



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „СЕВЕРЕН”

гр. Пловдив, 4000, бул. „Цар Борис III Обединител” № 22А, тел: (032) 901 160, (032) 959 004, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.bg

ДОКЛАД

ЗА ИМЕНУВАНЕ НА НОВООБРАЗУВАНИ УЛИЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА РАЙОН „СЕВЕРЕН“ – ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Одобрил:.....

ВЕНЦИСЛАВА ЛЮБЕНОВА
КМЕТ НА РАЙОН „СЕВЕРЕН”

Съгласували:.....

инж. Пламен Йончев
*Директор Дирекция „УТ, ИП, КС, ЕиЧ,
ГРАО и ЖН”*

инж. Надя Петрова
Началник отдел „УТ, ИП, КС, Е и Ч”

Изготвил:.....

Кр. Карналов
Специалист „КС и КР”

МОТИВИРАНО СТАНОВИЩЕ ЗА ИМЕНУВАНЕ НА НОВА УЛИЦА НА ТЕРИТОРИЯТА НА РАЙОН „СЕВЕРЕН“, ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Бързите темпове и активно развиващото се инвестиционно проектиране и реализиране на строителство на сгради с жилищни и обществено - обслужващи функции, както и благоустрояването на територията в имоти с лица към улици без наименования и предвид постъпило заявление с вх.№ 3-9400-613/15.03.2024г. за предоставяне на нов административен адрес на жилищна сграда в УПИ II-501.1022 за производствени, складови, обществено обслужващи и жилищни функции и ТП, кв. 12 по плана на Жилищен Парк „Марица – Север“, произтича необходимост от именуването и създаването на нова локализационна единица.

С изработването одобрението и влизане в сила на новият ПУП – План за регулация на Жилищен Парк „Марица – Север“, одобрен с Решение №391, взето с Протокол №28/14.10.2010г. на Общински съвет – гр. Пловдив са предвидени по регулация улици от III-2+2 клас и IV 2+1 клас по ПУП – ПУР с устройствени зони на жилищен парк „Марица – Север“- гр.Пловдив. Предложената улица е клас VIA-2.

Предвид гореизложеното, предлагам създаване на нова локализационна единица както следва:

1. В обхват на изток ул. „Динко Дерменджиев“, от осова точка 208 , на запад през осови точки 205, 204, 203 до осова точка 202 по действащият ПУП – ПУР на жилищен парк „Марица – Север“, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.501.487 по кадастралната карта одобрена със заповед РД-18-48/03.06.2009г.,на Изпълнителния директор на АГКК, вид собственост общинска публична, с начин на трайно ползване: за улица. Тя е единствен транспортен достъп до УПИ II-501.1022 за производствени, складови, обществено обслужващи и жилищни функции и ТП, кв. 12, в което има законно изградена жилищна сграда с разрешение за строеж № 87/23.12.2021г. и акт за приемане на конструкцията от 25.04.2023г. От инвеститорите е подадено заявление с вх.№ 3-9400-613/15.03.2024г до район „Северен“-Община Пловдив за предоставяне на нов административен адрес. Горепосоченият обхват на поземления имот в улична регулация предлагаме да се именува **улица „Атанас Буров“**.

Изготвил:.....
Кръстю Карналов
Специалист „КС и КР



ОБЩИНА ПЛОВДИВ - РАЙОН „СЕВЕРЕН“

гр. Пловдив, бул. „Цар Борис III Обединител“ № 22 А, тел: (032) 901 160, факс: (032) 901 161,
www.severen.bg, e-mail: info@severen.bg

Изх. №...../.....

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ- ПЛОВДИВ
УЛ. „АВКСЕНТИЙ ВЕЛШКИ“ № 20
ГР. ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ВЕНЦИСЛАВА ЛЮБЕНОВА КМЕТ НА РАЙОН „СЕВЕРЕН“ ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Вземане на решение за именуване на улица „Атанас Буров“ по ПУП – ПУР на жилищен парк „Марица – Север“, намираща се на територията на район „Северен“.

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Предвид бързите темпове и активно развиващото се инвестиционно проектиране и реализиране на строителство на сгради с жилищни и обществено - обслужващи функции, както и благоустрояването на територията на имоти с лица към улица без наименование, предвид и нуждата от предоставяне на административни адреси, възниква необходимост от именуването и създаването на нова локализационна единица - улица „Атанас Буров“.

В администрацията на район „Северен“ – Община Пловдив е постъпило заявление с вх.№ 3-9400-613/15.03.2024г. за предоставяне на нов административен адрес на законно построена жилищна сграда. Предложението за нова локализационна единица е в обхват на изток от ул. „Динко Дерменджиев“, осова точка 208 , на запад през осови точки 205, 204, 203 до осова точка 202 по действащият ПУП – ПУР на жилищен парк „Марица – Север“, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.501.487 по кадастрална карта одобрена със заповед РД-18-48/03.06.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, вид собственост общинска публична, с начин на трайно ползване: за улица. Тя е единствен транспортен достъп до УПИ II-501.1022 за производствени, складови, обществено обслужващи и жилищни функции и ТП, кв. 12, в което има законно изградена жилищна сграда с разрешение за строеж № 87/23.12.2021г. и акт за приемане на конструкцията от 25.04.2023г.

Предвид целесъобразното предоставяне на услуги в администрацията на район „Северен“, отнасящи се за поземлени имоти – общинска публична собственост и ползването им по предназначение, предлагам на Общински съвет – гр. Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Като взех предвид, че в район „Северен“ - Община Пловдив е постъпило заявление относно искания за предоставяне на административен адрес на имота с лице към описаното по – горе трасе на улица;

като взех предвид, че Община Пловдив е собственик на поземлен имот с идентификатор 56784.501.487 - публична общинска собственост

като взех предвид, доклад за именуване на нова локализационна единица на територията на район „Северен“, съдържащ мотивирано становище, кратка биографична справка за избраното име, копия от писма с вх. №3-1000-2(6)/04.04.2024г. от отдел „ГРАО и ЖН“ на район :Северен“, 3-1000-2 (7)/11.04.2024г. от Кмета на Район „Западен“, 3-1000-2(3)/01.04.2024г. от Кмета на Район „Тракия“, 3-1000-2(3)/01.04.2024г. от Кмета на Район „Източен“, 3-1000-2(5)/02.04.2024г. от Кмета на Район „Централен“, 3-1000-(2)/01.04.2024 от Кмета на Район „Южен“, както и схема за местоположението на предложената улица – 1 бр., ведно със ситуационен план на част от ПУП-ПУР на жилищен парк „Марица – Север“, в обхват предложената улица-1бр.

и на основание чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА; Закон за общинската собственост и т. III, т. 1 от Заповед № 22ОА-1509 от 06.07.2022г. на Кмета на Община Пловдив.

РЕШИ:

Възлага на Кмета на район „Северен“ – Община Пловдив да създаде нова локализационна единица - улица „Атанас Буров“, терен публична общинска собственост, в обхват от ул. „Динко Дерменджиев“ от осова точка 208 , на запад през о. т. 205, 204, 203 до о. т. 202 по действащият ПУП – ПУР на жилищен парк „Марица – Север“, представляващ част от поземлен имот с идентификатор 56784.501.487, вид собств. Общинска публична, с начин на трайно ползване: за улица, съгласно Заповед за одобрение на кадастралната карта и кадастралните регистри № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Доклад от Кмета на район „Северен“- 1бр. папка.

С уважение,

ВЕНЦИСЛАВА ЛЮБЕНОВА

Кмет на район „Северен“

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

За част от поземлен имот с идентификатор 56784.501.487, попадащ в улична регулация, с обхват от о.т. 208, 205, 204, 203 до о.т.202 по плана на ПУП-ПУР на Ж.П. „Марица-Север“, гр. Пловдив,
М 1: 1000



Забележка: Ситуационният план важи само за регулацията!
 Ул. и двор. регул. утвърдена с Решение № 391, взето с Протокол №28/14.10.2010г.
 на Общински съвет – гр. Пловдив
 Изготвил служебно: Кр. Карналов спец. „КС и КР“.....
 гр. Пловдив, април 2024г.