



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ЗАПОВЕД

№ 240А-481

Пловдив, 01.03 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ във връзка с чл. 83, чл. 64, ал. 1, т. 3 и ал. 2; чл. 103, ал. 3 и ал. 4, чл. 104, ал. 1, чл. 108, ал. 2 и ал. 5, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 3, чл. 112, ал. 2, т. 10, чл. 134, ал. 2, т. 8 и чл. 135, ал. 1, ал. 2 и ал. 4, т. 1 от ЗУТ, Решение взето с протокол № 4 от 09.02.2024 год., т. 10, на ЕСУТ при Община Пловдив, заявление вх. № 23 НЕТ - 2834/13.10.2023 г., становище от 26.02.2024 г. по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на община Пловдив

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изготви частично изменение на устройствена схема „Топлоснабдяване“ към ПУП - ПУР с устройствени зони на кв. „Христо Смирненски III“, гр. Пловдив

В обхват: ПИ с ИД 56784.513.317, 56784.513.420, 56784.513.419, 513.434, 513.478, 56784.513.110, 513.270, 56784.513.22, 513.14, 513.394 и 513.22.

Устройствената схема да се изработи при спазването на следните изисквания: ЗУТ, ЗКИР, ЗКАИИП, ЗООС, Наредба №7 на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 на МРРБ за обем и съдържание на устройствените схеми, Наредба № 15 от 28 юли 2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия и всички закони и нормативни уредби действащи в Република България, Решение взето с Протокол №4 от 09.02.2024г., т.10 на ЕСУТ при Община Пловдив, Становище по чл.135, ал. 4, т. 1 от 26.02.2024г. от ЗУТ на Главния архитект на община Пловдив и всички други приложими закони и подзаконовни нормативни актове.

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ заповедта да се съобщи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ на заинтересованите лица с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината и района, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, а също и да се публикува на интернет-страницата на община Пловдив.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ настоящата заповед губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Неразделна част от настоящата заповед са:

- Решение по т. 10, взето с Протокол № 4 от 09.02.2024 г., на ЕСУТ при Община Пловдив;
- Становище от 26.02.2024 г. по чл. 135, ал.4, т. 1 от ЗУТ на Главния архитект на община Пловдив.

Настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез Район „Западен“, община Пловдив, пред Административен съд – Пловдив.

КОСТАДИН ДИМИТРОВ

Кмет на община Пловдив

Съгласували:

АРХ. ЯНА ЖЕЛЯЗКОВА

Главен архитект на община Пловдив

АРХ. КОНСТАНТИН БОЖКОВ

Директор дирекция УТ

АЛЕКСАНДЪР АНГЕЛОВ

Гл. юрисконсулт, отдел ИПКС

Изготвил:

ИНЖ. СТЕФАН ГЕШАНОВ

Гл. експерт, отдел ИПКС

