“*